

## РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК







7 800 000 \$ 6 782 /M2



## ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

Лот: 14709. Марина. Предложение месяца!

Предлагается роскошный коттедж,общей площадью 1150 кв.м. Построен по индивидуальному проекту архитектора Друцкого Н.В.

На ухоженом лесном участке, общей площадью 30 соток, растут: сосны, ели, дубы, рябины, березы, каштан, яблони, вишни, сливы.

Три отдельно стоящих здания.

В основном здании: 6 спален. Хозяйский этаж состоящий из спальни 50м, малой гостиной с английским камином, 2 с/у, огромная гардеробная.

Детский эт: 4 спальни, 3 с/у, игровая. 1 эт: большой хол, кухня и малая столовая с выходом в сад, каминный зал, столовая с вторым светом и выходом в сад, кабинет, с/у, гардероб.

Цоколь: кинотеатр, бар/бильярд, дискотека, с/у. Мансарда: спа, сауна, массажная, спальня, спорт зал, 2 с/у. Отдельно баня: кухня, столовая, спальня.

Гараж на 4 авто + мотоцикл. Зона для персонала: 2 спальни, 2 с/у, кухня, постирочная.

Охраняемый коттеджный поселок Коттен Вэй,огорожен каменным

забором,видеонаблюдение,КПП,охрана.Внутренние дороги освещаются уличными фонарями.Облагороженая территория с высажеными деревьями,высажены зоны цветников,установлены уютные беседки,посажена газонная трава.Развитая инфраструктура в поселке:фитнес-клуб,бассейн,баня и сауна,детская и спортивная площадки,автомойка с баром,салон красоты,бильярдная,ресторан,косметический салон,магазин,гостевая парковка,теннисный корт. Оперативный показ в удобное время!









































## КОНТАКТЫ



## БАРАБАНОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

