ЗДАНИЕ 3214 М²

Г. МОСКВА

ул 1-я Магистральная, д 11/2, стр 1

ЛОТ № 59023

ПЛОЩАДЬ
3214м²

ЭТАЖНОСТЬ
3

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

8 838 500 ₽

2 750 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 3214 М²

МЕТРО
Беговая
5 минут на транспорте

АДРЕС
ул 1-я Магистральная, д 11/2, стр 1
СЕВЕРНЫЙ

ОПИСАНИЕ

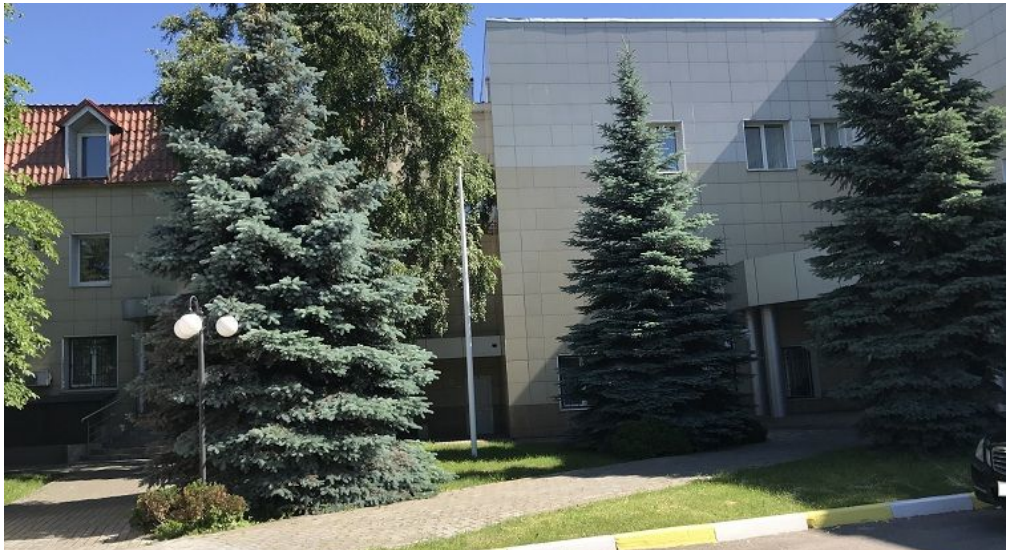
В аренду предлагается офисный комплекс, состоящий из трех строений, объединенных между собой.
Здания отличаются прекрасной транспортной доступностью благодаря близости Третьего Транспортного кольца, Звенигородского шоссе. Ближайшие станции метро - Шелепиха и Беговая.

Общая площадь - 3214 кв.м
В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - коридорно-кабинетная.
Офисная часть 2724 кв.м, складская часть - 490 кв.м.

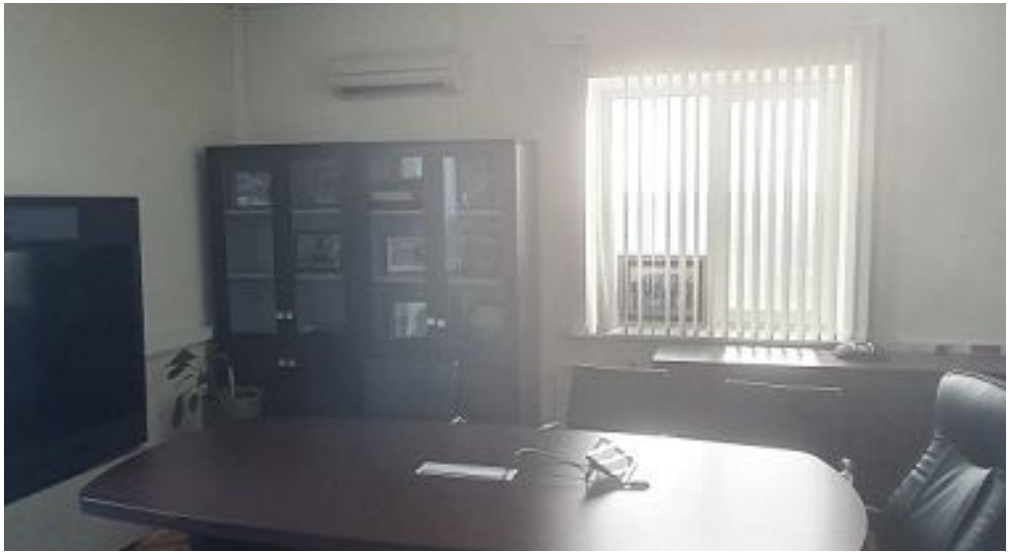
Вместительная наземная парковка на 50 м/м.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.
Готовность въезду - декабрь 2025 года.
Номер: 59023

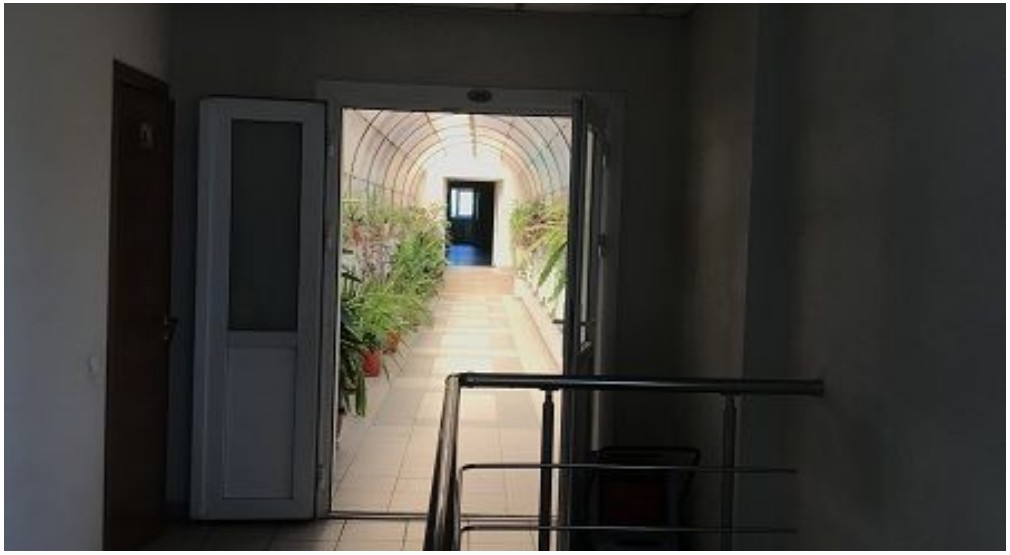
ЗДАНИЕ 3214 М²

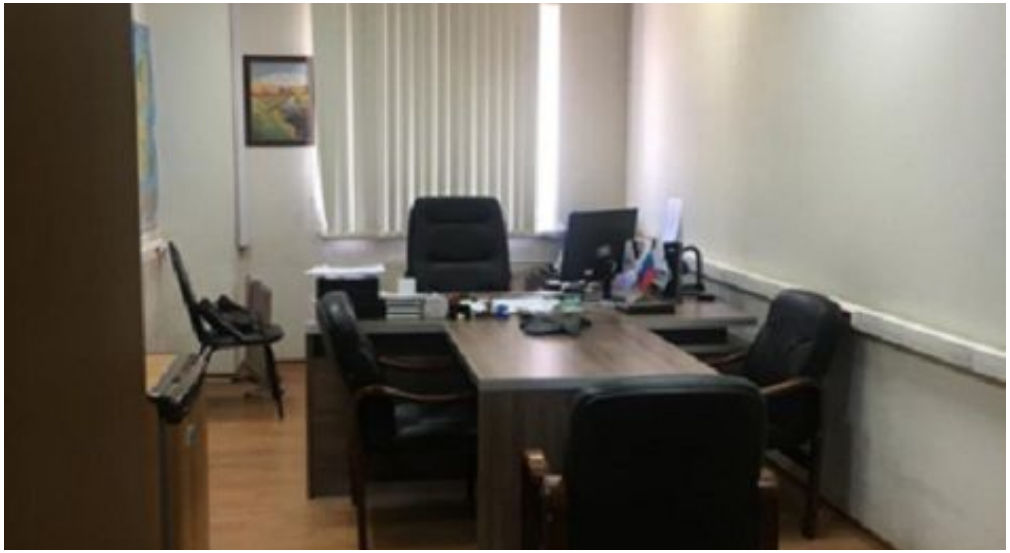


ЗДАНИЕ 3214 М²



ЗДАНИЕ 3214 М²





КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services