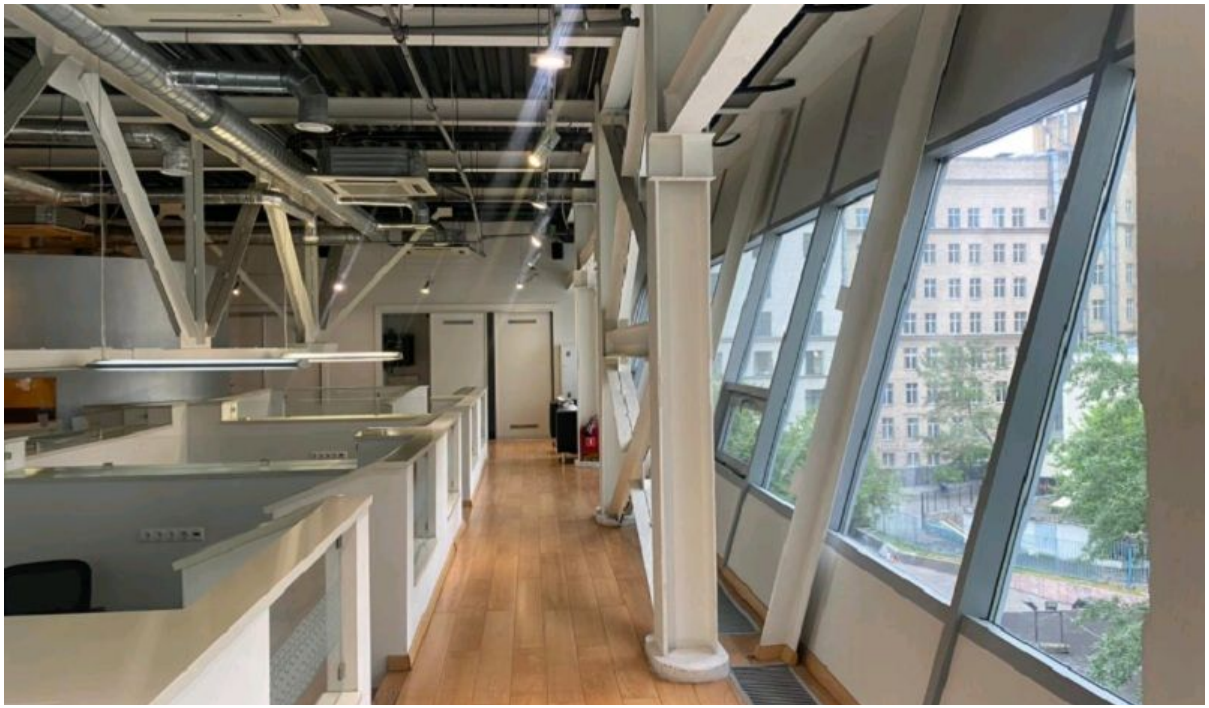
ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 301 М²



Г. МОСКВА

ул Крымский Вал, д 3, стр 2

ЛОТ № 72131

ПЛОЩАДЬ
301м²

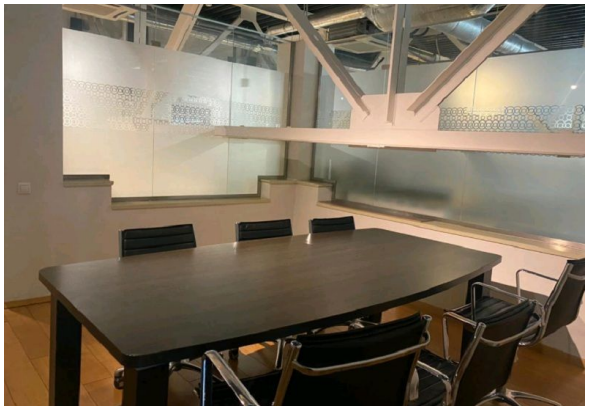
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3/5

НАЛОГОВАЯ

ПЛАНИРОВКА

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

150 000 000 ₽

5 980 056 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 301 М²

МЕТРО
Октябрьская
3 минут пешком

АДРЕС
ул Крымский Вал, д 3, стр 2
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

chaseestate.ru

CHASE
real estate services

ОПИСАНИЕ

Офис в бизнес-центре класса В+ на улице Крымский Вал, буквально на выходе из метро "Октябрьская".

Помещение площадью расположено на 4-м этаже, куда Вас доставит современный бесшумный лифт. Офис в современном стиле, расположен на двух уровнях, рабочее пространство немного утоплено и находится как бы в кратере, а периметр приподнят над рабочей зоной. Планировка смешанная - 10 кабинетов/рабочих зон и переговорных, а также санузлы расположены в блоке. Кроме того, оборудована мини-кухня, что по достоинству оценят Ваши сотрудники. Панорамные окна по периметру и потолки высотой больше 4,5 м создают дополнительное ощущение объема и наполняют помещения светом. Разводка электрики и интернет-коммуникаций выведены к рабочим местам. Для комфортной работы, в помещении установлены современные системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования.

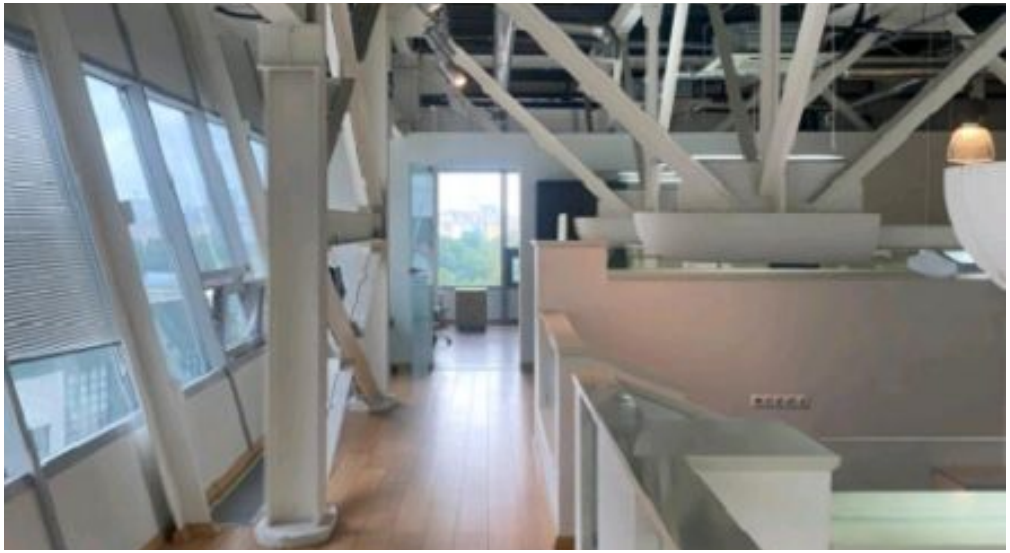
В настоящее время офис сдан в аренду.

На данный блок на территории бизнес-центра предоставляется 2 м/м бесплатно, также возможно арендовать м/м у управляющей компании по цене 15 000 рублей за м/м в месяц.

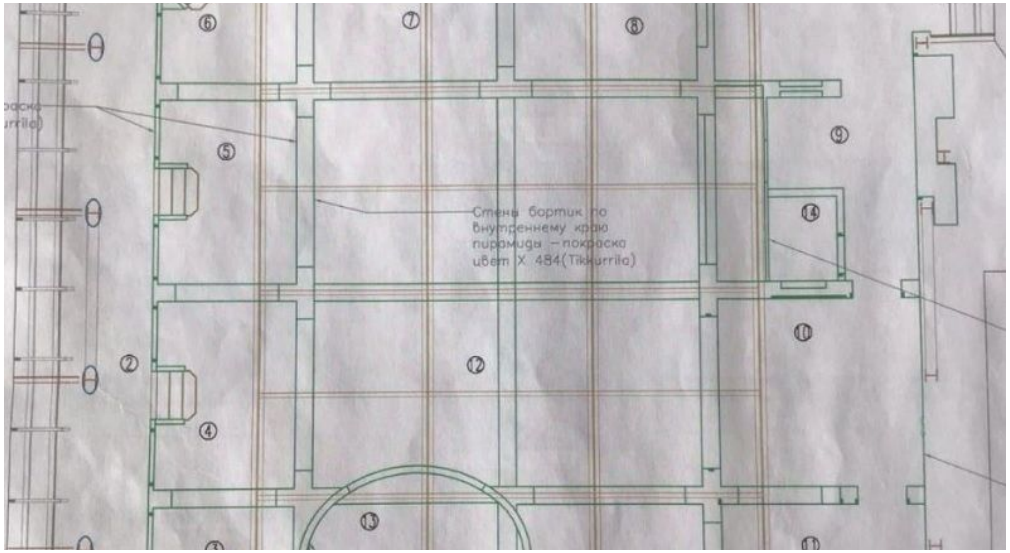
Номер: 72131

+7(495)797-7074

ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 301 М²



ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 301 М²



КОНТАКТЫ

Бархударян Армен
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)756-7818
+7(495)797-7074

armen@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services