

ЗДАНИЕ 3700 М²



Г. МОСКВА

Ружейный пер, д 6, стр 1

ЛОТ № 71559



ПЛОЩАДЬ
3700М²



ЭТАЖНОСТЬ
4



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК
нет



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

1 800 000 000 ₽

486 486 / м²



НАЛОГОВАЯ



НАЛОГ
с НДС

ЗДАНИЕ 3700 М²



МЕТРО
Смоленская
8 минут пешком



АДРЕС
Ружейный пер, д 6, стр 1
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается отдельно стоящее здание, расположенное в Ружейном переулке Москвы.

Прекрасная транспортная и пешеходная доступность обеспечивается близостью Садового кольца, улицы Плющиха и Ростовской набережной. Дорога пешком до станции метро Смоленская займет около 8-ми минут.

Общая площадь - 3700 кв.м

Этажность - подвал и 4 этажа

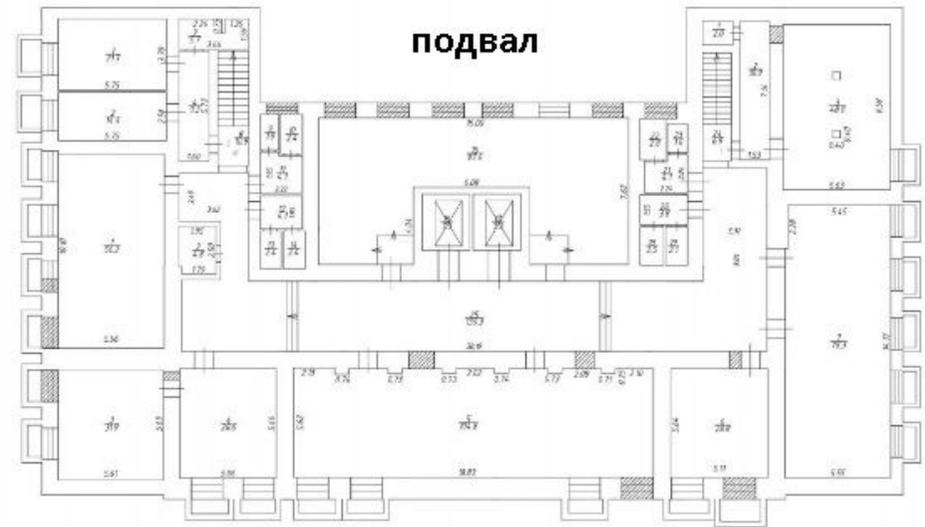
В помещениях выполнена стандартная офисная отделка, планировка - смешанная. Высота потолков - 3,45 метра.

Схема сделки - продажа юр.лица.

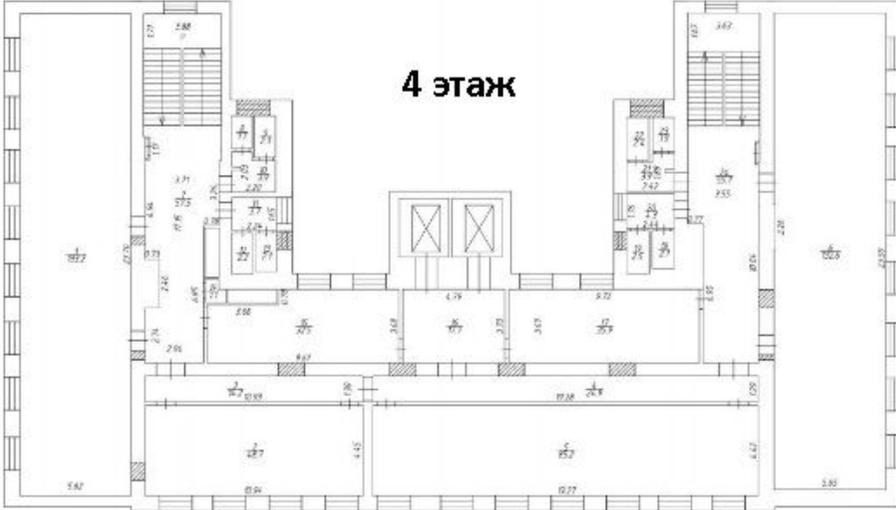
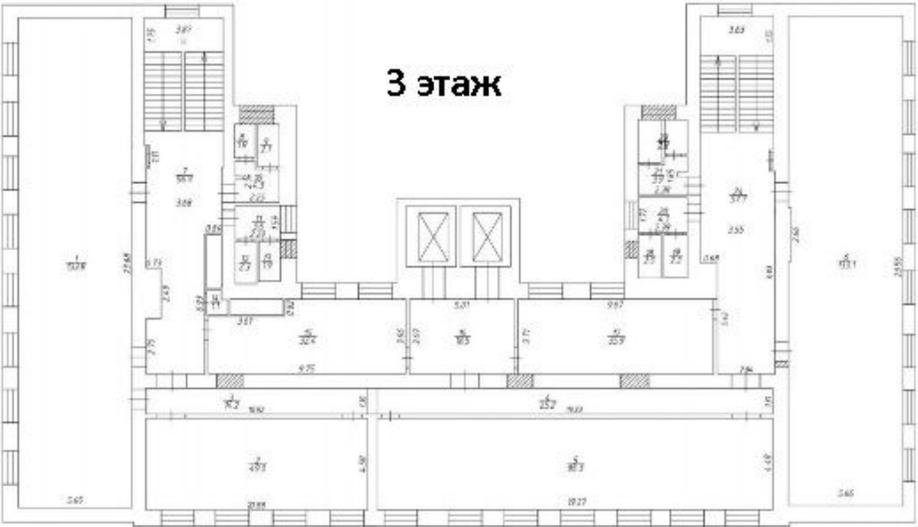
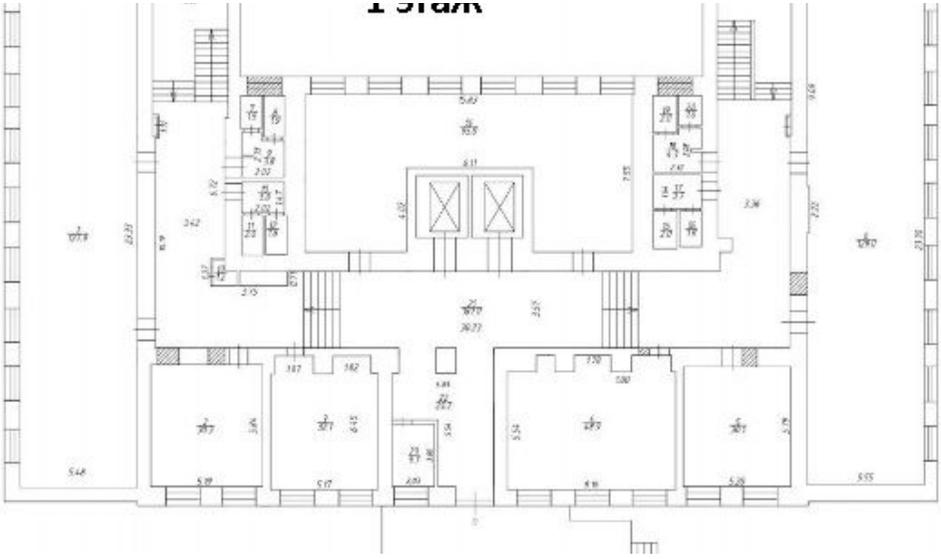
Наземная парковка на 50 м/м. Земельный участок оформлен в долгосрочную аренду.

Получено ГПЗУ под апартаменты на 4800 кв. м.

ЗДАНИЕ 3700 М²



ЗДАНИЕ 3700 М²



КОНТАКТЫ

Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

