

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 80 М²



Г. МОСКВА

ул Дубнинская, д 14, к 2

ЛОТ № 62803



ПЛОЩАДЬ
80М²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/14



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

20 999 999 Р

ЛОТ № 12960



НАЛОГ
с НДС

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 80 М²



МЕТРО



АДРЕС

ул Дубнинская, д 14, к 2
СЕВЕРНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается торговое помещение, расположенное на 1 этаже пристройки к жилому дому на Дубнинской улице.

Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

Общая площадь - 79,9 кв.м (1 этаж, один уровень)

Планировка - зальная.

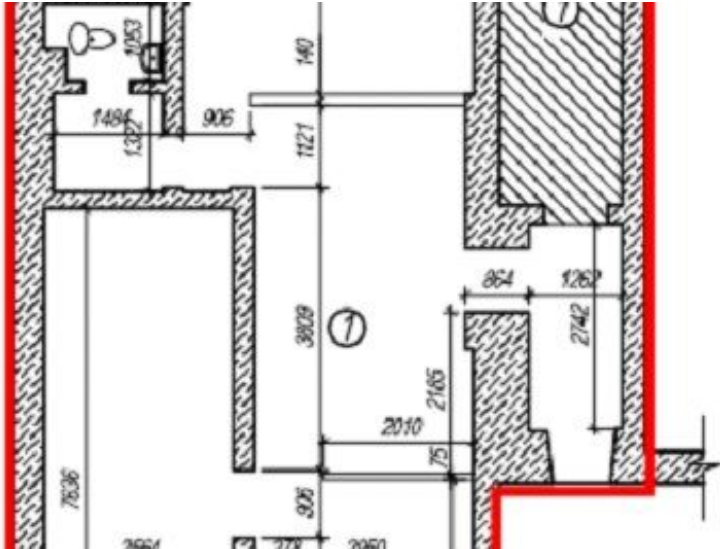
Возможность размещения рекламы на фасаде здания.

Арендатор:

Вайлдбериз, договор аренды бессрочный,
МАП - 159 800 рублей с НДС, индексация - 6%
ГАП - 1 917 600 рублей

Окупаемость - 10,9 лет без индексации.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 80 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

