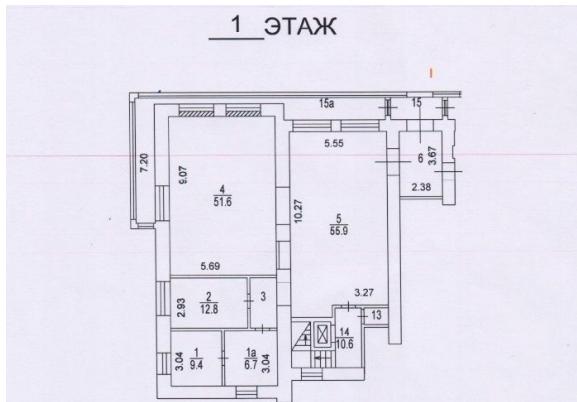


# ПРОДАЖА С НАДЁЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ



Г. МОСКВА

ул Хамовнический Вал, д 10

ЛОТ № 500068780



площадь  
295м<sup>2</sup>



этаж/этажность  
1/9



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

**180 000 000 ₽**

7 322 028 м<sup>2</sup>/ГОД



НАДОГ  
УСН

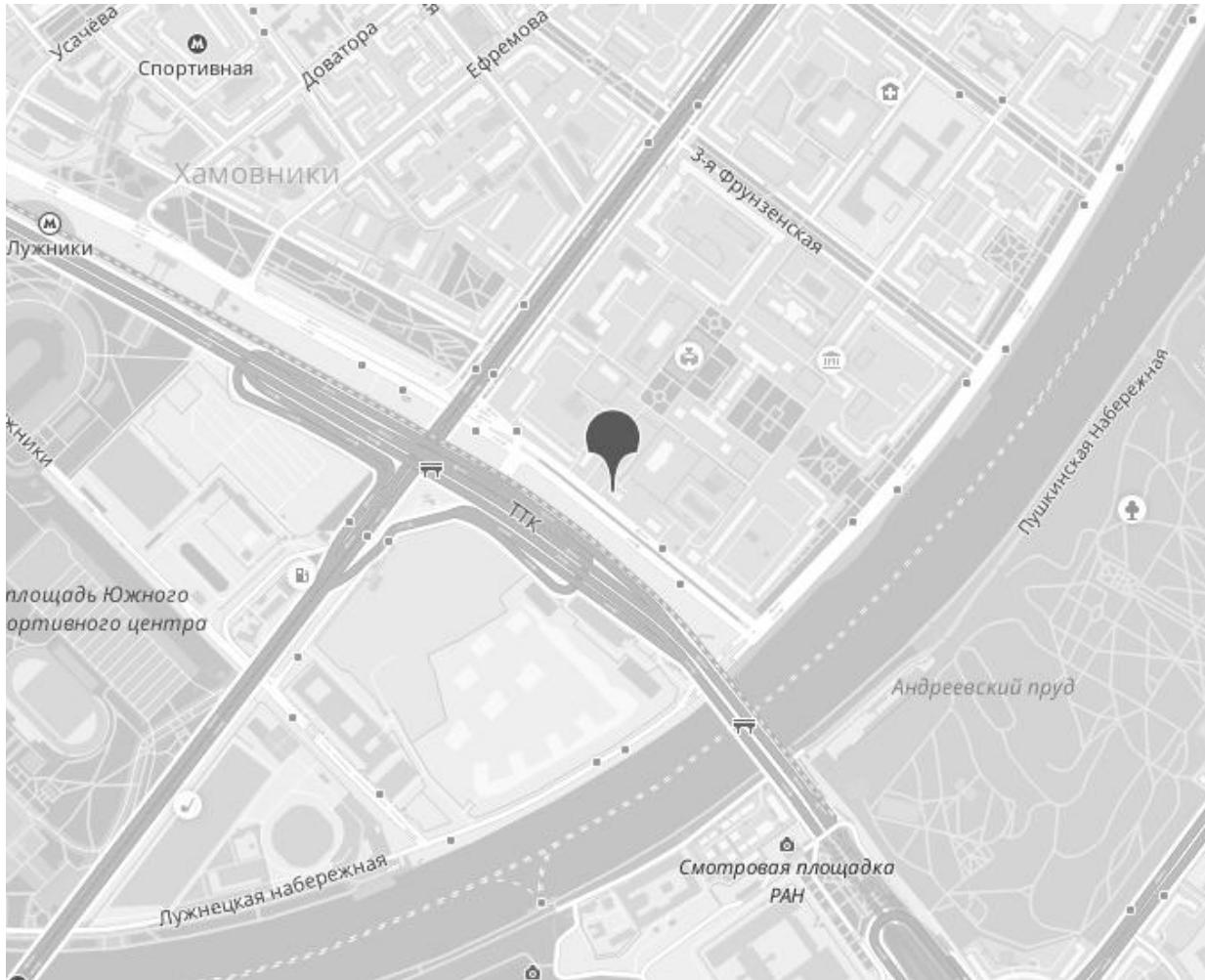
# ПРОДАЖА С НАДЁЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ



МЕТРО



АДРЕС  
ул Хамовнический Вал, д  
10  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

ID 68780 Кристина Мартынова

На первом этаже кирпичного жилого дома 1959 года постройки к покупке предлагается коммерческое помещение свободного назначения площадью 295,1 кв.м. уже с арендатором.

Высота потолков

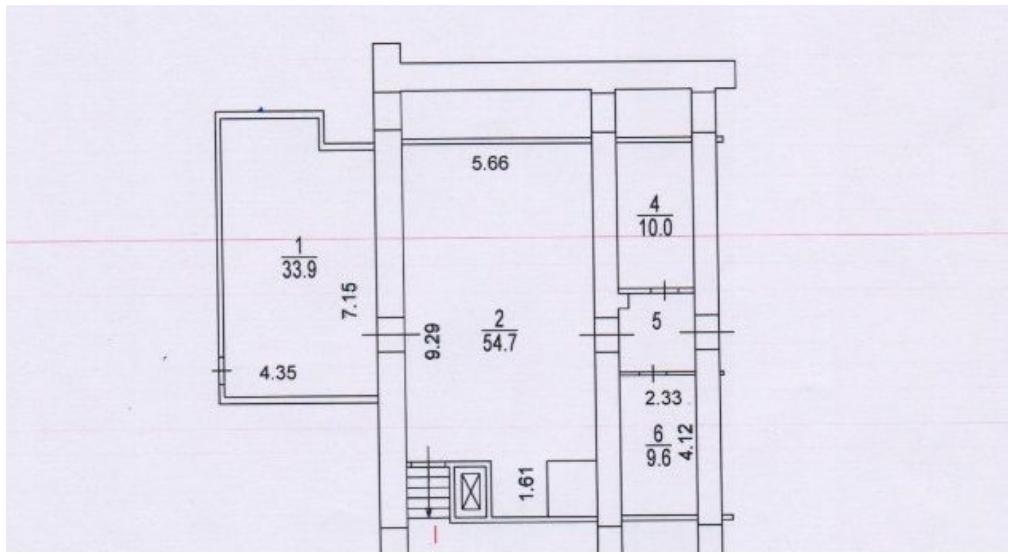
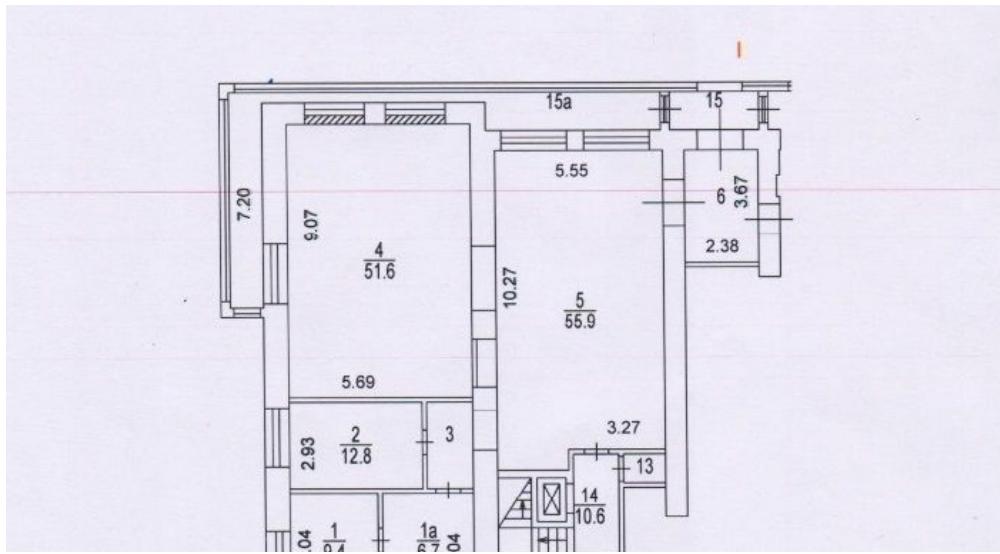
- подвал: 2,18
- 1 этаж: 3,58

Мощность электричества 30 кВт.

Подходит под любой вид деятельности, кроме общепита. Высокий автомобильный и пешеходный трафик.

Заключены все необходимые договоры с ресурсопоставляющими структурами (Мосэнергосбыт, Мосводоканал, эксплуатирующие организации)

# ПРОДАЖА С НАДЁЖНЫМ АРЕНДАТОРОМ



# КОНТАКТЫ

## **Логунова Ольга**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(985)920-4530

[logunova@chaseestate.ru](mailto:logunova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)