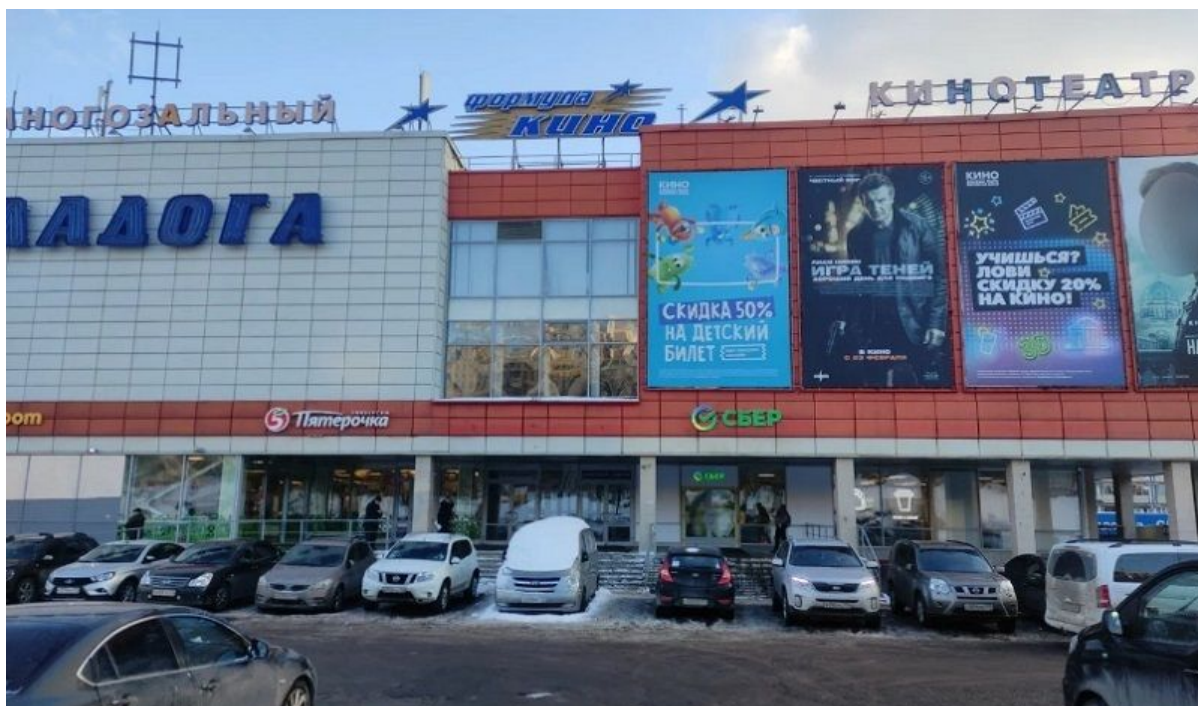


ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 333 М²



Г. МОСКВА
ул Широкая, д 12

ЛОТ № 72569



ПЛОЩАДЬ
333м²



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
в
1/3



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ
193 273 771 Р
ЛОТ № 16426



НАЛОГ
УСН

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 333 М²

 **МЕТРО**
Медведково
1 минут пешком

 **АДРЕС**
ул Широкая, д 12
СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ



ОПИСАНИЕ

Продается готовый арендный бизнес! ПСН площадью 333 м², расположенное на первом этаже торгового центра Ладога (ул. Широкая, 12). Первая линия домов. Помещение имеет отдельный вход с улицы, есть дополнительный вход. Зальная планировка, витринное остекление. Высота потолков 2,95 м. Все коммуникации в наличии, электрическая мощность 90 кВт. Организованная парковка перед зданием ТЦ. Отличная визуализация и рекламный потенциал. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Арендатор — ПАО Сбербанк. Договор аренды до 07.06.2032 года. МАП 1 342 178,96 руб. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.

ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 333 М²



КОНТАКТЫ

Хакунова Юлия

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(905)754-4458

+7(495)797-7074

hakunova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

