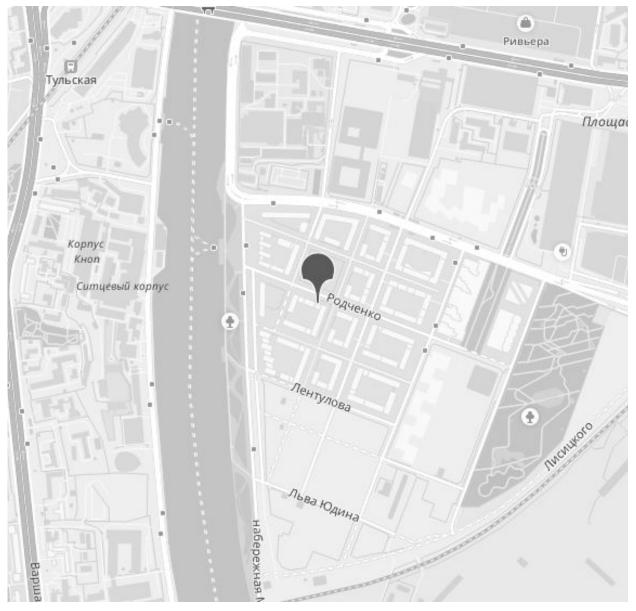


## РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



### ЖК «ЗИЛАРТ»

ул. Автозаводская, вл. 23

МЕТРО **АВТОЗАВОДСКАЯ** 22 минут пешком

ОКРУГ **Даниловский** 

Даниловский **Д**аниловский

**18 250 000 P** 453 980 /M2



## ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

\$ ₹ ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

3.25



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

лот 57360 Эксклюзивная продажа

Главные ПРЕИМУЩЕСТВА квартиры это:

- высота потолка 3,25 метра, что позволяет сделать чистовую отделку с остаточной высотой 3,10 метра,
- увеличенные окна с видом просторный двор и самое большое расстояние между домами,
- оптимально спроектированные коммуникации.

Планировка квартиры предусматривает: просторную кухнюгостиную 18 метров и спальню 14 метров. Есть место под установку прихожей и ниша для шкафов.

На лестничной клетке всего 5 квартир. Отделка МОП отличается высоким качеством в сравнении с другими лотами.

Возможна продажа по переуступке от физического лица. Квартира без обременений.

Дом построен в центре ЖК, недалеко от набережной. В 50 метрах находится д/с, недалеко муниципальная ультрасовременная школа. Комплекс бизнес-класса "ЗИЛАРТ" от Группы ЛСР - это новое уникальное пространство столицы с красивыми домами, богатейшей инфраструктурой и обширными зелеными зонами. Всего здесь будет построено 30 жилых корпусов с эксклюзивной архитектурой. Самое важное достоинство проекта - система всё включено: она предполагает, что все необходимое для жизни здесь находится в шаговой доступности.

Недалеко от комплекса находится многофункциональный спортивный комплекс ЦСКА-Арена и Олимпийский центр синхронного плавания Анастасии Давыдовой.

#### Трэнспортная инфраструктура комплекса оптимально

интегрирована в дорожную экосистему города. Запущено движение по новой эстакаде, которая обеспечила удобный съезд на проспект Андрелова. В шаговой доступности от жилого комплекса находятся сразу несколько станций метро: Тульская, Автозаводская, Технопарк, а также станция ЗИЛ Московского центрального кольца.







































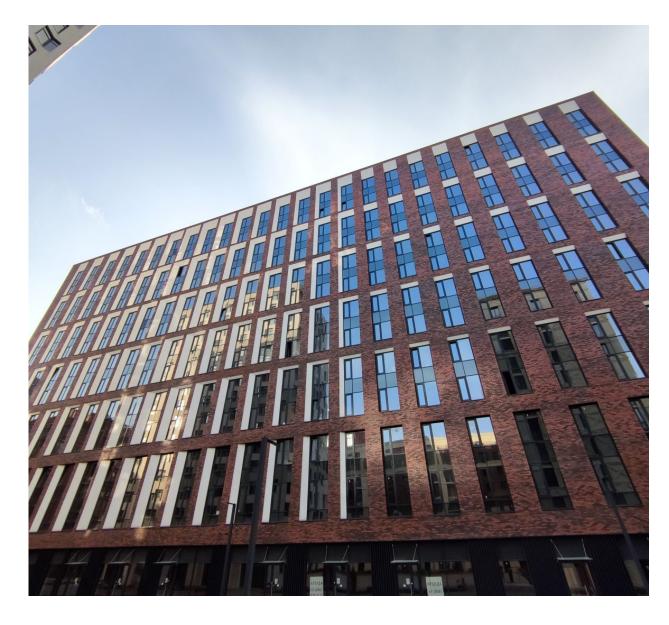




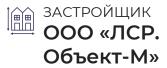


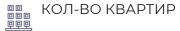


## ЖК «ЗИЛАРТ»





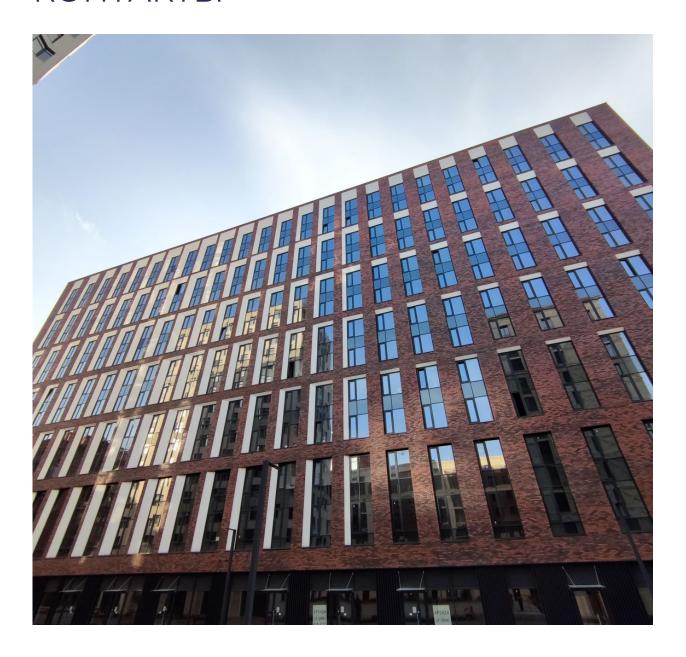








## КОНТАКТЫ



# ХОДОРОВСКАЯ КСЕНИЯ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)677-2773

hodorovskaya@chaseestate.ru

chaseestate.ru

