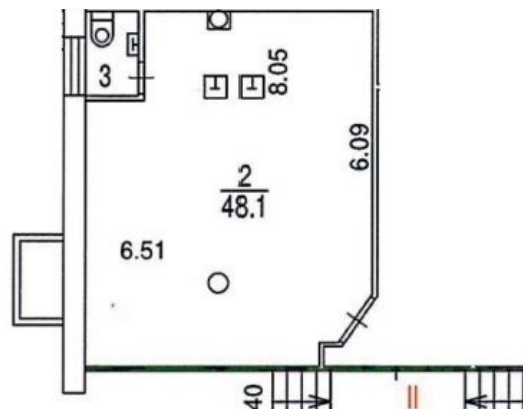


ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 50 М²



Г. МОСКВА

Волховский пер, д 2

ЛОТ № 67620



ПЛОЩАДЬ
50м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
в
1/12



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

23 500 000 Р

ЛОТ № 14645



НАЛОГ
УСН

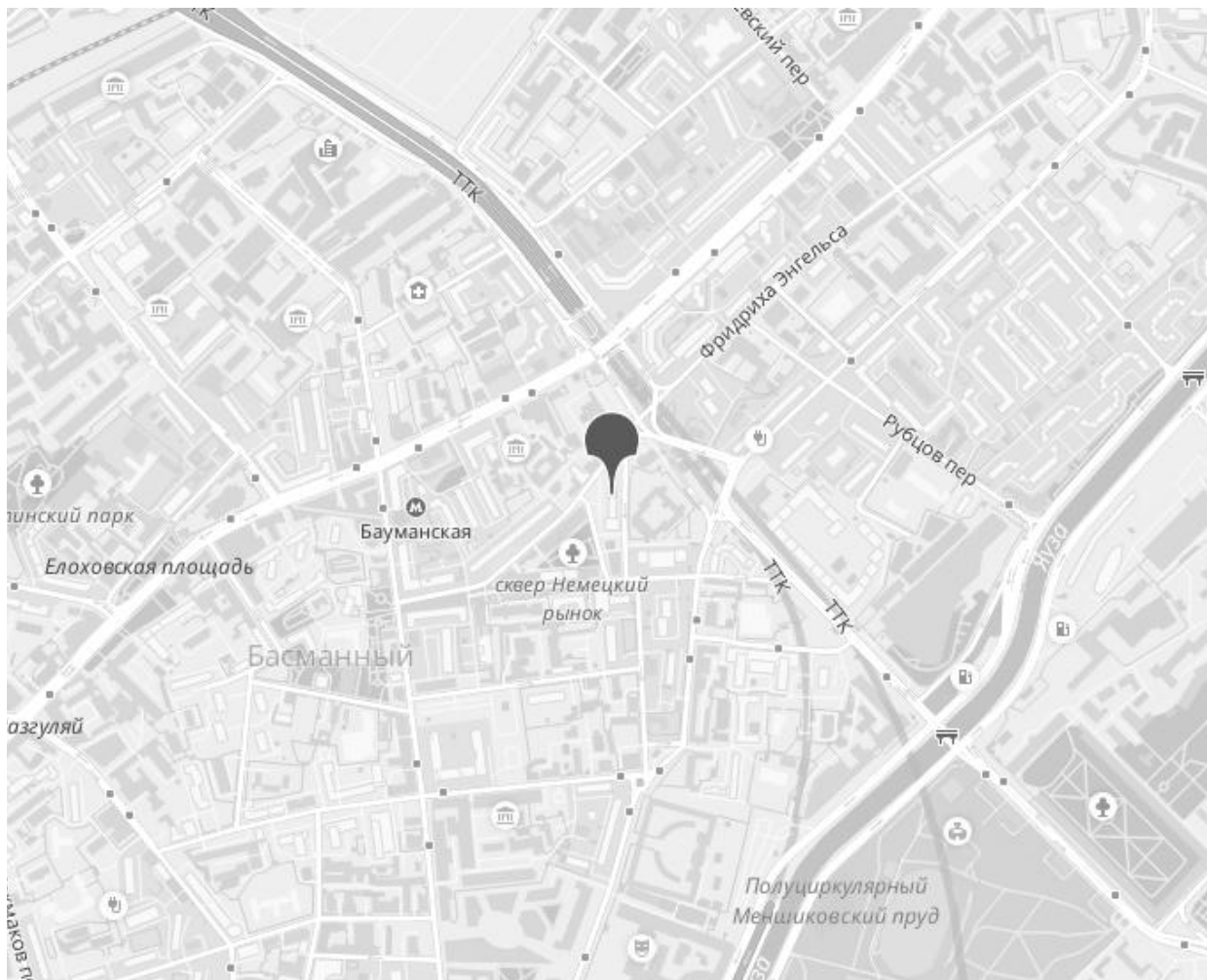
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 50 М²



МЕТРО
Бауманская
7 минут пешком



АДРЕС
Волховский пер, д 2
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается торговое помещение, расположенное в пристройке к жилому дому в Волховском переулке. Первая линия домов. Район плотной жилой застройки.

Ближайшая станция метро Бауманская - 5-7 минут ходьбы от станции метро.

Общая площадь - 50,4 кв.м (1 этаж, один уровень)

Зальная планировка.

Высота потолков - 3,42 метра

Возможность размещения рекламы на фасаде здания.

Электрическая мощность - 15 кВт.

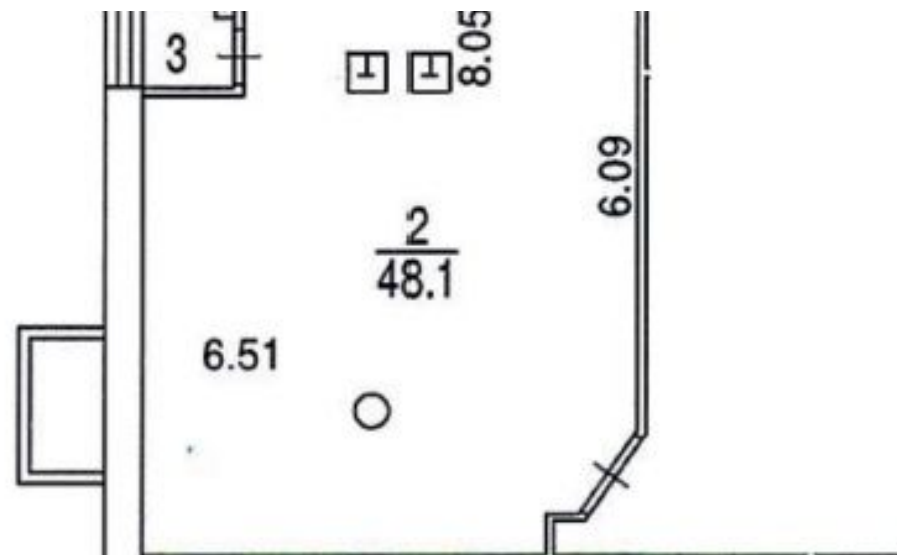
Арендатор - барбершоп, водомат

МАП - 178 000 рублей

УСН

Окупаемость - 11 лет.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 50 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818

+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

