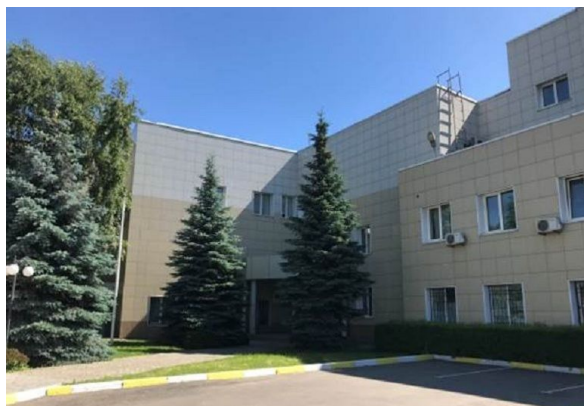


ЗДАНИЕ 3214 М²



Г. МОСКВА
ул 1-я Магистральная, д 11/2,
стр 1

ЛОТ № 59023



ПЛОЩАДЬ
3214М²



ЭТАЖНОСТЬ
3



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
НЕТ



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

8 838 500 Р

2 750 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 3214 М²



МЕТРО

Беговая

5 минут на транспорте



АДРЕС

ул 1-я Магистральная, д

11/2, стр 1

СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офисный комплекс, состоящий из трех строений, объединенных между собой.

Здания отличаются прекрасной транспортной доступностью благодаря близости Третьего Транспортного кольца, Звенигородского шоссе. Ближайшие станции метро - Шелепиха и Беговая.

Общая площадь - 3214 кв.м

В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - коридорно-кабинетная.

Офисная часть 2724 кв.м, складская часть - 490 кв.м.

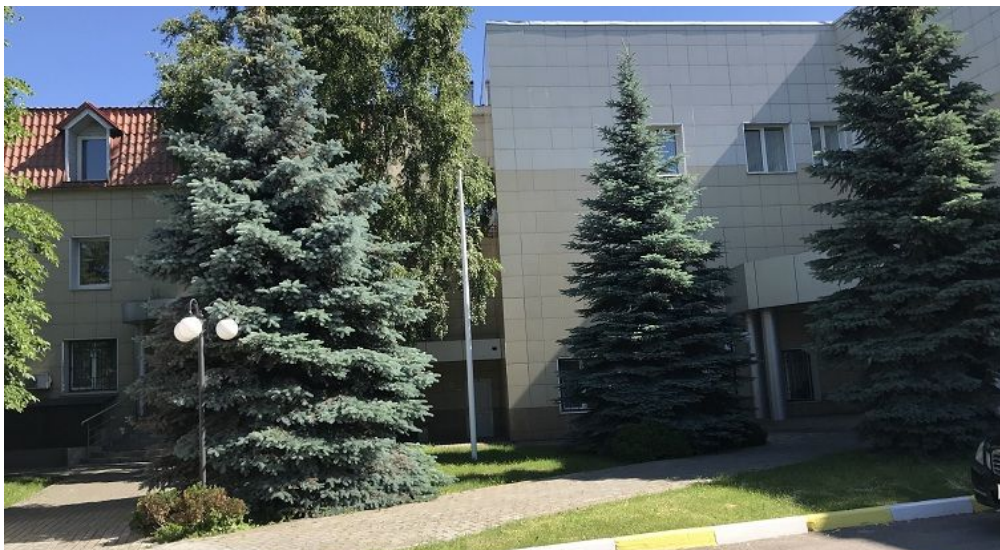
Вместительная наземная парковка на 50 м/м.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.

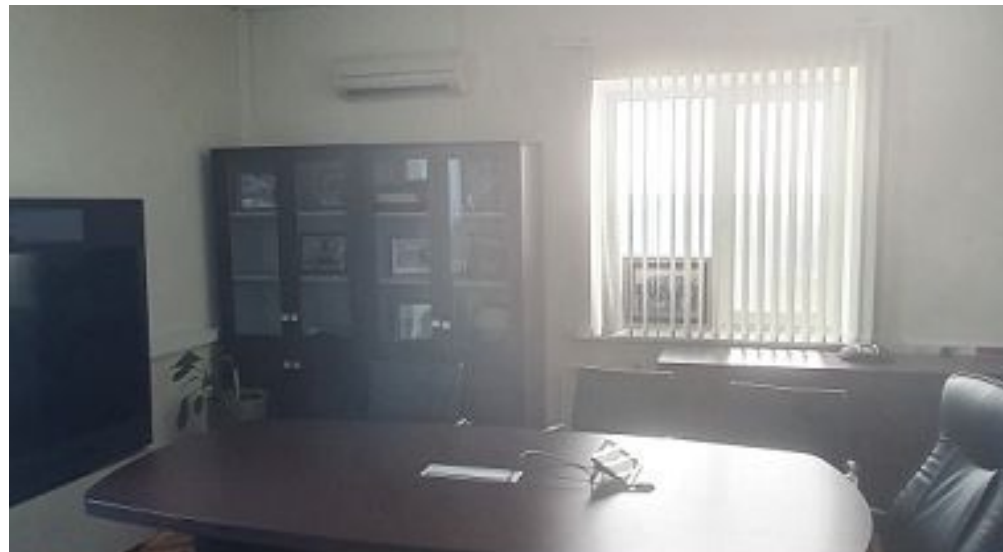
Готовность въезду - декабрь 2025 года.

Номер: 59023

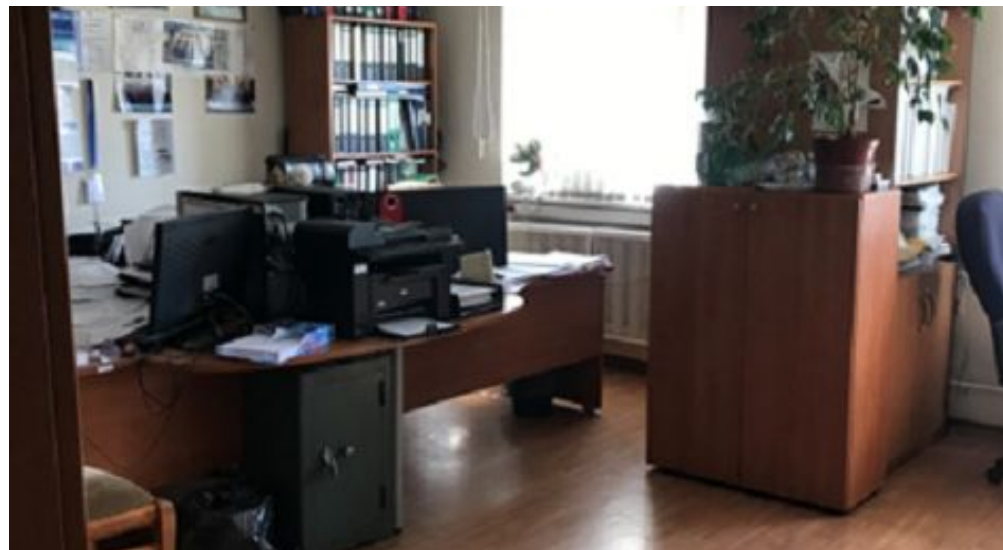
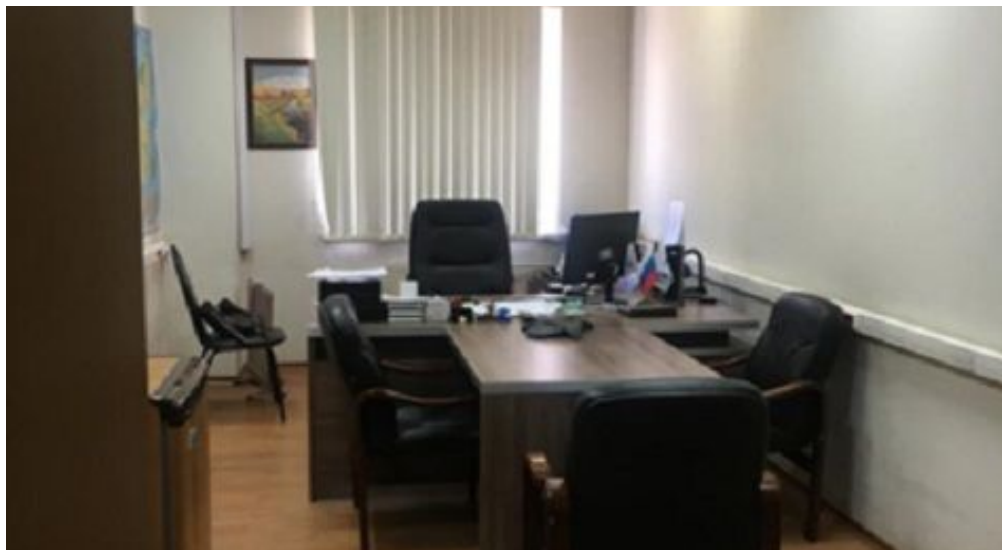
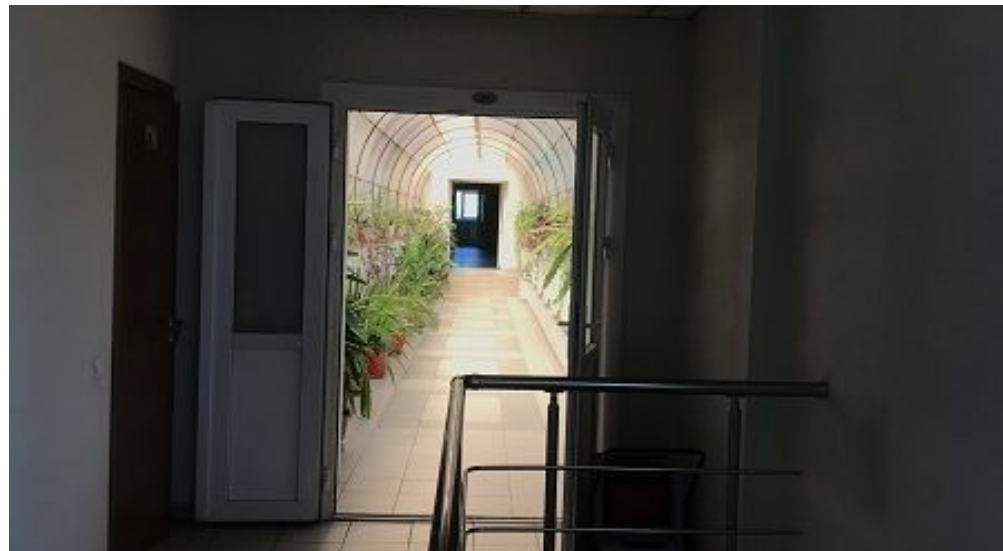
ЗДАНИЕ 3214 М²



ЗДАНИЕ 3214 М²



ЗДАНИЕ 3214 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

