

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 128 М²



Г. МОСКВА

Волгоградский пр-кт, д 32/5, к
1

ЛОТ № 72257



площадь
128 м²



этаж/этажность
1/30



налоговая



мощность эл.



паркинг



состояние



стоимость
400 000 ₽
37 500 м²/год



налог
УСН

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 128 М²



МЕТРО



АДРЕС
**Волгоградский пр-кт, д
32/5, к 1**
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



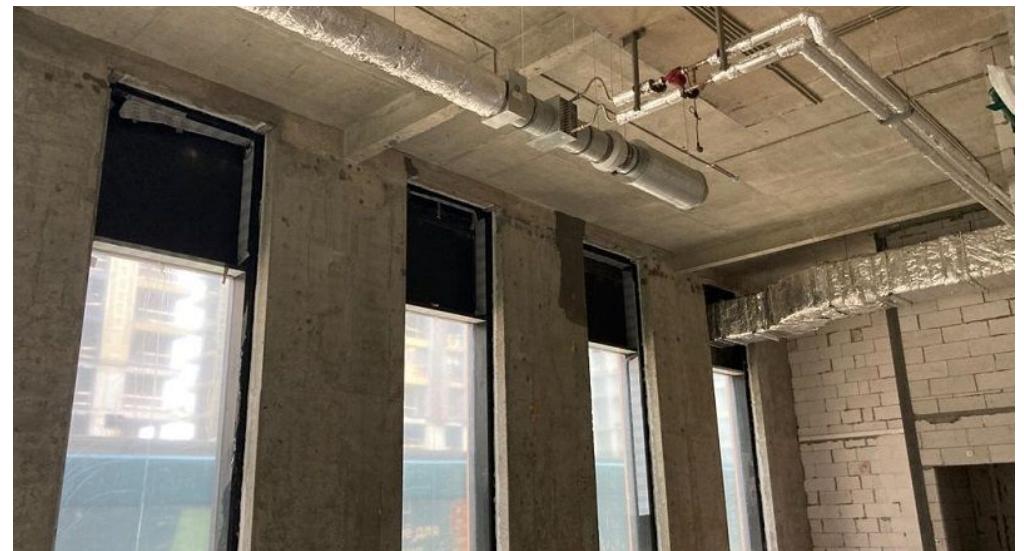
ОПИСАНИЕ

ID 72257 Предлагаю в аренду помещение свободного назначения, расположенное на первом этаже многоэтажного жилого дома, входящего в состав ЖК бизнес-класса Метрополия (корпус Вена). Помещение угловое, отдельный вход с пешеходного бульвара, витрины по фасаду. Открытая планировка, за выездом арендатора. Высота потолков 5 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 54 кВт., два отдельных электрических ввода, отдельная вытяжка на крышу, возможна организация вытяжки под кухню. Ограничений по алкоголю нет.

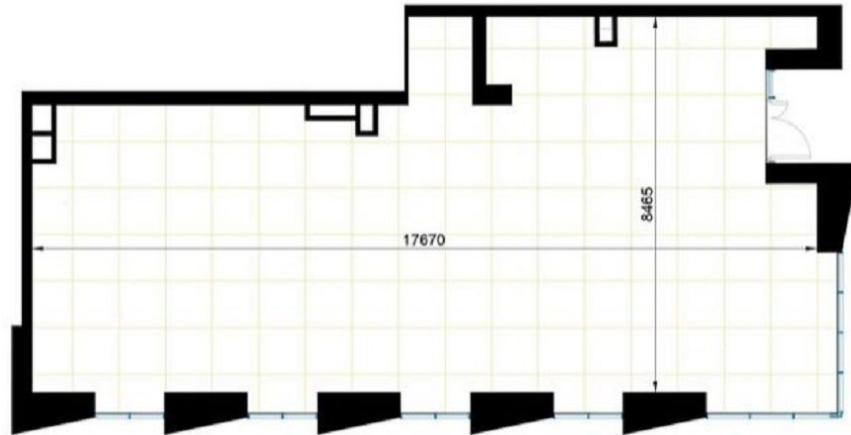
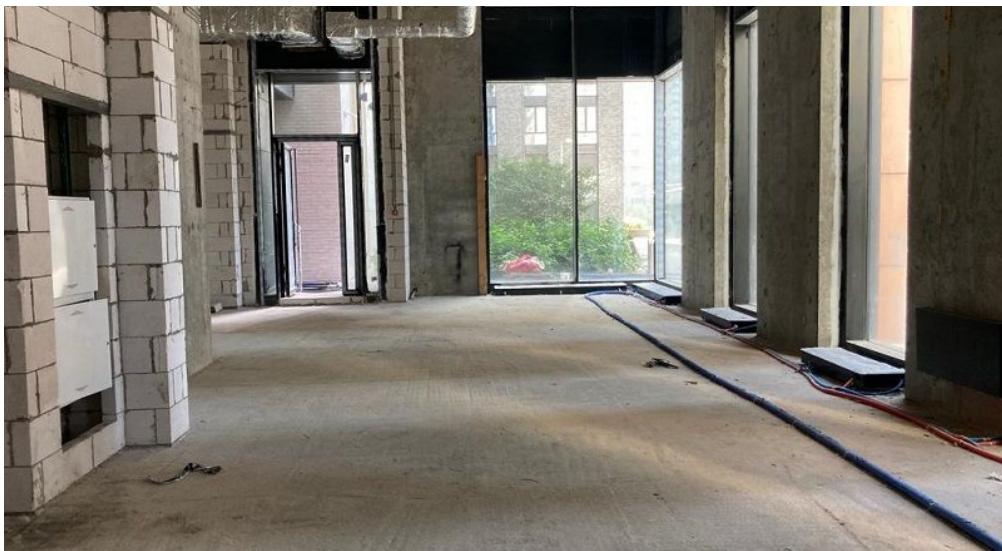
ЖК Метрополия это комплекс бизнес-класса от застройщика MR-Group. Состоит из 20 высотных башен, 5500 тысяч квартир и более 14 000 населения. Это отдельный мини-город в пределах третьего транспортного кольца. В пешей доступности три станции метро (Угревская, Волгоградский проспект и Дубровка).

Корпуса сданы в 2021 году, заселены.

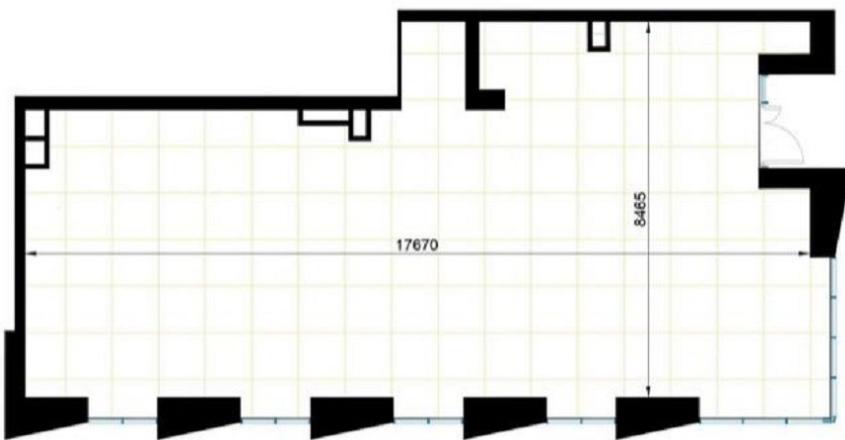
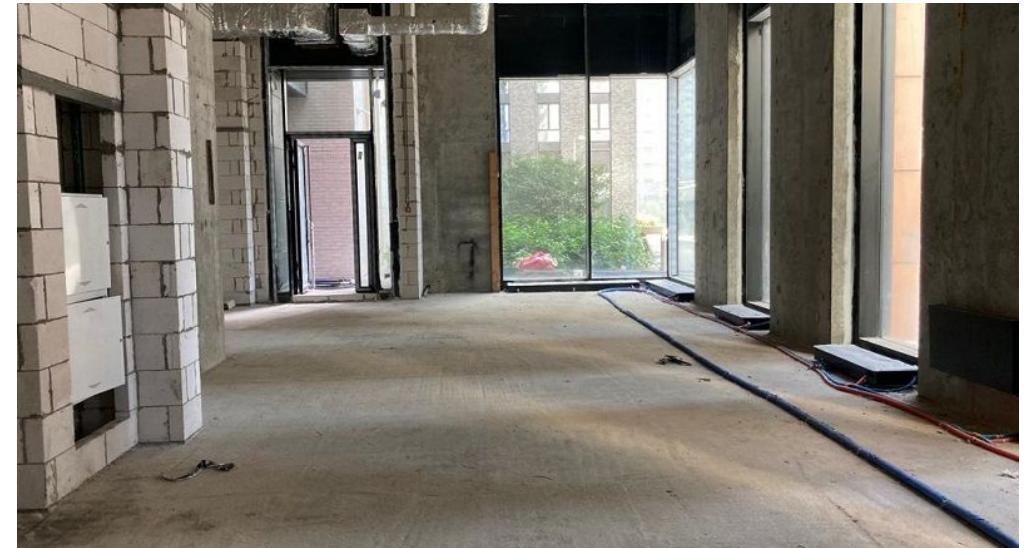
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 128 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 128 М²



ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 128 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости

Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

