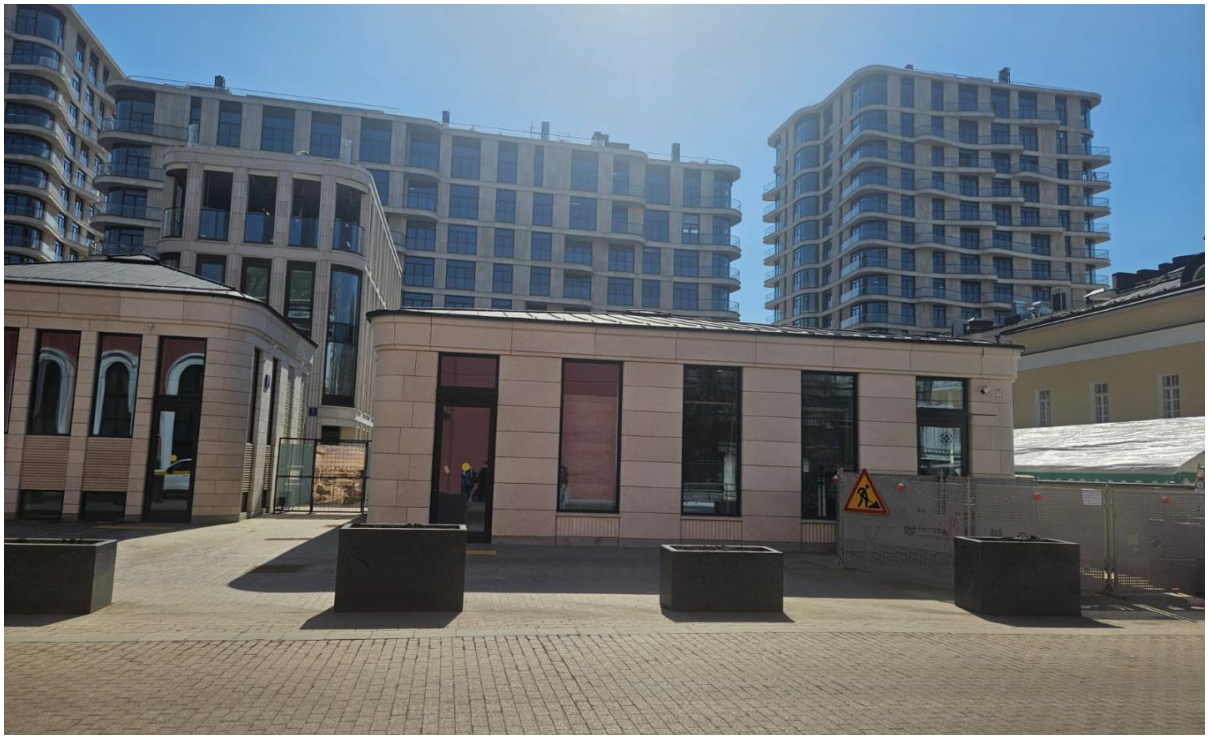
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 269 М²



Г. МОСКВА

Большой Толмачёвский пер, д 5, стр 11

ЛОТ № 72140

ПЛОЩАДЬ
269м²

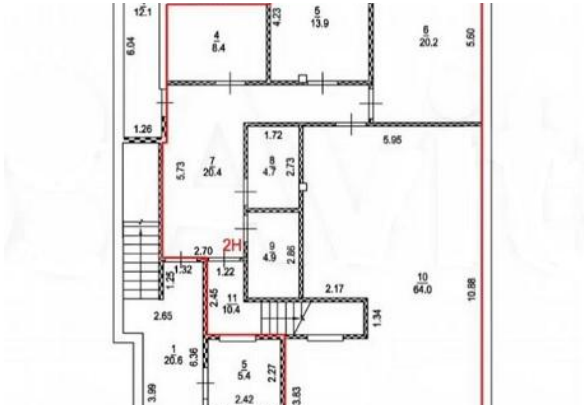
ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/1

НАЛОГОВАЯ

МОЩНОСТЬ ЭЛ.

ПАРКИНГ
Неохраняемый паркинг

СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

2 600 000 ₽

115 980 м²/ГОД

НАЛОГ
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 269 М²

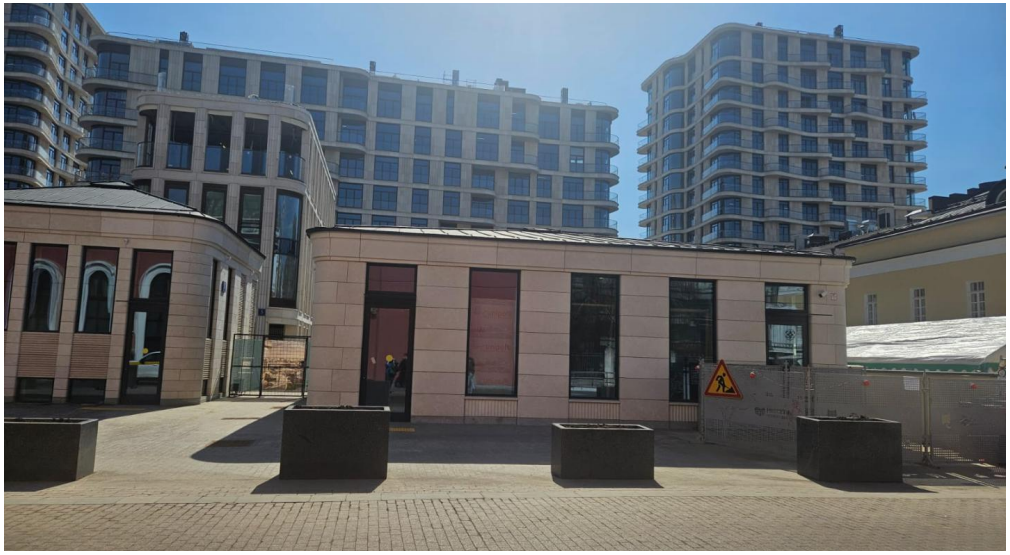
МЕТРО
Третьяковская
4 минут пешком

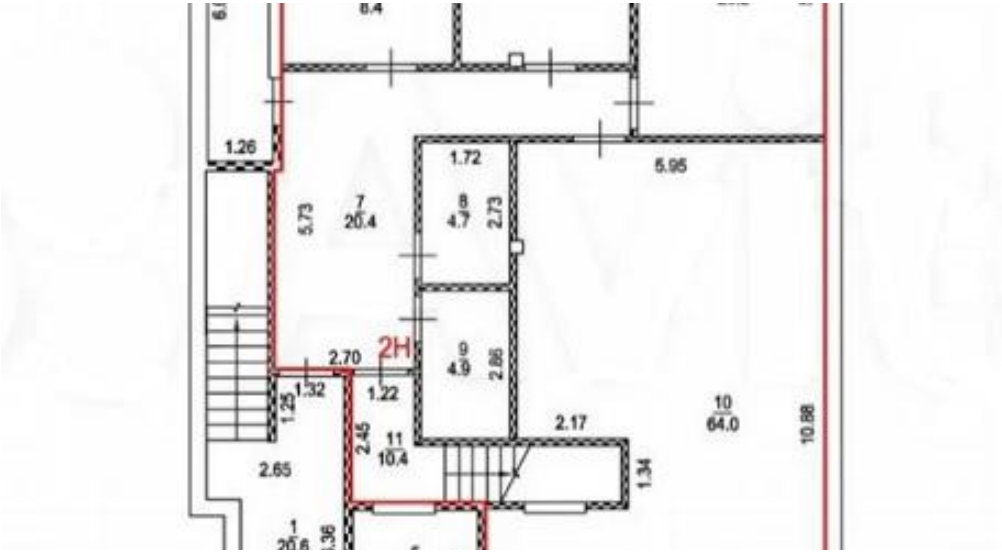
АДРЕС
Большой Толмачёвский пер, д 5, стр 11
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

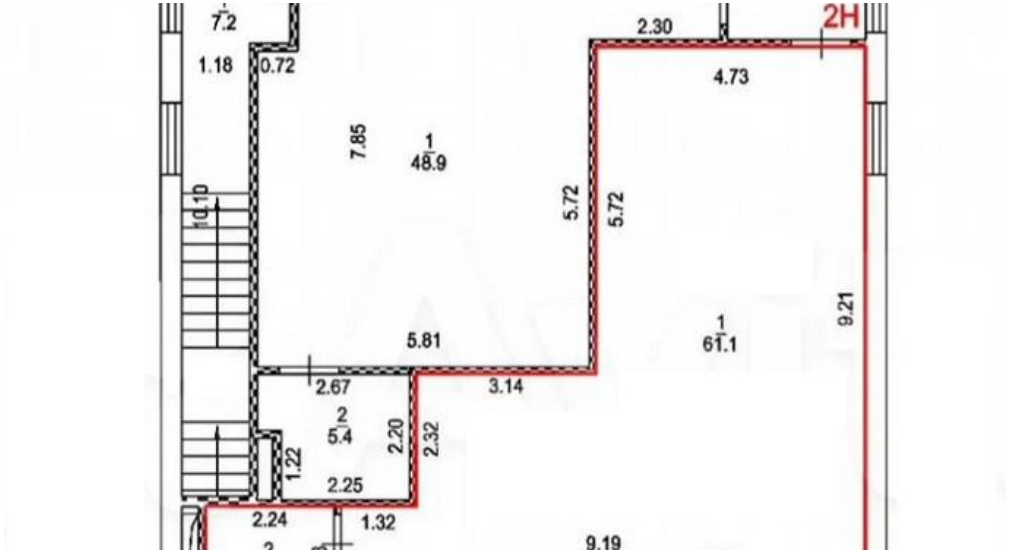
ОПИСАНИЕ

ID 72140 Предлагаю в аренду особняк общей площадью 269 м2 расположенный на первой линии Большого Толмачёвского переулка. Входит в состав элитного жилого комплекса Лаврушинский. Два отдельных входа с фасада, свободная планировка, витринные окна , выделенные места для размещения вывески. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 100 кВт. Идеально подойдет для размещения ресторана. Есть возможность организации летней веранды. ЦАО г. Москвы, одно из самых оживленных туристических мест. Гипер интенсивный пешеходный трафик. Минута пешком от станции метро Третьяковская.
Комплекс введен в эксплуатацию, ожидается получение ключей.

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 269 М²







КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458
+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services