



СТОИМОСТЬ  
**13 350 000 Р**  
494 444 /M2



МЕТРО АВИАМОТОРНАЯ  
г Москва, ул Крузенштерна, д  
12 к 2



ПЛОЩАДЬ  
**27 М²**



КОМНАТ  
**1**

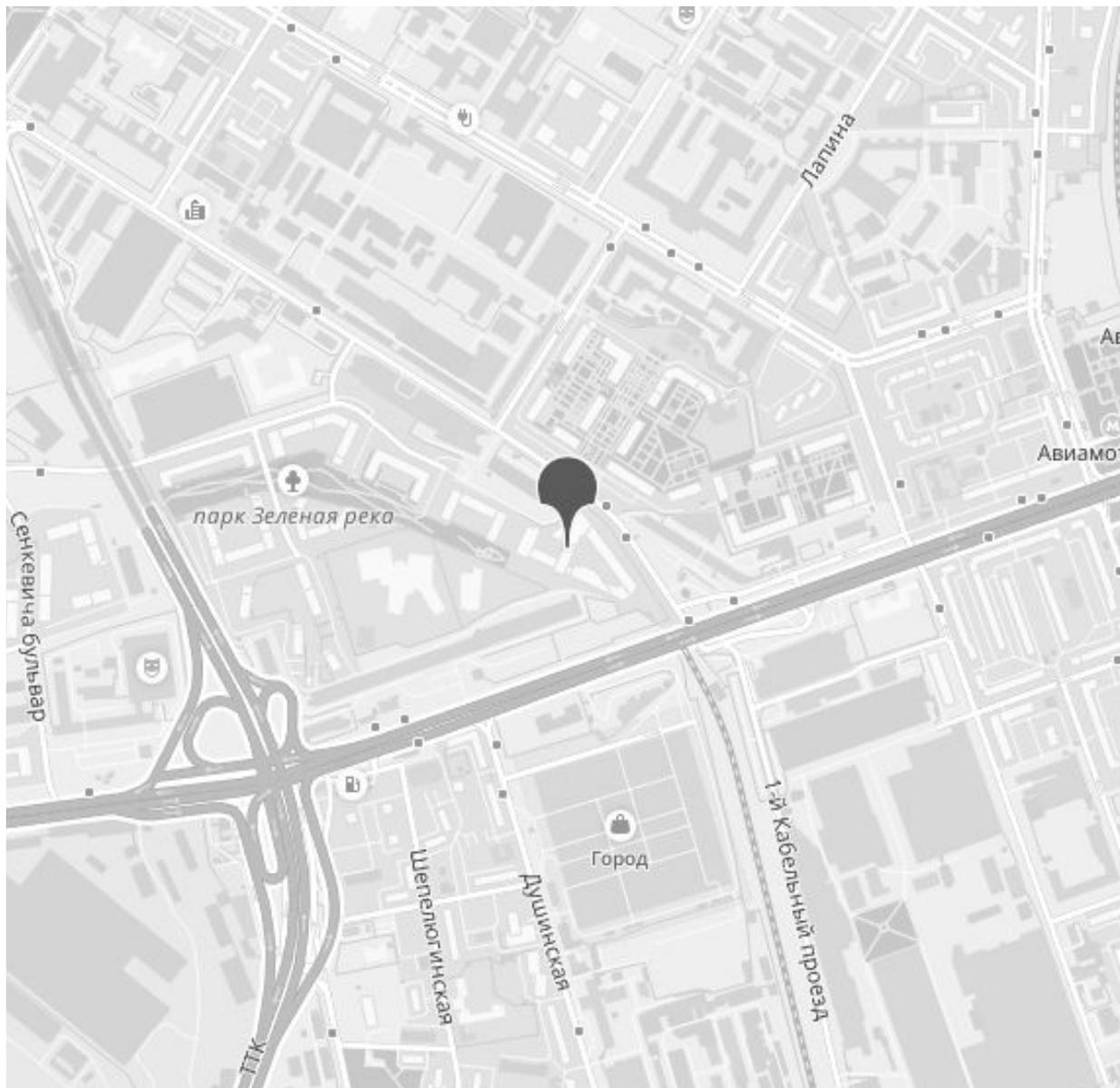


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**14 / 27**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «СИМВОЛ»



АДРЕС

г Москва, ул Крузенштерна, д 12  
к 2



МЕТРО

**Авиамоторная**

10 минут пешком



ОКРУГ

**Лефортово**



РАЙОН

**Лефортово**

**13 350 000 ₽**

494 444 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

1



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

лот 71928 Ключи уже выдают! Переуступка от физ.лица. В продаже УНИКАЛЬНАЯ квартира с ПОТРЯСАЮЩЕЙ планировкой и расположением. СДАЧА дома в этом году!

ПРЕИМУЩЕСТВА: вдалеке от ТТК, вблизи парка "Зелёная река", школа 3 минуты пешком и 10 минут от метро Авиамоторная.

Удобный выезд на шоссе Энтузиастов. В стилобатной части дома расположится Фитнес.

Окна квартиры выходят в частный двор.

Квартира продаётся в состоянии shell&core (без отделки) Установлены приборы отопления и металлические двери. Установлены стеклопакеты с низкоэмиссионным покрытием, профиль ПВХ с приточными вентиляционными клапанами.

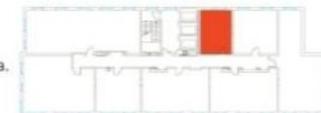
По всему периметру ведется круглосуточное видеонаблюдение и дежурит служба охраны.

ЖК бизнес-класса "Символ" находится на границе ЦАО в пешей доступности от метро площадь Ильича, хорошая транспортная доступность до ТТК и Садового кольца, в районе со сложившейся социальной инфраструктурой. На территории комплекса будут построены 2 школы, одна из которых физико-математический лицей под патронажем МГТУ им.Баумана, 8 детских садов, детские площадки, поликлиники и медицинские центры, торгово-развлекательные комплексы, два стадиона, спортивные площадки на свежем воздухе, фитнес-клуб с бассейном, рестораны, супермаркеты, банки и многое другое.

Огороженная территория, круглосуточное видеонаблюдение, подземный паркинг, 40% территории ЖК составляет природное пространство для прогулок и занятий спортом. Через весь комплекс протянется т.н. "зеленая река", длиной 2 км.



**Примечание:** межкомнатные перегородки и двери в них показаны условно. Перегородки выполняются высотой в один блок. На всю высоту перегородки возводятся силами собственника после передачи Объекта. Перегородки коридоров показаны условно и Застройщиком не возводятся.



--- Перегородки коридоров













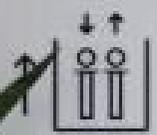
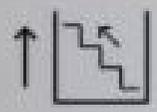




10



16























# ЖК «СИМВОЛ»



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2024**



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЗАСТРОЙЩИК

**ООО**

**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «МАРТ»**



ЭТАЖНОСТЬ

**27**

# КОНТАКТЫ



## ХОДОРОВСКАЯ КСЕНИЯ

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)677-2773

[hodorovskaya@chaseestate.ru](mailto:hodorovskaya@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

