

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 69 М²



Г. МОСКВА

ул Первомайская, д 87

ЛОТ № 72511



ПЛОЩАДЬ
69м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
1/5



НАЛОГОВАЯ



МОЩНОСТЬ ЭЛ.



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ
**Требуется
косметический
ремонт**



СТОИМОСТЬ

230 000 Р

39 996 м²/ГОД



НАЛОГ
УСН

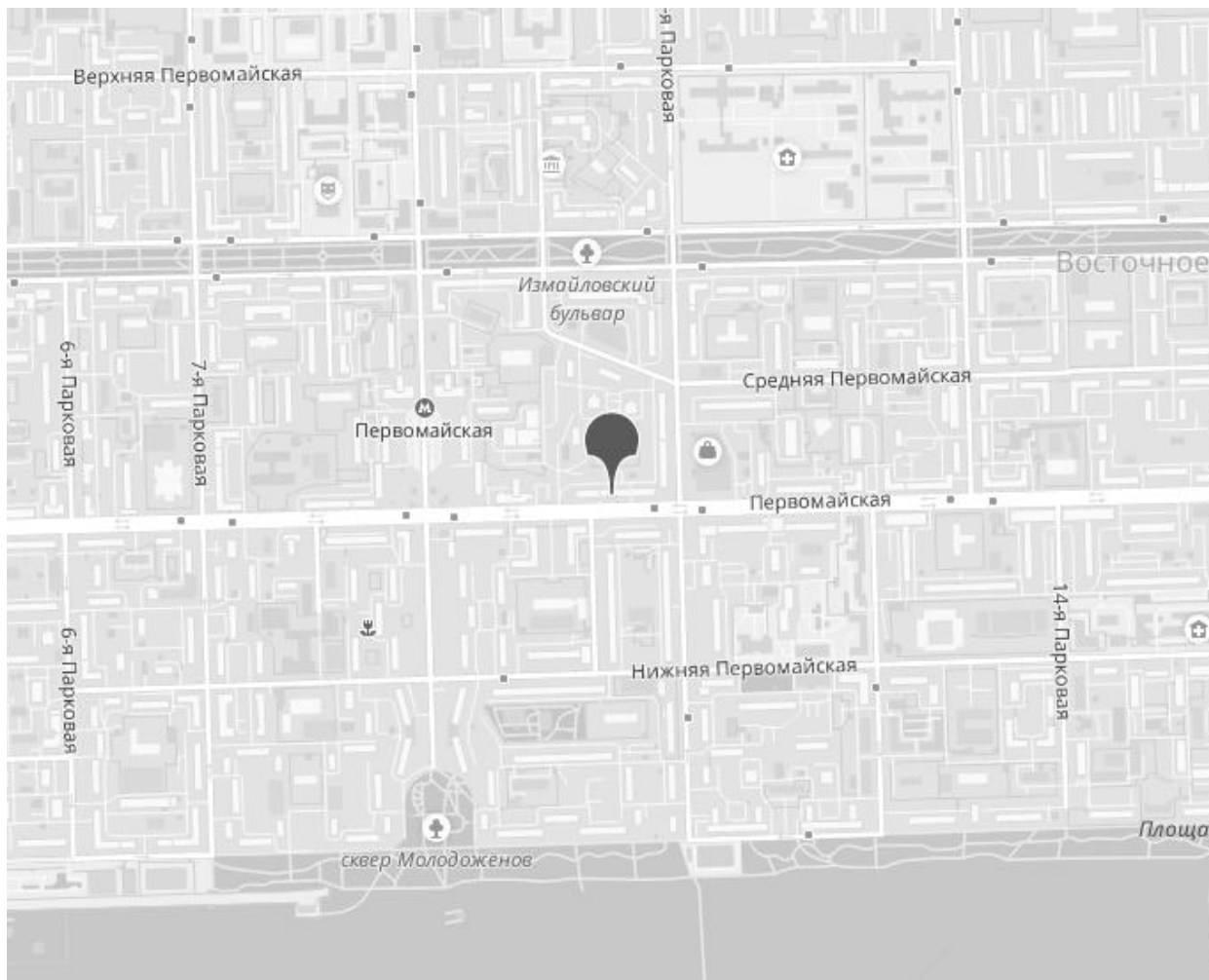
ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 69 М²



МЕТРО
Первомайская
3 минут пешком



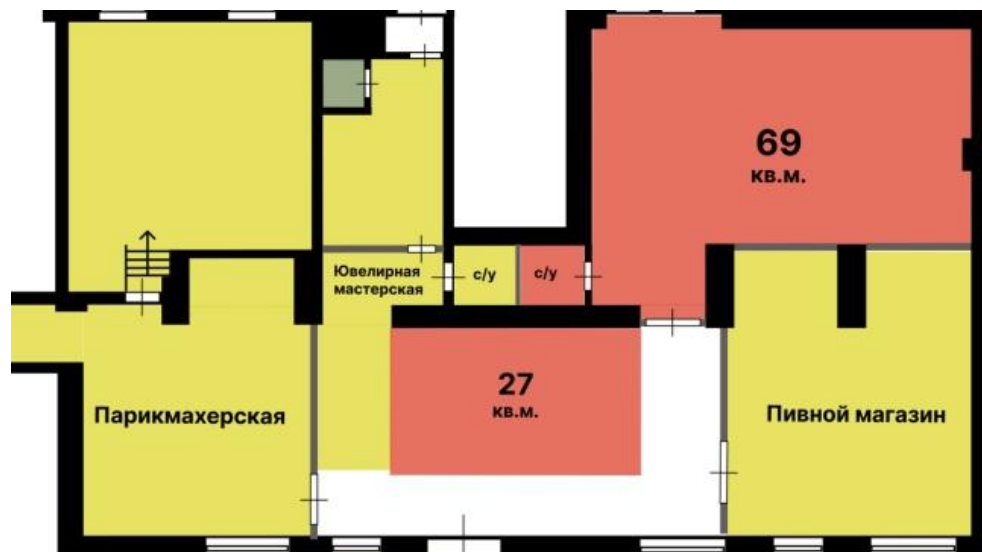
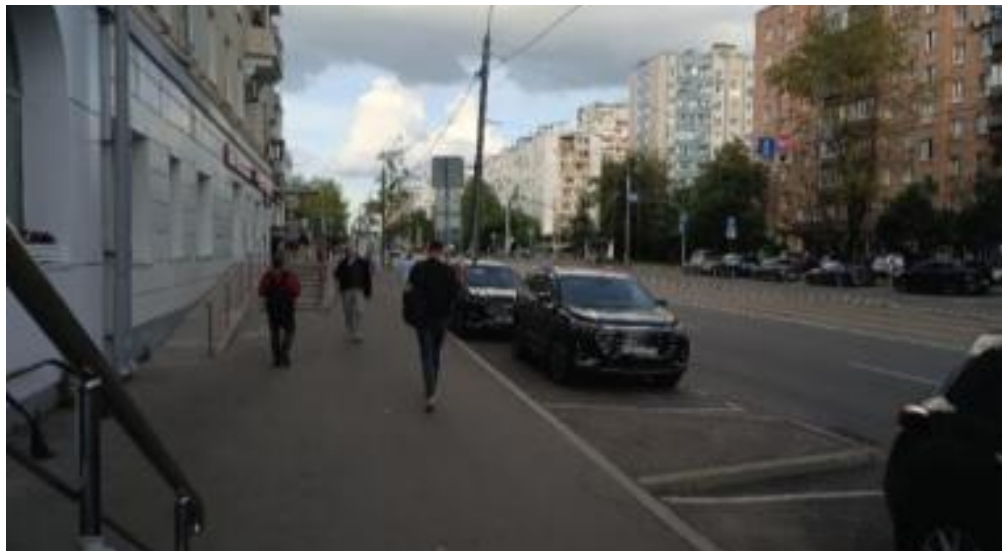
АДРЕС
ул Первомайская, д 87
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Предлагается помещение в аренду площадью 69 кв.м. Первая линия с витринами, 250 метров от м. Первомайская. Общий вход. Потолок 3м. Электрическая мощность обсуждается. Помещение с отделкой. Центральные коммуникации - водопровод, канализация, электричество, отопление. Эксплуатационные расходы – пропорционально площади. Коммунальные платежи – по счетчику. Высокий постоянный пешеходный трафик в течении дня – от 300 до 700 человек в час. По соседству ТЦ Первомайский, который создает дополнительный трафик. Первые три месяца арендная ставка 180000р, далее 220000р

ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 69 М²



КОНТАКТЫ

Трубелина Валентина

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)523-4267

+7(495)797-7074

trubelina@chaseestate.ru

chaseestate.ru

