ЗДАНИЕ 959 М²

Г. МОСКВА

Озерковская наб, д 12

ЛОТ № 21629

ПЛОЩАДЬ
959м²

ЭТАЖНОСТЬ
4

ГОД ПОСТРОЙКИ

ПАМЯТНИК
нет

ПАРКИНГ

СОСТОЯНИЕ

СТОИМОСТЬ

700 000 000 ₽

729 927 / м²

НАЛОГОВАЯ

НАЛОГ
без НДС

ЗДАНИЕ 959 М²

МЕТРО
Павелецкая
5 минут на транспорте

АДРЕС
Озерковская наб, д 12
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ

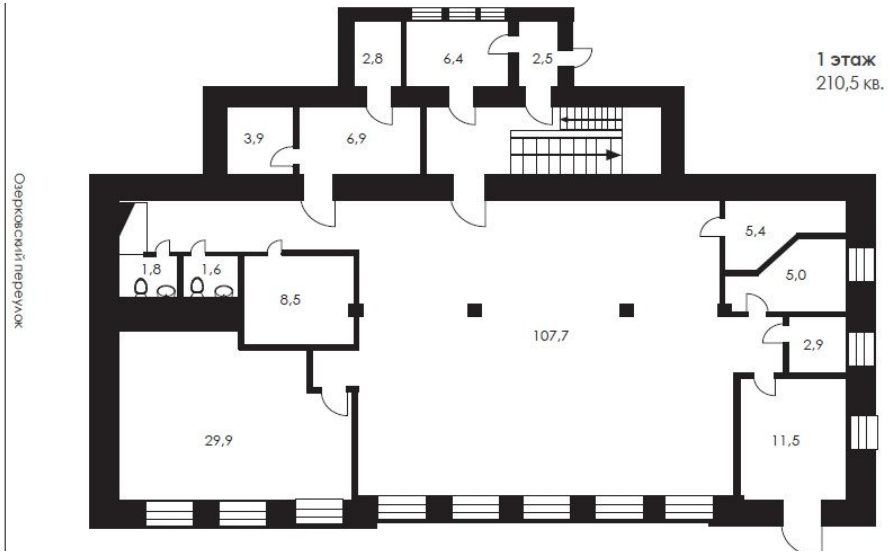
ОПИСАНИЕ

Предлагается к продаже отдельно стоящее офисного здания в ЦАО г. Москвы, класс В. Район деловой активности. Идеально подойдет под Банк.

Характеристика помещения:
- Общая площадь: 959,5 кв.м.;
- этажность: 4 этажа и подвал:
- планировка: смешанная;
- высота потолка: 3 м.;
- отделка: с ремонтом;
- отличная транспортная доступность: до м. Новокузнецкая - 500 м; м. Третьяковская - 700 м;
- системы вентиляции, кондиционирования, видеонаблюдения и контроля доступа;
- земельный участок: 0,0292 Га в аренде до 2061 г.;
- эл. мощность: 160 кВт.

ЗДАНИЕ 959 М²

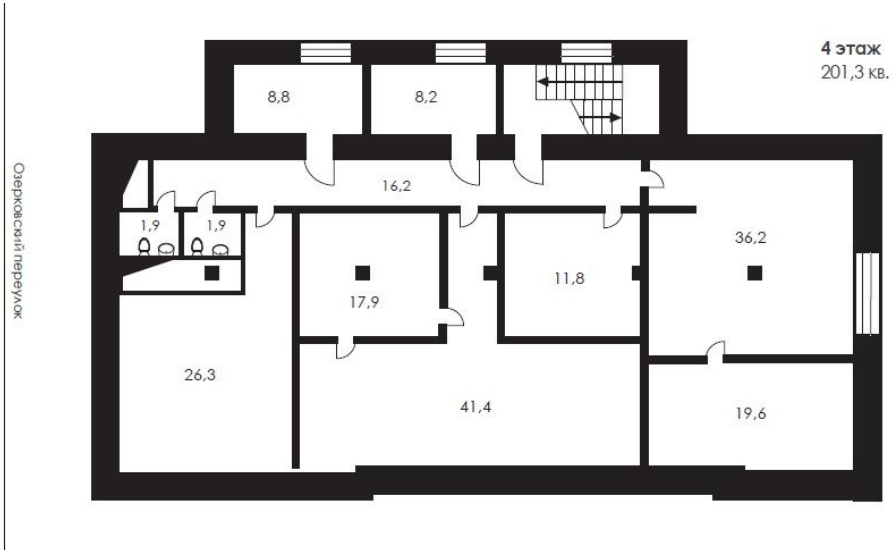
ЗДАНИЕ 959 М²



1 этаж
210,5 кв. м (по БТИ)

2 этаж
197,2 кв. м (по БТИ)

3 этаж
195,5 кв. м (по БТИ)



4 этаж
201,3 кв. м (по БТИ)

ЗДАНИЕ 959 М²

КОНТАКТЫ

Кот Мария
СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892
+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services