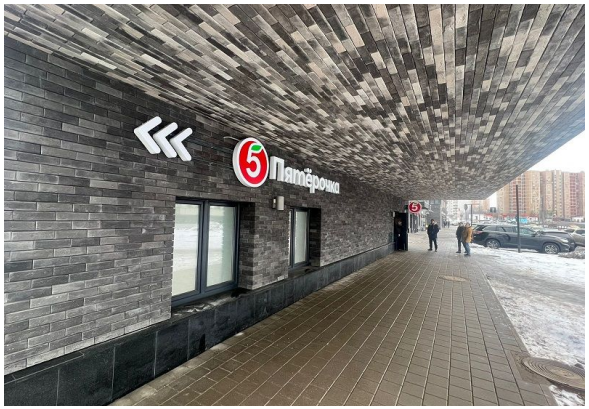
ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 478 М²



Г. МОСКВА

ул Мнёвники, д 5

ЛОТ № 68213

ПЛОЩАДЬ
478м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/21

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

150 000 000 ₽

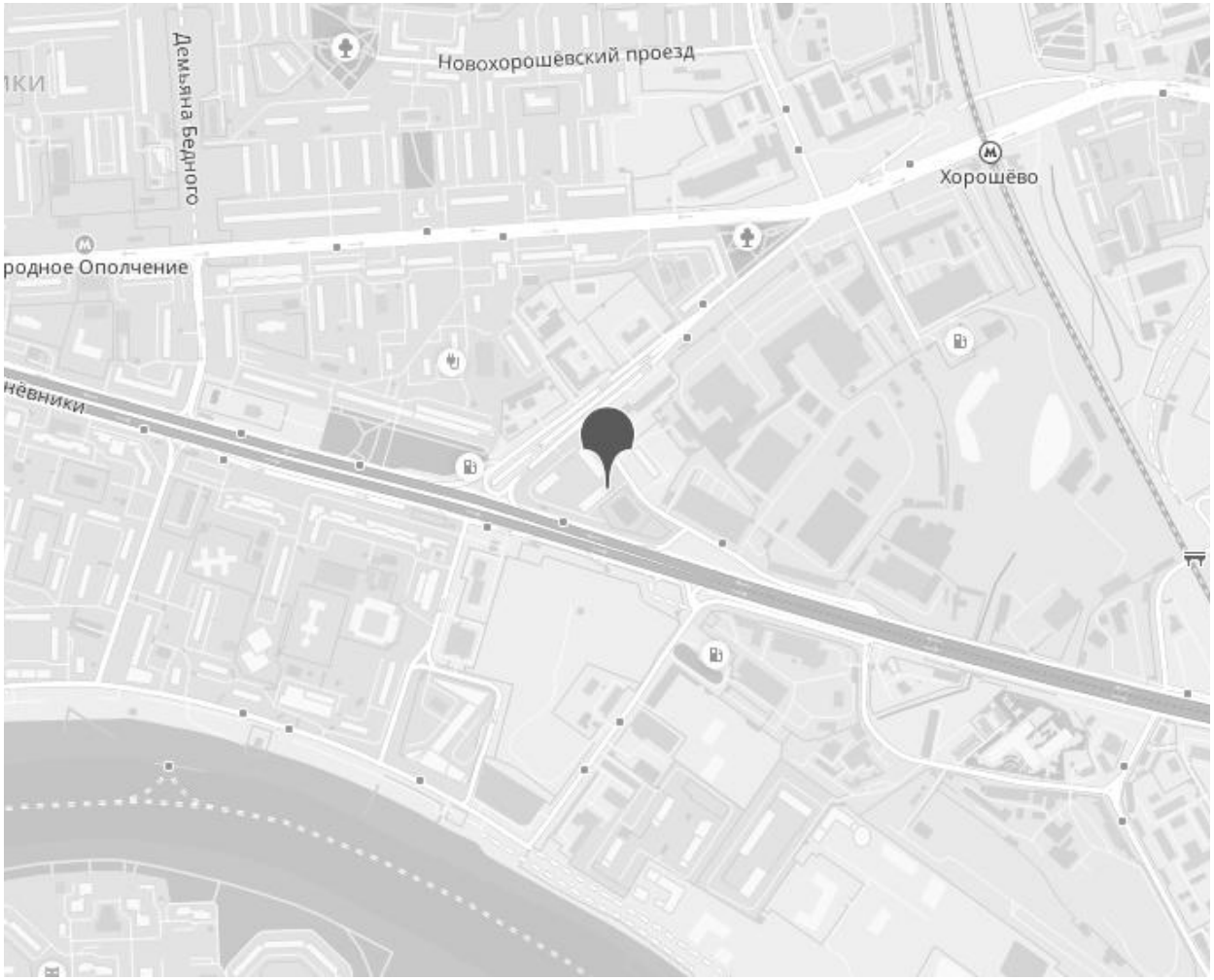
ЛОТ № 14834

НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 478 М²

МЕТРО
Полежаевская
15 минут пешком

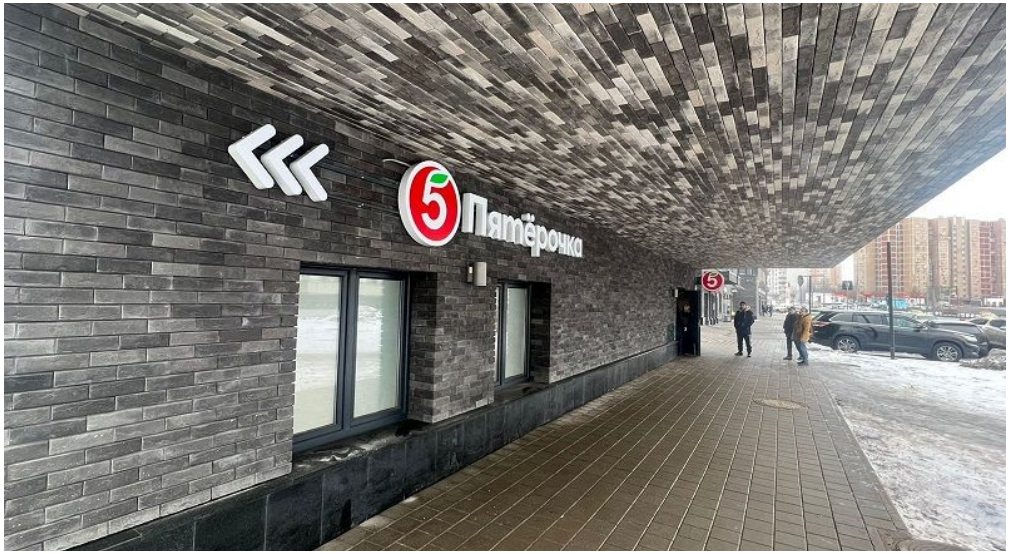
АДРЕС
ул Мнёвники, д 5
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ



ОПИСАНИЕ

ID 60898 Продажа готового арендного бизнеса! Помещение свободного назначения общей площадью 478 м2, расположенное на первом этаже жилого дома, входящего в состав ЖК бизнес-класса Биг Тайм. Занимает весь первый этаж. Четыре отдельных входа, зальная планировка, витринное остекление, высокие потолки, у входа в помещение расположена парковка, рядом остановка общественного транспорта. Все коммуникации в наличии, электричество по запросу. Есть вытяжка. УСН
Арендатор - супермаркет Пятерочка, договор аренды от октября 2022 года на 10 лет.МАП 850 000, индексация 5%

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 478 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458
+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services