



СТОИМОСТЬ  
**1 000 000 Р**



Московская обл, г Мытищи,  
деревня Румянцево



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**700 М<sup>2</sup>**

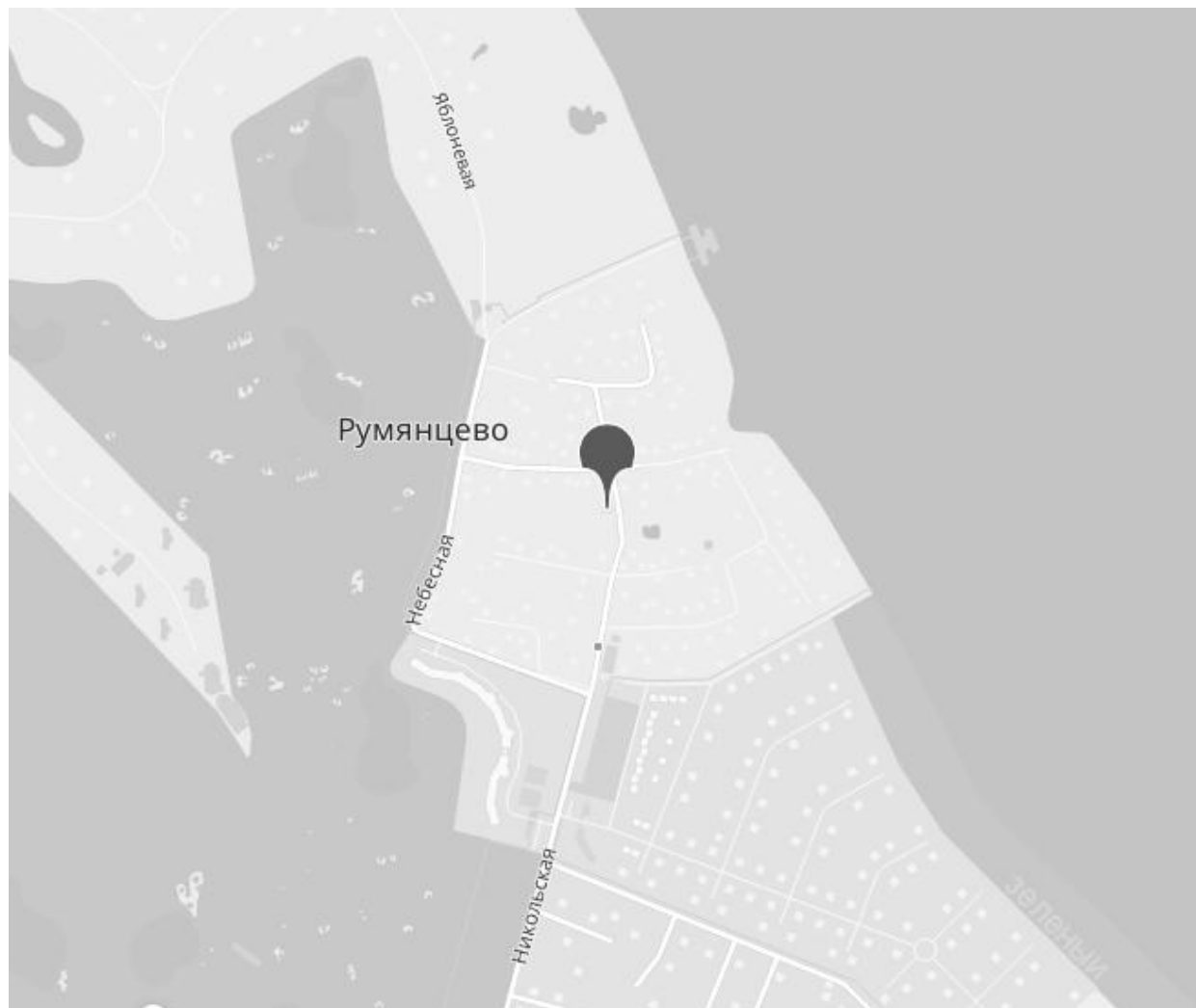


ОБЩАЯ УЧАСТКА  
**40 сот.**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ПОСЕЛОК



ШОССЕ



РАЙОН



ТИП ПОСЕЛКА

**1 000 000 ₽**



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



СПАЛЕН



ВАННЫХ КОМНАТ



ЭТАЖНОСТЬ



БАССЕЙН

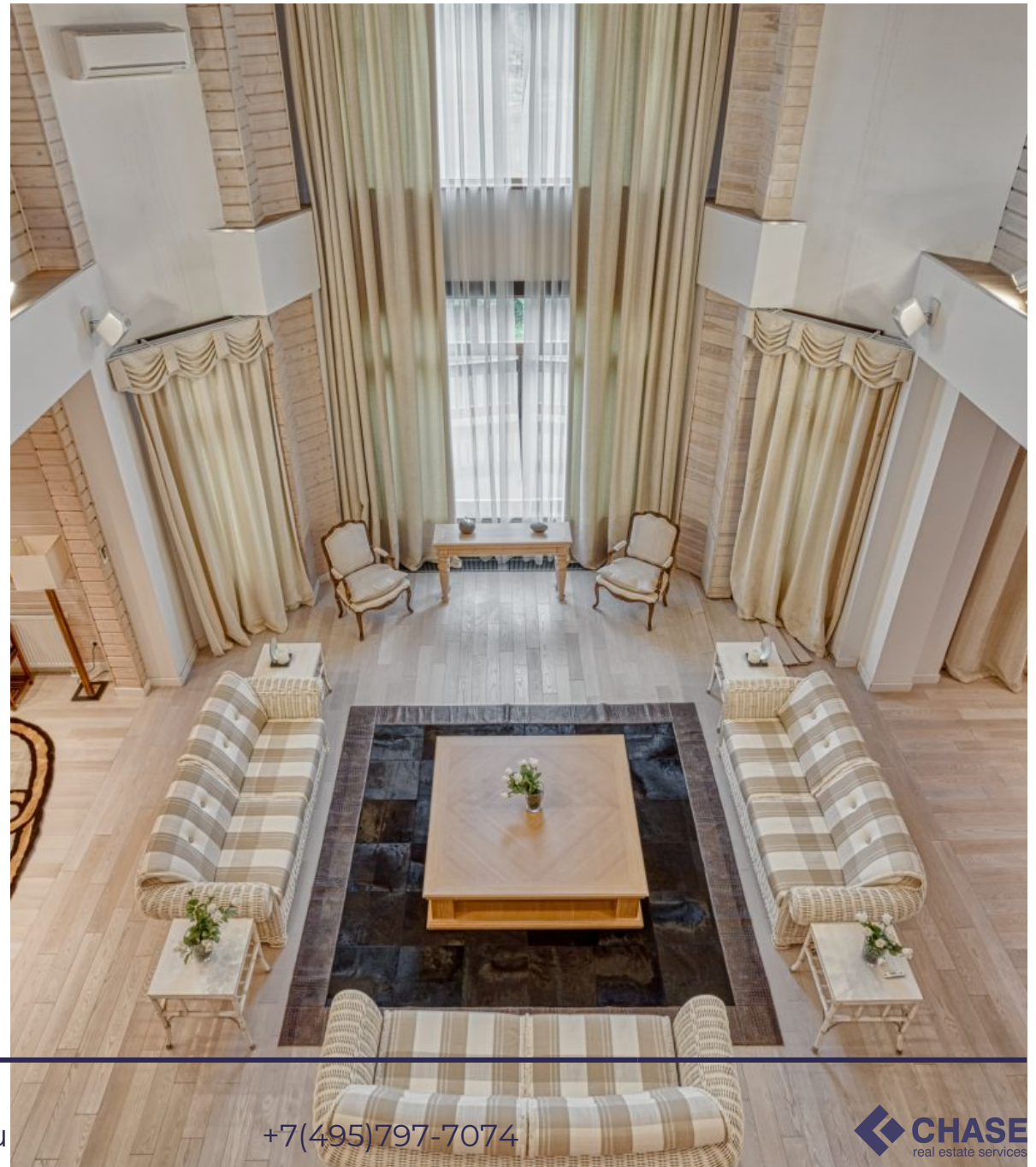
Поселок «Гольф Клуб Пестово» элитный коттеджный поселок а так же абсолютно новый для России загородный комплекс, сочетающий в себе традиции английского загородного клуба: великолепное 18-луночное гольф-поле чемпионского класса, элитную недвижимость с видом на поле, клубхаус и современный яхт-клуб. Весь комплекс подчинен одной идее - сделать пребывание членов клуба и их гостей максимально комфортным и приятным. Рядом находится уникальная историческая достопримечательность - старинная усадьба Марфино. В соседнем поселке находится одна из лучших школ Подмосковья - Ломоносовская гимназия (коттеджный поселок Зеленый Мыс). Для любителей спокойного и респектабельного отдыха, неподалеку от КП находятся популярные горнолыжные базы "Сорочаны" и "Волен". От поселка до МКАД можно добраться всего за 20 минут, ведь он расположен в 22 км от столицы по Дмитровскому шоссе.

Концепция поселка подразумевает максимальную атмосферу тишины и приватности жителей!

Дом площадью 700 кв.м полностью выполнен из экологических материалов - канадского кедра Lindal канадским производителем Lindal Cedar Homes. Центром притяжения является большая гостиная с камином, с панорамным остеклением со вторым светом и выходом на открытую террасу, кабинет, кинотеатр, большую и малую столовую, изолированную профессиональную кухню, спа зону с сауной и большим джакузи с шикарным видом из панорамных окон. 2й уровень дома это спальная зона с 1 мастер спальней и 3 гостевыми или детскими комнатами. Все спальни со своими ванными комнатами. Так же в доме предусмотрен гараж на 2 авто и спальня для персонала. Дом полностью укомплектован техникой от ведущих производителей и экологичной мебелью.

Здание клубхауса построено в традициях английской архитектуры, его интерьеры создают неповторимую атмосферу гостеприимства. Здесь вы найдете великолепный ресторан итальянской кухни, бар, каминный зал, сигарный салон, бильярдную, караоке-зал, спа-салон и гольф-магазин. Здесь есть все для комфортного проживания и отдыха

Участник AREA!



Пол №19643

chaseestate.ru

+7(495)797-7074

 **CHASE**  
real estate services











































































































































































# КОНТАКТЫ



## **БАРАБАНОВ АЛЕКСАНДР** СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

