

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М<sup>2</sup>



Г. МОСКВА

ул Трофимова, д 32, к 1

ЛОТ № 70348



ПЛОЩАДЬ  
**346М<sup>2</sup>**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**-1/17**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**50 000 000 Р**

ЛОТ № 15530



НАЛОГ  
**УСН**

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М<sup>2</sup>



МЕТРО  
**Кожуховская**  
7 минут пешком



АДРЕС  
**ул Трофимова, д 32, к 1**  
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



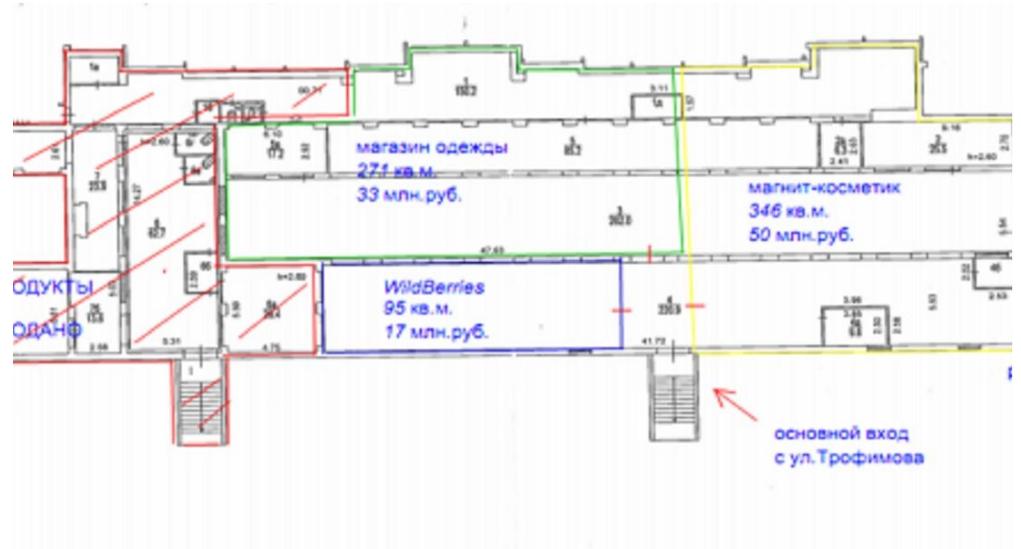
## ОПИСАНИЕ

Продается готовый арендный бизнес в шаговой доступности от метро Кожуховская. Выгодное расположение, интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Вход с первой линии. Бесплатная парковка около магазина. Сложившееся сетевое окружение. Арендатор - Магнит-Косметик. МАП - 450 000 руб/мес. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Долгосрочный договор. ID 70348

# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М<sup>2</sup>



# ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 346 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

**Трубелина Валентина**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

