

### г. москва **наб Академика Туполева, д 15,** к 17

#### **ЛОТ № 72108**



площадь **969м**<sup>2</sup>



ЭТАЖНОСТЬ



ГОД ПОСТРОЙКИ



ПАМЯТНИК

нет



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





СТОИМОСТЬ

348 840 000 ₽

 $360\ 000\ /\ M^2$ 



НАЛОГОВАЯ



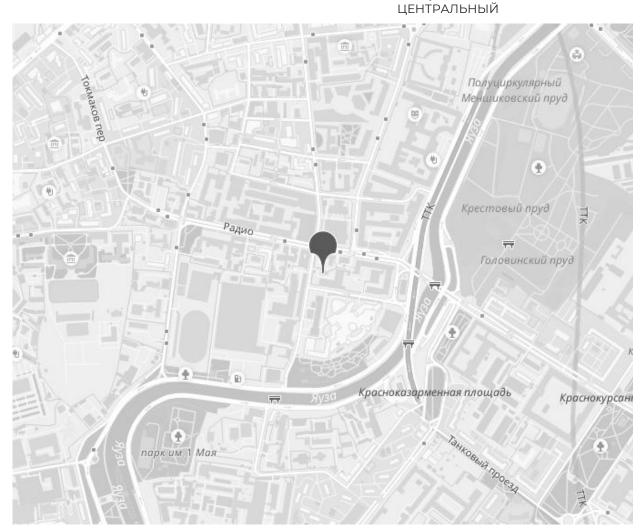
налог **с НДС** 



МЕТРО **Бауманская** 15 минут пешком



АДРЕС наб Академика Туполева, д 15, к 17



#### ОПИСАНИЕ

На продажу предлагается офисный особняк, расположенный в Басманном районе Москвы, на набережной Академика Туполева. Удобная транспортная и пешеходная доступность.

15 минут от станции метро Бауманская.

Общая площадь - 969 кв.м Этажность - цоколь и 3 этажа В помещениях выполнена качественная внутренняя отделка, планировка - кабинетная (возможна перепланировка).

Земельный участок 376 кв.м оформлен в аренду.

ВРИ - благоустройство территории.

НДС включен в стоимость. Номер: 72108









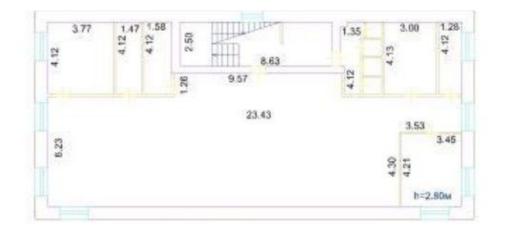




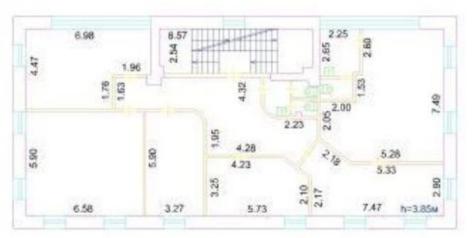




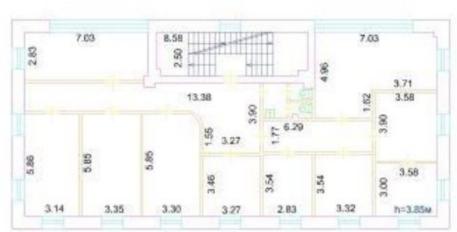
Цокольный этаж



Цокольный этаж



2 этаж 3 этаж



### КОНТАКТЫ

## Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

