# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 107 М²

Г. МОСКВА

## ул Ярцевская, д 24, к 1

### ЛОТ № 58465

ПЛОЩАДЬ
**107м²**

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
**1/25**

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

### СТОИМОСТЬ

# 700 003 ₽

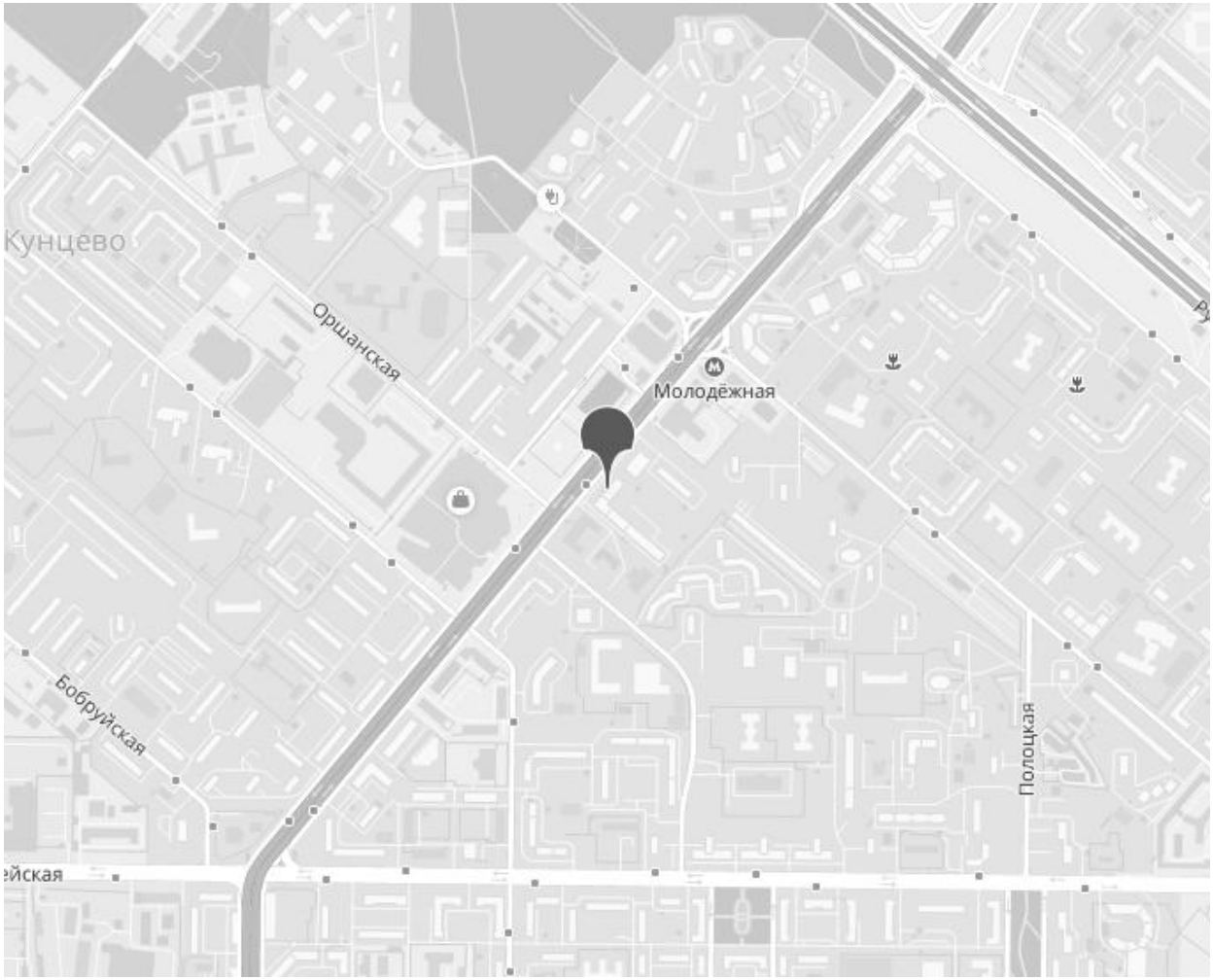
**78 504 м²/ГОД**

НАЛОГ
**УСН**

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 107 М²

МЕТРО
**Молодежная**
7 минут пешком

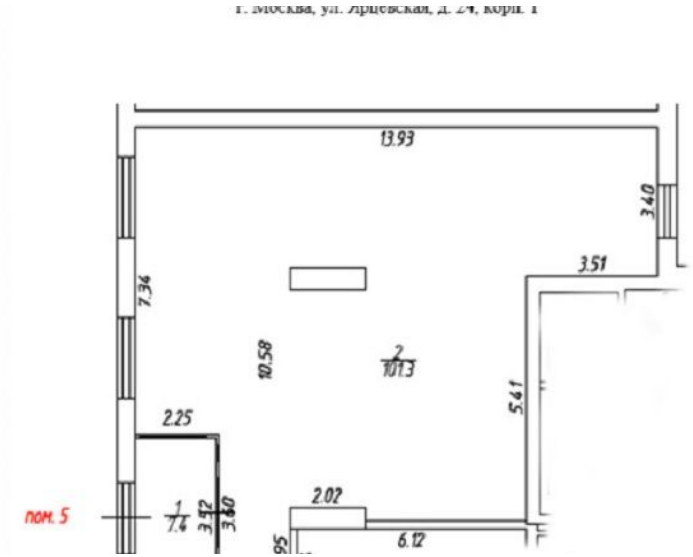
АДРЕС
**ул Ярцевская, д 24, к 1**
ЗАПАДНЫЙ




## ОПИСАНИЕ

ID 58465 Предлагаю в аренду помещение свободного назначения площадью 107 м2, расположенное на первом этаже жилого комплекса по ул. Ярцевская. Первая линия домов. Помещение с отдельным входом, зальной планировки, с большими витринными окнами, высота потолков 4,45 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 20 кВт (возможно увеличение). Отличная локация: две минуты пешком от станции метро Молодежная. Сложившееся торговое окружение:ТЦ Кунцево Плаза, Банк Открытие, Почта-Банк, Салон красоты, Азбука вкуса, SimpleWine и тп. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. УСН

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 107 М²



# КОНТАКТЫ

**Хакунова Юлия**
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
**Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458
+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

CHASE
real estate services