СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 21150 М²

Г. МОСКВА

ул Подольских Курсантов, д 24А

ЛОТ № 64347

ПЛОЩАДЬ
21150м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/4

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 149 000 000 ₽

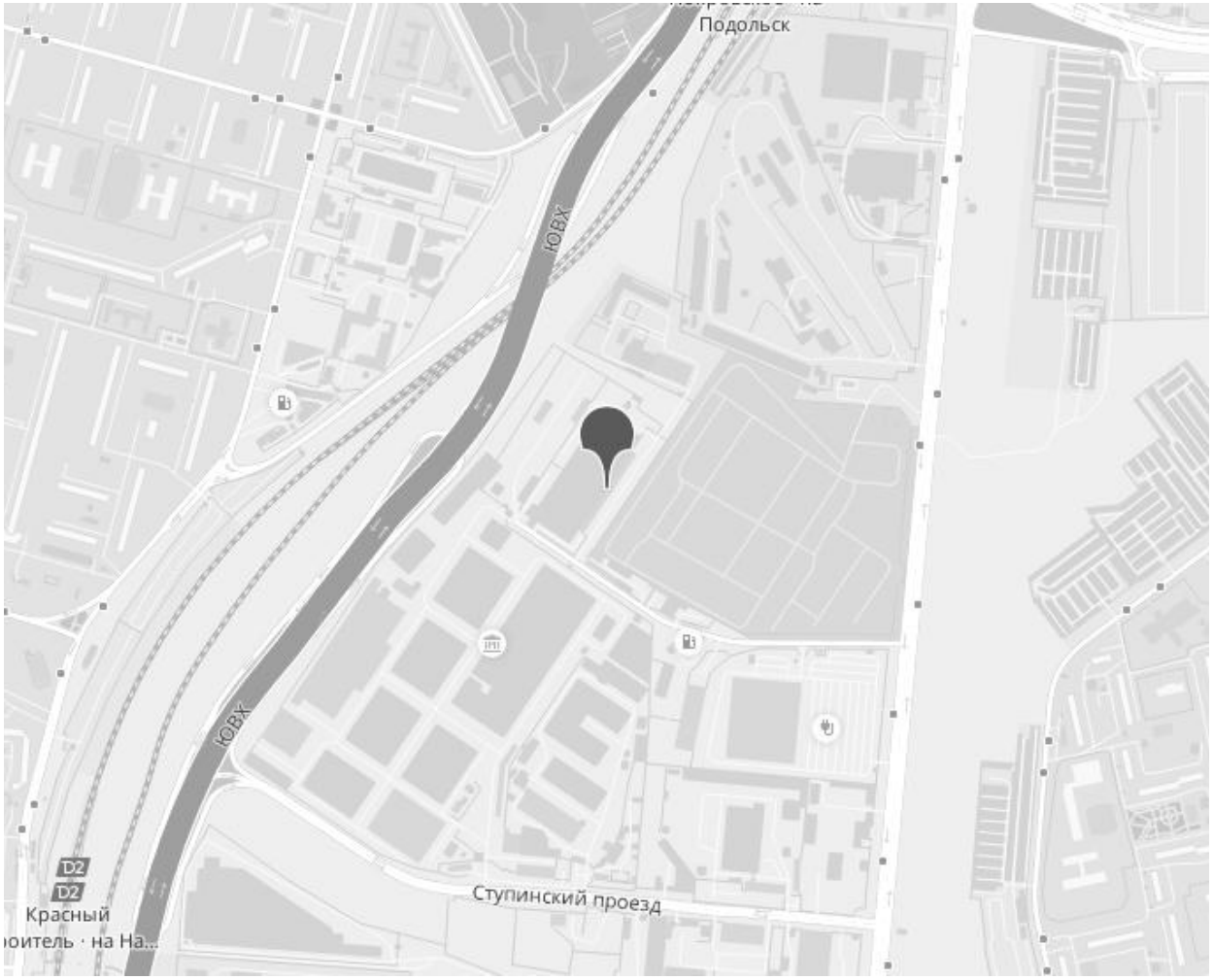
ЛОТ № 13486

НАЛОГ
с НДС

СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 21150 М²

МЕТРО

АДРЕС
ул Подольских Курсантов, д 24А
ЮЖНЫЙ



ОПИСАНИЕ
Продаем здание с готовым арендным бизнесом с первоклассными арендаторами - реновированный городской склад на юге Москвы. Полностью сдан в аренду. Арендаторами собственнику полностью компенсируются затраты по коммуналке. NOI - 146 млн. руб., cape rate - 12.7%, цена - 1.149 млрд. руб. Продажа юрлица.

КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services