ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 217 М²

Г. МОСКВА

г Москва, Шелепихинская наб, д 34 к 2

ЛОТ № 64735

ПЛОЩАДЬ
217м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/17

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ
Неохраняемый паркинг

СОСТОЯНИЕ
Типовой ремонт (Все кроме офиса)

СТОИМОСТЬ

976 050 ₽

53 964 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 217 М²

МЕТРО
Шелепиха
15 минут пешком

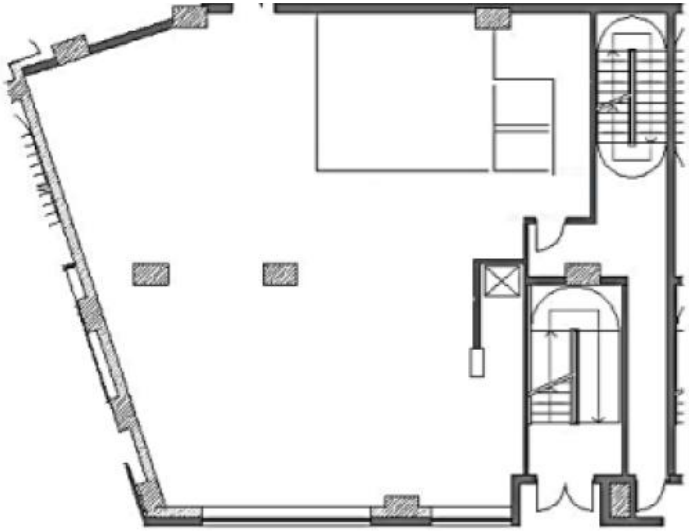
АДРЕС
г Москва, Шелепихинская наб, д 34 к 2
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду помещение свободного назначения в ЖК «Сердце Столицы» на набережной Москва-реки, общей площадью 216,9 кв.м.
Удобная пешая и транспортная доступность. Рядом станции метро Полежаевская, Шелепиха, Выставочная. К помещению свободный подъезд на автотранспорте.
Первый этаж. Отдельный вход с улицы, погрузо-разгрузочная зона. Доступ в помещение круглосуточный, свободная планировка
Помещение располагается в отличной видимости, высокая проходимость, имеет презентабельный внешний вид, витринные окна. Возможность размещения наружной рекламы на фасаде.
Высота потолков 4.3 м.
Инженерные коммуникации: пожарная сигнализация, пожаротушение и дымоудаление.
Помещение идеально подходит для Отделения банка, медицинского центра, стоматологии, магазина непродовольственных товаров, шоурума, офисных помещений и т.д.
Электричество - по запросу
Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно.
Прямая аренда.

ID: 64735

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 217 М²



КОНТАКТЫ

Ситкин Артем
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663
+7(495)797-7074

sitkin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services