# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 M<sup>2</sup>



г. москва ул Сельскохозяйственная, д 38, к 1

**ЛОТ № 64883** 



площадь **74м**<sup>2</sup>



этаж/этажность **1/23** 



НАЛОГОВАЯ



мощность эл.



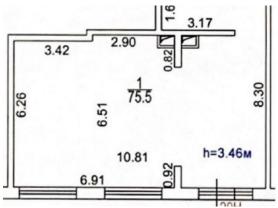
ПАРКИНГ



состояние **Типовой ремонт (Все** 

кроме офиса)





стоимость 200 000 ₽

32 424 м<sup>2</sup>/ГОД



налог **УСН** 

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 M<sup>2</sup>



МЕТРО **Ботанический сад**15 минут пешком



АДРЕС ул Сельскохозяйственная, д 38. к 1

СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



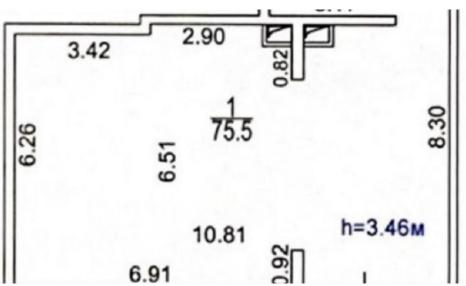
#### ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается помещение свободного назначения в ЖК "Life - Ботанический сад 2". 12 минут от метро Ботанический сад. Свободная планировка, помещение с отделкой. Отдельный вход, витринные окна. Потолок 3.40м. Электрическая мощность 15кВт. Вторая линия домов, отличная пешеходная и транспортная доступность. Хорошая видимость помещения, возможность размещения вывески на фасаде здания.



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 74 М<sup>2</sup>





### КОНТАКТЫ

## Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

