ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 111 М²

Г. МОСКВА

Тюменский проезд, д 3, к 5

ЛОТ № 71577

ПЛОЩАДЬ
111м²

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/9

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

54 000 000 ₽

ЛОТ № 16068

НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 111 М²

МЕТРО
Бульвар Рокоссовского
8 минут пешком

АДРЕС
Тюменский проезд, д 3, к 5
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ

ОПИСАНИЕ

Предлагается помещение свободного назначения в ЖК «Преображение», 1-й этаж, общей площадью 110,9 кв.м. с чистовой отделкой , потолок 5 метров, отдельный вход, витринное остекление в пол.Электрическая мощность 22 кВт. Парковка около входа. ЖК не огорожен, свободный доступ к помещениям, 50% квартир продаётся уже с отделкой, средняя этажность 25 этажей.
Арендатор - Бристоль
Договор аренды от 2023 года на 10 лет.
МАП - 299480р.
Индексация-7%

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 111 М²

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 111 М²

КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267
+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services