

# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 460 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА  
ул Бауманская, д 11, стр 8

ЛОТ № 68241



площадь  
**460м<sup>2</sup>**



этаж/этажность  
**1/3**



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ  
**1 380 000 \$**  
36 000 м<sup>2</sup>/ГОД



НАЛОГ  
**УСН**

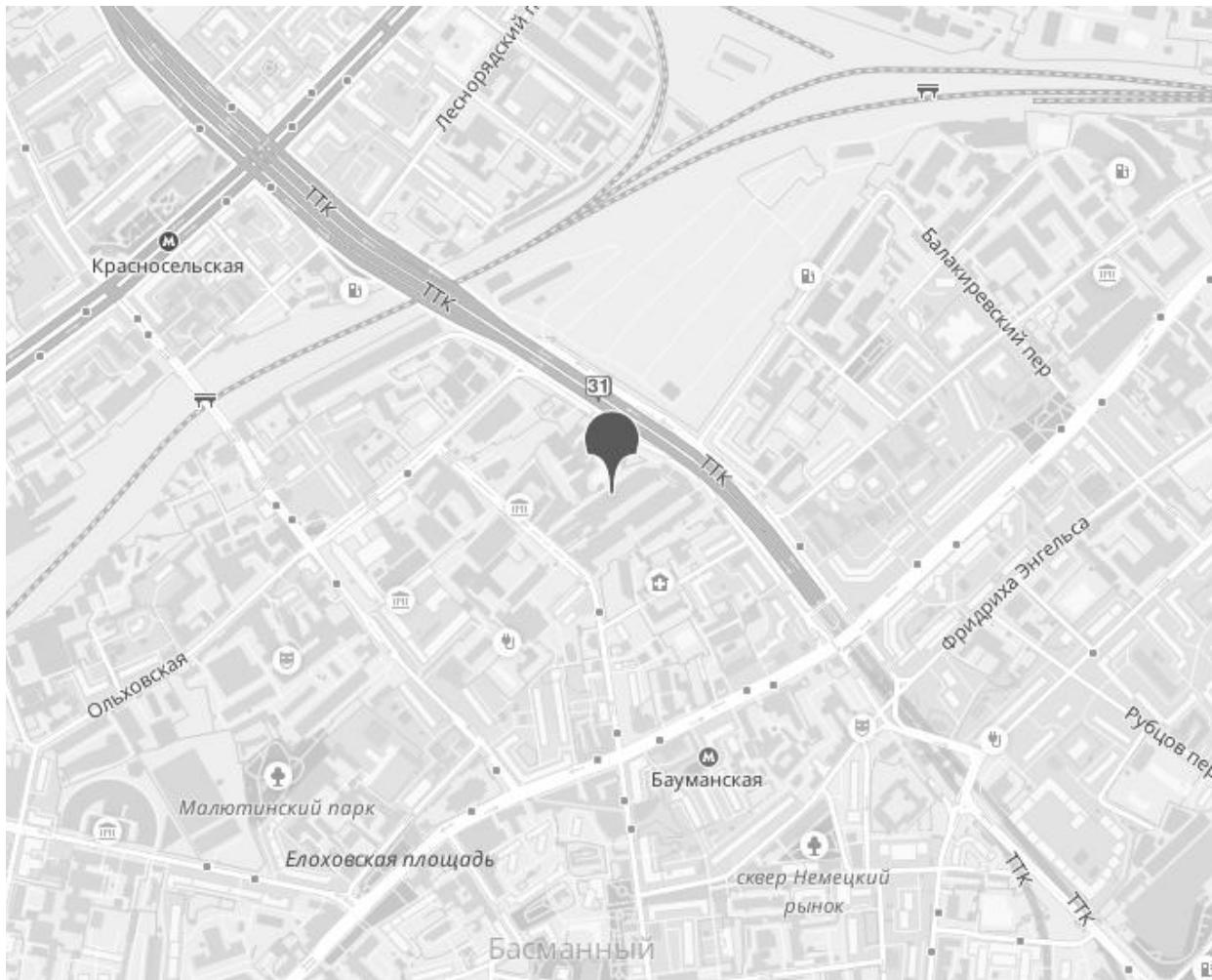
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 460 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Бауманская**  
5 минут пешком



АДРЕС  
**ул Бауманская, д 11, стр 8**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

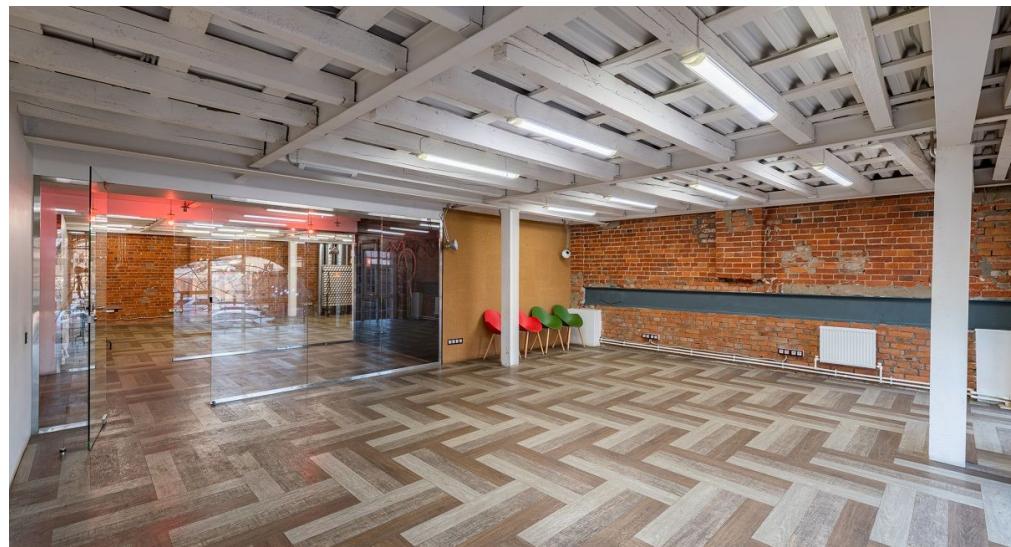
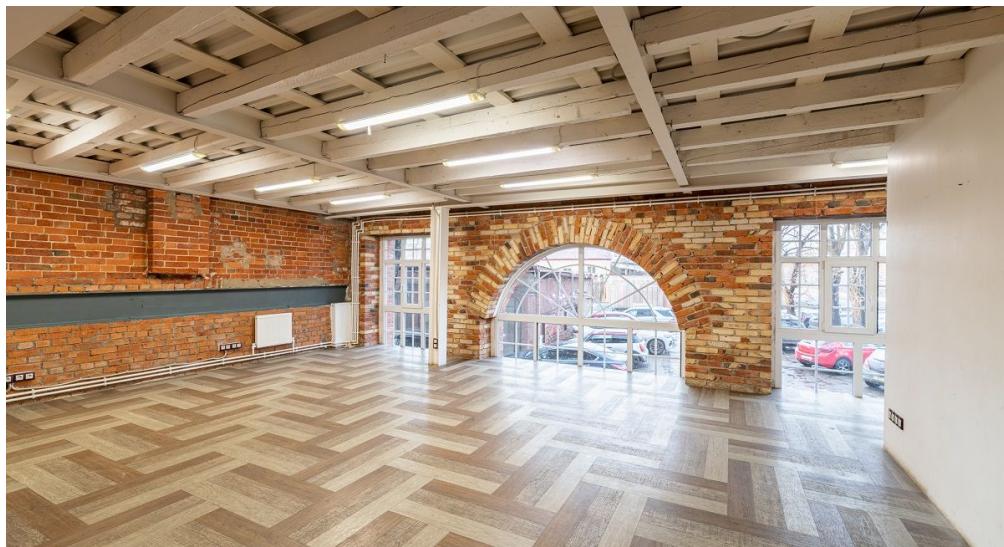
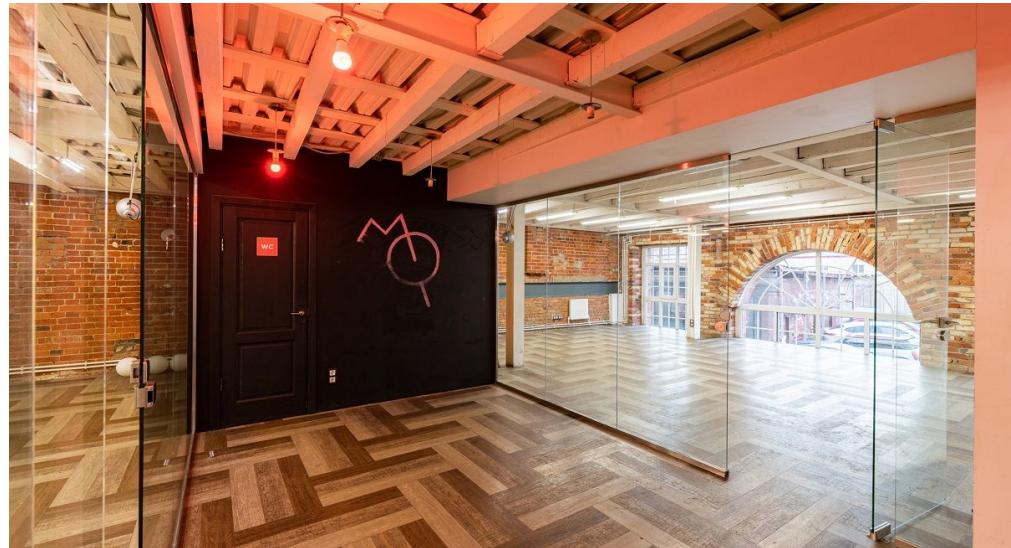
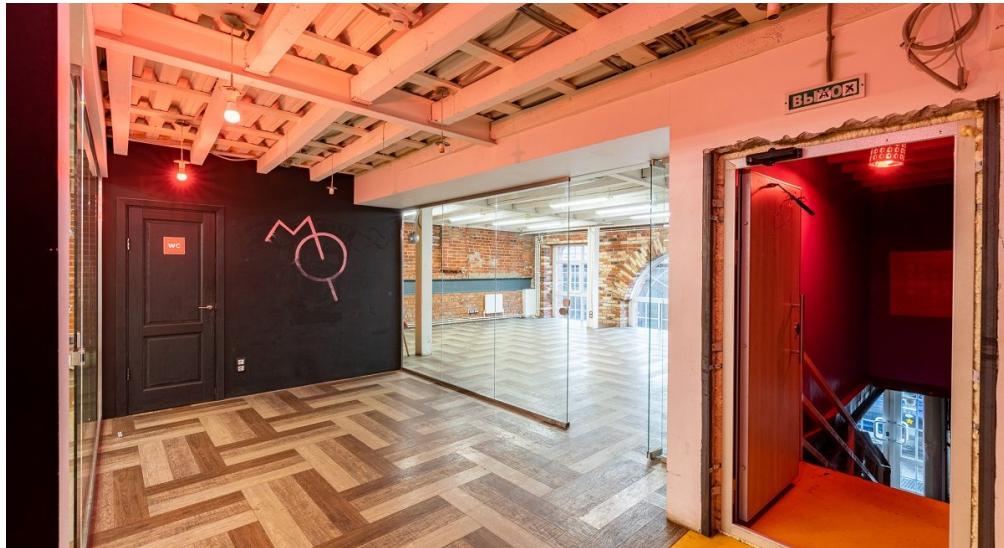
Продается ПСН, отдельный блок – 460 кв.м (Трехэтажное помещение с отдельным входом) в недавно отреставрированном бизнес центре класса “B+” на ул. Бауманской (м.Бауманская 5 мин.).

Электричество - до 35 кВт.

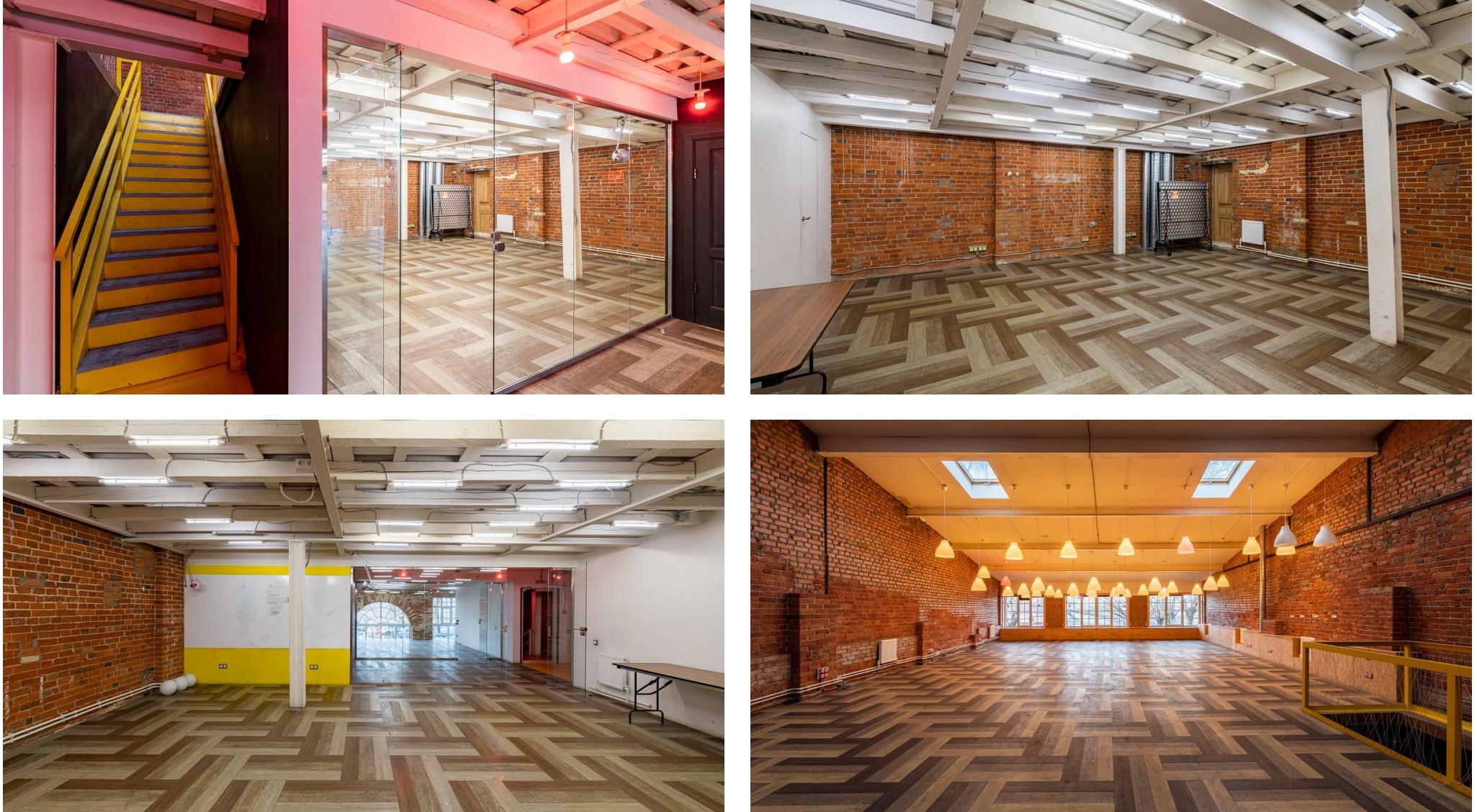
Недавно отреставрированный трехэтажный бизнес центр класса В+, выполненный в актуальном лондонском стиле лофт. Объект полностью построен и введен в эксплуатацию.

Удачное месторасположение, а так же продуманные планировки офисов в БЦ будут способствовать развитию любого бизнеса. Собственная охраняемая территория, автостоянка на 35 автомобилей, высококачественные телекоммуникационные услуги, привлекательный внешний вид.  
Номер: 68241

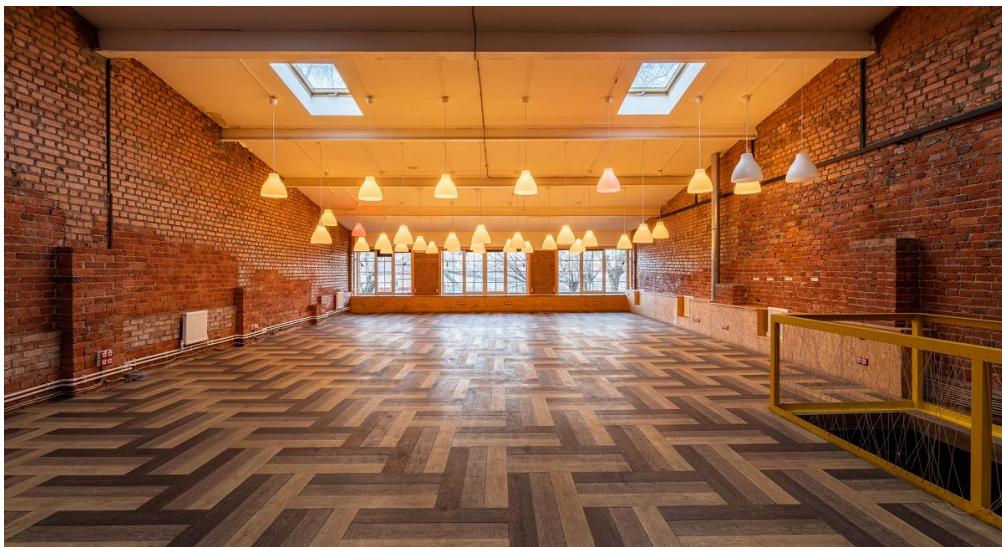
# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 460 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 460 М<sup>2</sup>



# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 460 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Ситкин Артем**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)616-7663

+7(495)797-7074

[sitkin@chaseestate.ru](mailto:sitkin@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

