



СТОИМОСТЬ
165 000 000 Р



Московская обл, г Химки,
деревня Юрлово, кв-л
дачной застройки Новое
Аристово



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
823 М²

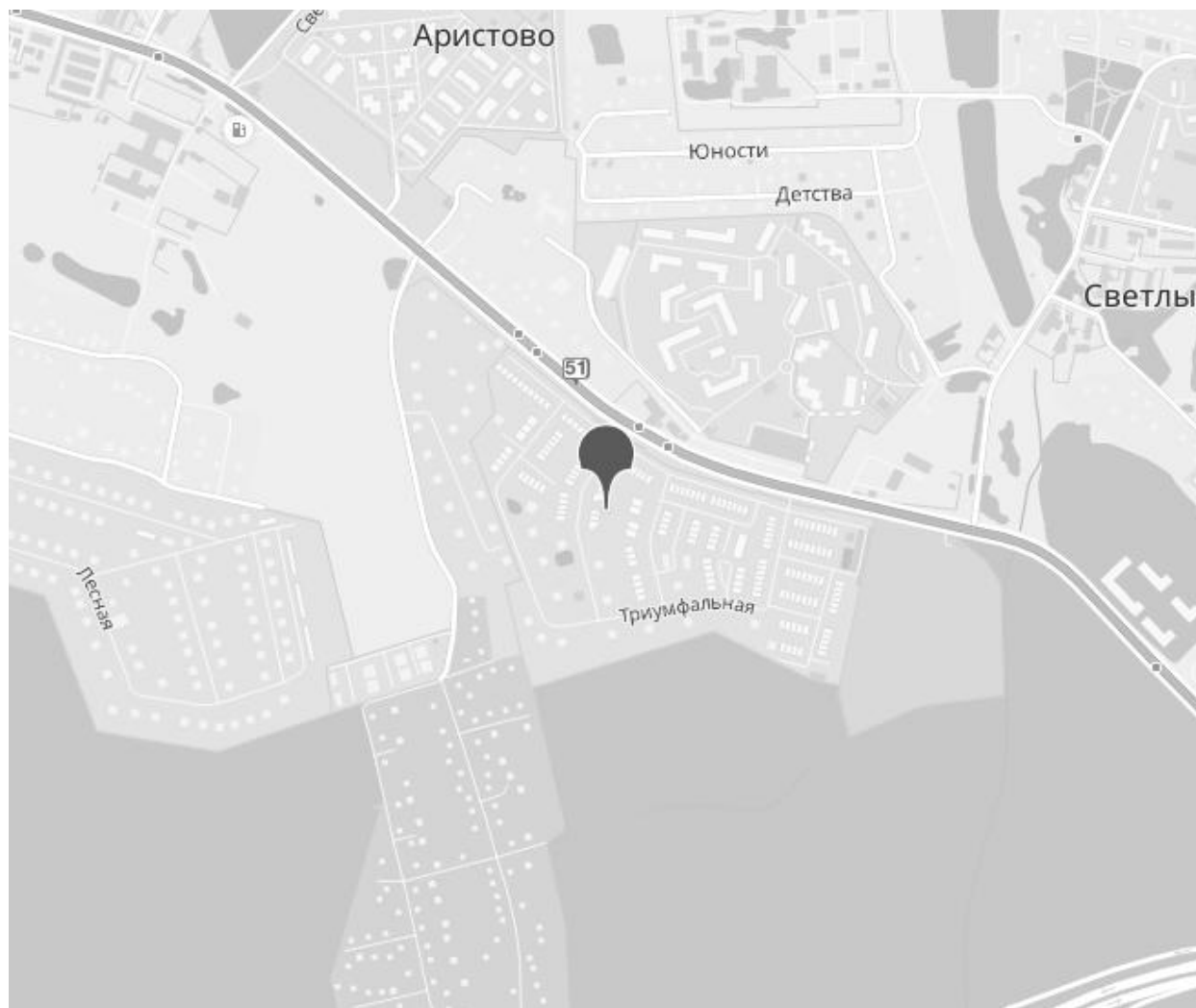


ОБЩАЯ УЧАСТКА
60 сот.



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

165 000 000 ₽

200 486 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

ID 67061 Вашему вниманию предлагается уникальная резиденция на 60 сотках живописного лесного участка в клубном КП Новое Аристово всего в 9 км от МКАД по Пятницкому шоссе, в одном из экологически чистых уголков Подмоскovie – Солнечногорском районе. Красивые окрестности, интересный ландшафт, хвойные и лиственные леса – все это придает району неповторимую привлекательность и позволяет в полной мере оценить преимущества загородной жизни в единении с природой, которой так не хватает городским жителям.

На территории посёлка расположен салон красоты, минимаркет, детский игровой городок, спортплощадка. К услугам жителей посёлка вся городская инфраструктура Митино города Москвы.

На участке в 60 соток органично вписался и красивый ландшафтный дизайн с вымощенными дорожками и плодовыми деревьями и лесная часть участка с березами и вековыми соснами с прямым выходом в лес.

Резиденция состоит из 4-х строений: Основной дом 277 м2: 1-й этаж: гостиная, кухня, столовая, холл, кабинет, гардеробная комната; 2-й этаж: 2 спальни с балконами, со своими санузлами и гардеробными; цоколь: прачечная, комнаты хранения, тех.помещения. Гостевой дом 336 м2: 1-й этаж: кухня, столовая-гостиная, бильярдная, оружейная комната, гардеробная; 2-й этаж: 2 спальни, с/у, мастер - спальня с санузлом и гардеробной. С отдельным входом в гостевом доме расположены 2 квартиры для персонала с 2 и 3 спальнями соответственно. Комплекс СПА с бассейном и хамам находится в отдельном здании площадью 300 м2, так же в этом здании есть гараж для хранения садового инвентаря. Жилой дом 210 м2:

Находится в конечной стадии строительства, по задумке собственника планируется 1 большая Мастер - спальня с большими панорамными окнами на лес со своей ванной комнатой и большой гардеробной.

Лот №19733 chaseestate.ru

Звоните уважаемые клиенты и коллеги, буду рад презентовать вам объект!



+7(495)797-7074

CHASE
real estate services















































КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ
АЛЕКСАНДР**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

