ЗДАНИЕ 1291 М²

Г. МОСКВА

ул Крутицкая, д 9, стр 1

ЛОТ № J12985

ПЛОЩАДЬ
1291м²

ЭТАЖНОСТЬ
4

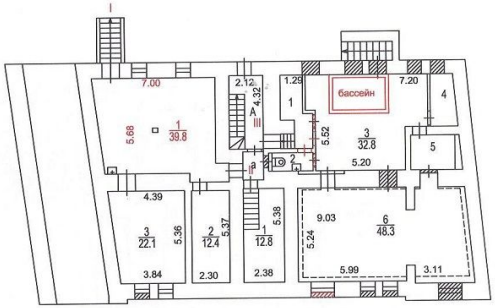
ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

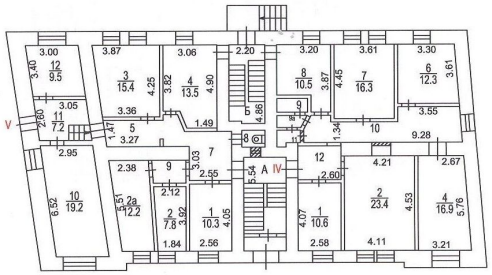
ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

ПОДВАЛ



1 ЭТАЖ



СТОИМОСТЬ

270 000 000 ₽

209 140 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ
УСН

ЗДАНИЕ 1291 М²

МЕТРО
Пролетарская
9 минут пешком

АДРЕС
ул Крутицкая, д 9, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

ОПИСАНИЕ
На продажу предлагается отдельно стоящее здание на Крутицкой улице.
Прекрасная транспортная и пешеходная доступность. Близость Садового и Третьего транспортного кольца. Дорога пешком до станции метро Пролетарская займет 7-9 минут.

Общая площадь - 1291 кв.м
В здании выполнена дизайнерская отделка в стиле Лофт, планировка - смешанная.
Перекрытия - деревянные, укрепленные железом.
Здание не является памятником архитектуры.
Земельный участок оформлен в собственность.
Парковка городская бесплатная.
Все центральные коммуникации.
Электричество - 142 кВт, горячая/холодная вода.

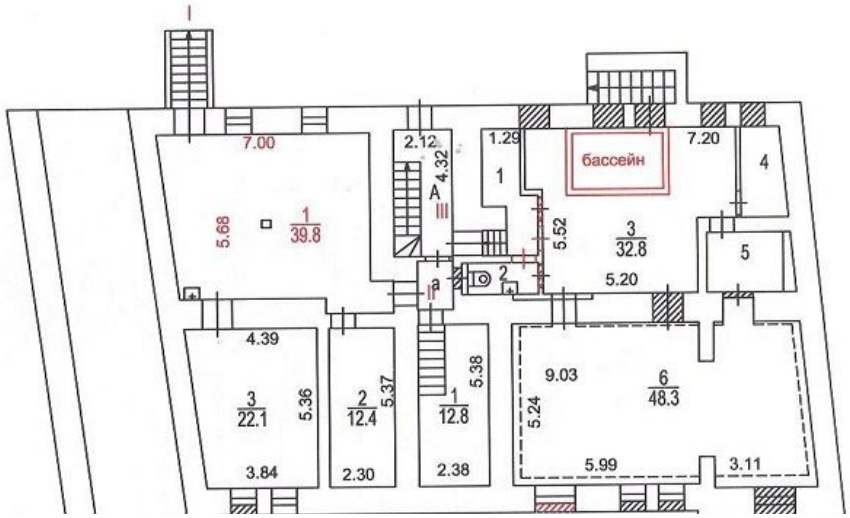
Здание сдано в аренду одному арендатору.
Возможна продажа в качестве арендного бизнеса.

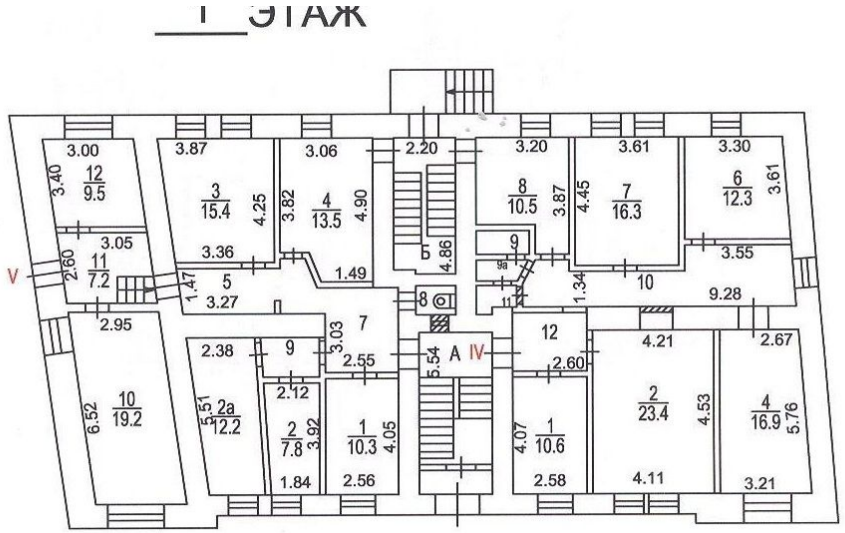
Собственник - юридическое лицо, УСН.

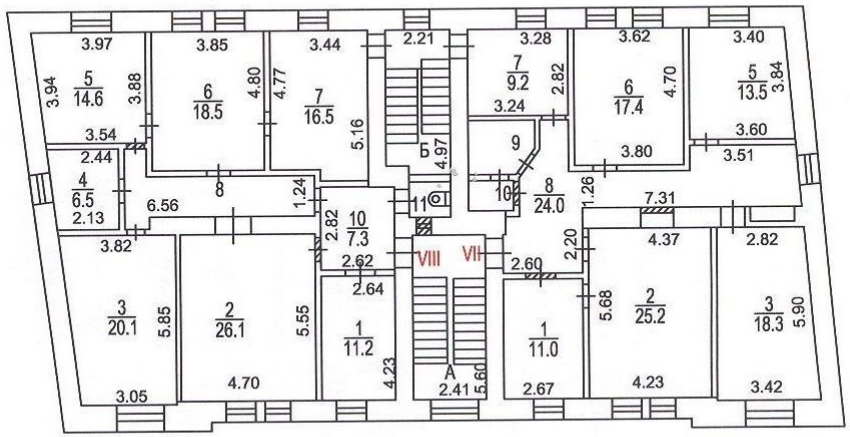
Налоговая №5.

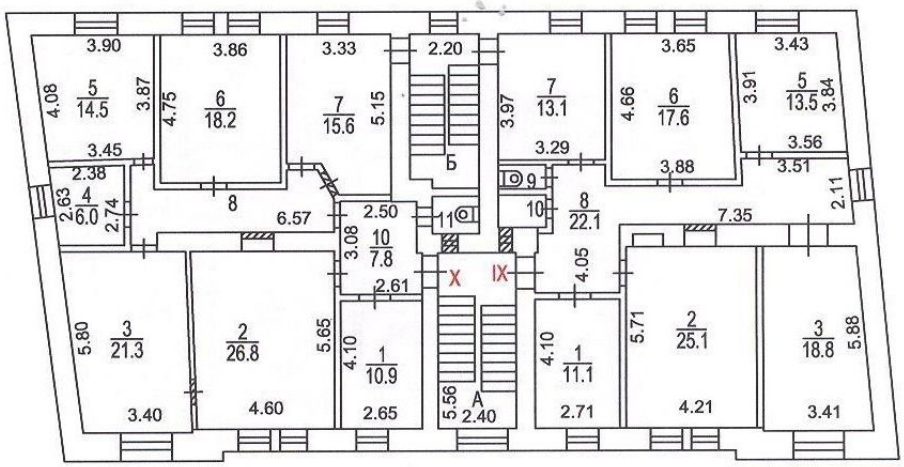
Номер: 62903

ЗДАНИЕ 1291 М²

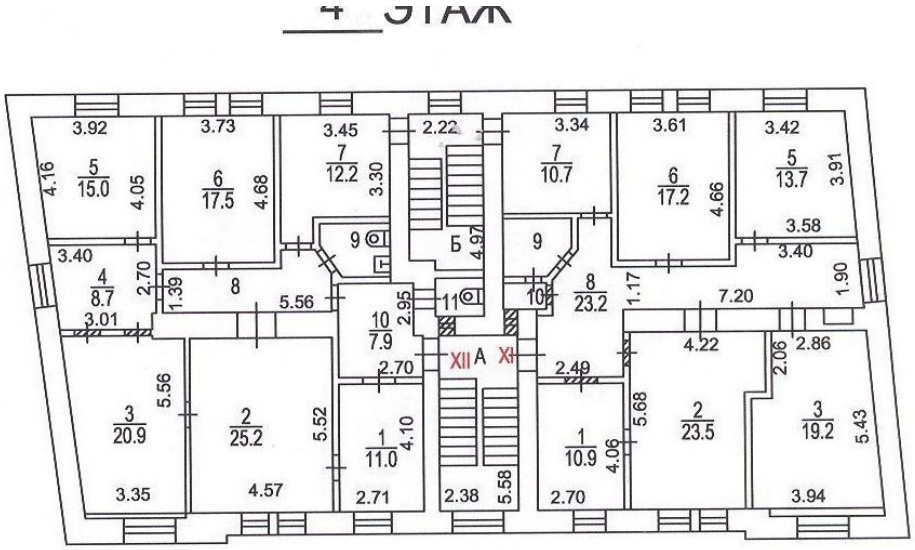






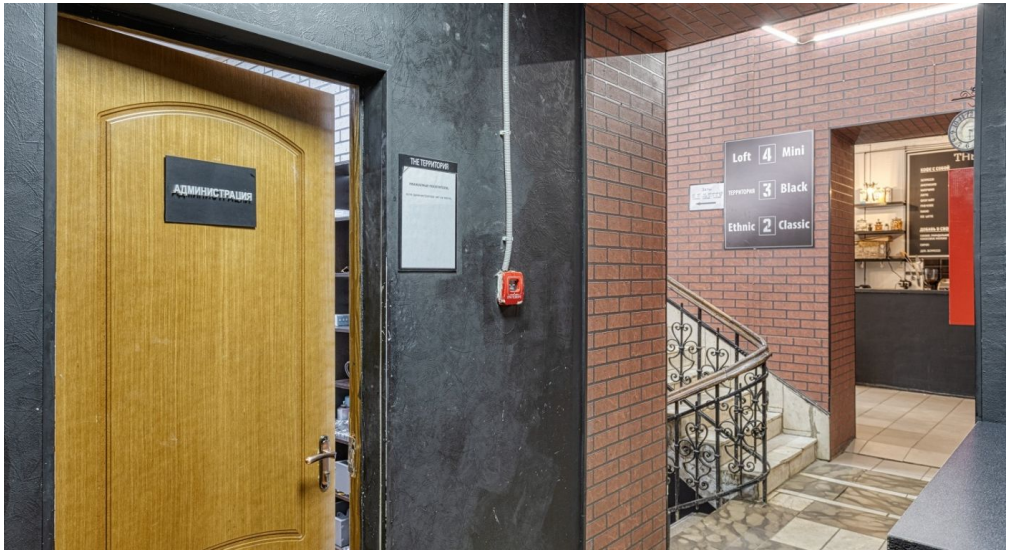


ЗДАНИЕ 1291 М²



ЗДАНИЕ 1291 М²

ЗДАНИЕ 1291 М²



ЗДАНИЕ 1291 М²

КОНТАКТЫ

Арно Анна
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-3904

arno@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services