

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 185 М²



Г. МОСКВА
Варшавское шоссе, д 1, стр 1

ЛОТ № 17300



площадь
185 м²



этаж/этажность
1/7



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ
**Наземный
охраняемый**



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ
350 000 ₽

22 692 м²/ГОД



НАЛОГ
с НДС

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 185 М²



МЕТРО

Тульская

8 минут пешком



АДРЕС

**Варшавское шоссе, д 1,
стр 1
южный**



chaseestate.ru

 **CHASE**
real estate services

Смотр

ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается 185 кв.м. в офисе класса В+. БЦ находится в непосредственной близости от метро Тульская. Офис смешанной планировки (3 кабинета и зал).

В помещении выполнен дизайнерский ремонт по европейским стандартам с использованием дорогих высококачественных материалов (итальянская плитка, бельгийские светильники, испанская мозаика). Офис имеют подвод воды и канализации, возможна организация собственного санузла или мини-кухни в случае необходимости. Центральное кондиционирование, система приточно-вытяжной вентиляции.

Интернет - оптоволокно без ограничения трафика

Телефония - неограниченное количество линий

Система пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения

Электронная система доступа, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, доступ в здание - круглосуточный, без ограничений.

Паркинг - огороженный, охраняемый, под круглосуточным видеонаблюдением

Доступ в здание - круглосуточный без ограничений. Круглосуточная охрана, парковка .

Арендная ставка включает коммунальные и эксплуатационные расходы. Электричество оплачивается отдельно. Парковка наземная 10 300 руб / в месяц (495) 707-7074 в час).

Юр.адрес предоставляется бесплатно

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 185 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 185 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

