



СТОИМОСТЬ  
**250 000 ₽**



**Десеновское поселение**  
район, поселок Ватутинки,  
3-я Ватутинская, 0



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**500 М²**



ОБЩАЯ УЧАСТКА  
**28 сот.**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

**250 000 ₽**



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Леонид. БОНУС АГЕНТАМ. Замечательный просторный коттедж, на строго охраняемой территории коттеджного поселка Ватутинки 500 кв.м на участке 28 соток с большой баней и домиком охранника. 1 этаж: прихожая, кухня-столовая с выходом на большую открытую террасу, гостиная, гостевая спальня, кабинет, с/у. 2-й этаж: три большие спальни и с/у. 3-й этаж: большое пространство свободного назначения с балконом (комната отдыха или игровая или спальня). Цоколь: бойлерная, постирочная, спорт-зал, помещение свободного назначения. Дом частично меблирован. Баня с бильярдной, комнатой отдыха, парной, душевыми и с/у. Домик охраны с постоянно проживающим охранником, он же ухаживает за коммуникациями и участком. Навес на 2 а/м, перед воротами площадка на 4 м/м. Территория поселка с лесными деревьями, благоустроена с детскими и спортивными площадками, прачечной, много места для прогулок, включая грибной лес. В шаговой доступности вся инфраструктура пансионата Ватутинки с бассейном, ресторанами, салоном красоты, саунами. Очень красивое и спокойное место для постоянного проживания. Через забор сдается аналогичный дом (дома близнецы по дизайну и отделке) без мебели. Возможна аренда двух домов для двух семей. 5598





























































































# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

