

спальня

гостиная  
спальня

гостиная  
спальня

спальня

## ГОСТИНАЯ



СТОИМОСТЬ  
**89 900 000 ₽**

489 651 / м<sup>2</sup>



МЕТРО ПРОСПЕКТ ВЕРНАДСКОГО  
г Москва, Ленинский пр-кт, д

111 к 1



площадь  
**183.6 м<sup>2</sup>**



комнат  
**4**

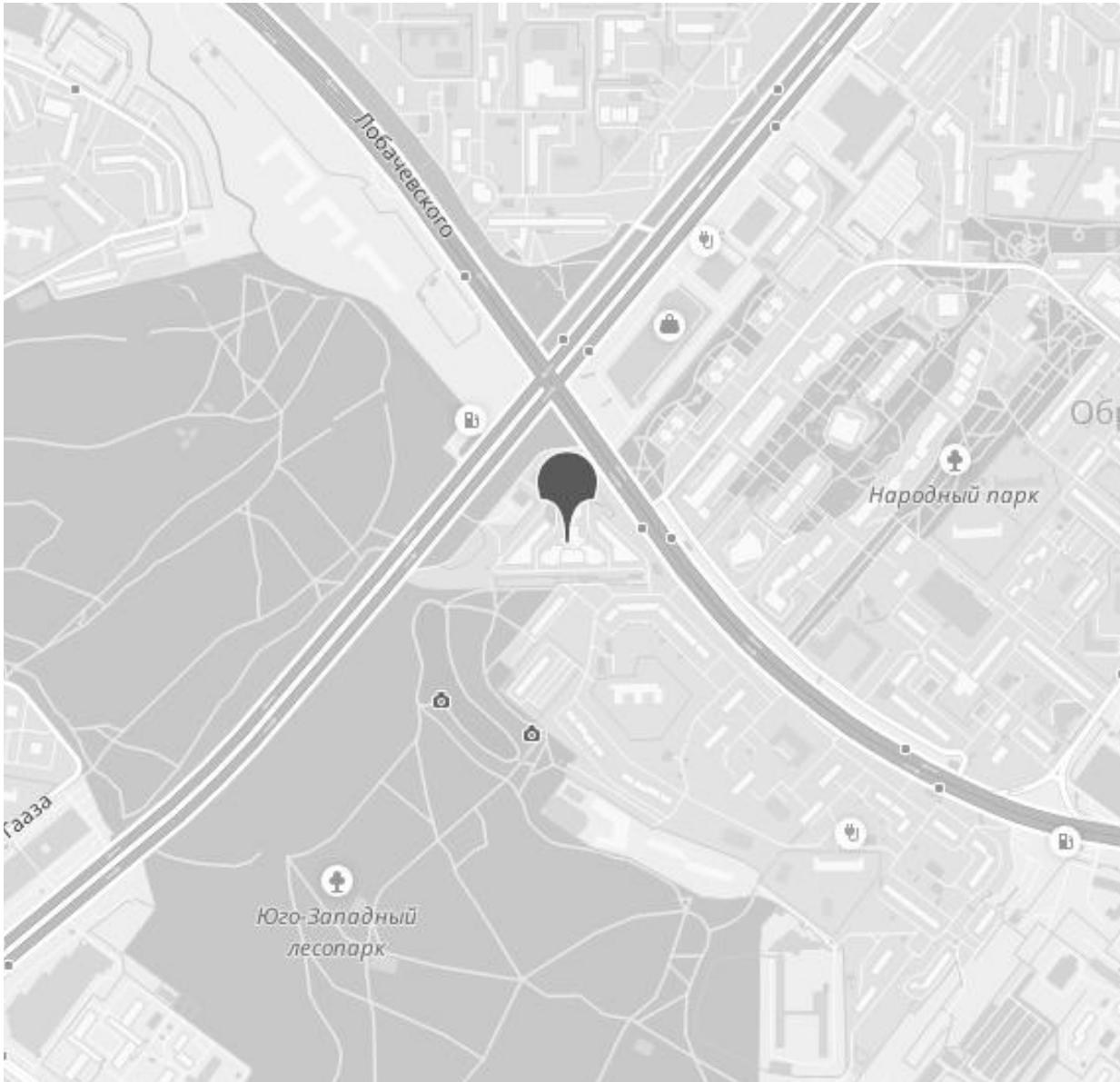


этаж/этажность  
**18 / 48**



отделка  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## WELL HOUSE НА ЛЕНИНСКОМ



АДРЕС

г Москва, Ленинский пр-кт,  
д 111 к 1



МЕТРО

Проспект Вернадского  
10 минут на транспорте



ОКРУГ

Обручевский



РАЙОН

Обручевский

**89 900 000 ₽**

489 651 /м<sup>2</sup>

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**4**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3**



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ  
**4**



ПАРКИНГ  
**Подземная**

Лот №24812,

«Well House на Ленинском» - современный жилой комплекс бизнес-класса с огороженной и охраняемой территорией.

Представляем вашему вниманию элитную квартиру в Москве, расположенную в районе Обручевский, рядом со станцией метро Проспект Вернадского. Этот район отличается развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением.

Квартира имеет общую площадь 183.6 квадратных метров, что позволяет разместиться комфортно всей семье. Квартира находится на 18 этаже 48-этажного дома, построенного в 2010 году. Из окон открывается прекрасный вид на внутренний двор, Юго-западный лесопарк и пруд.

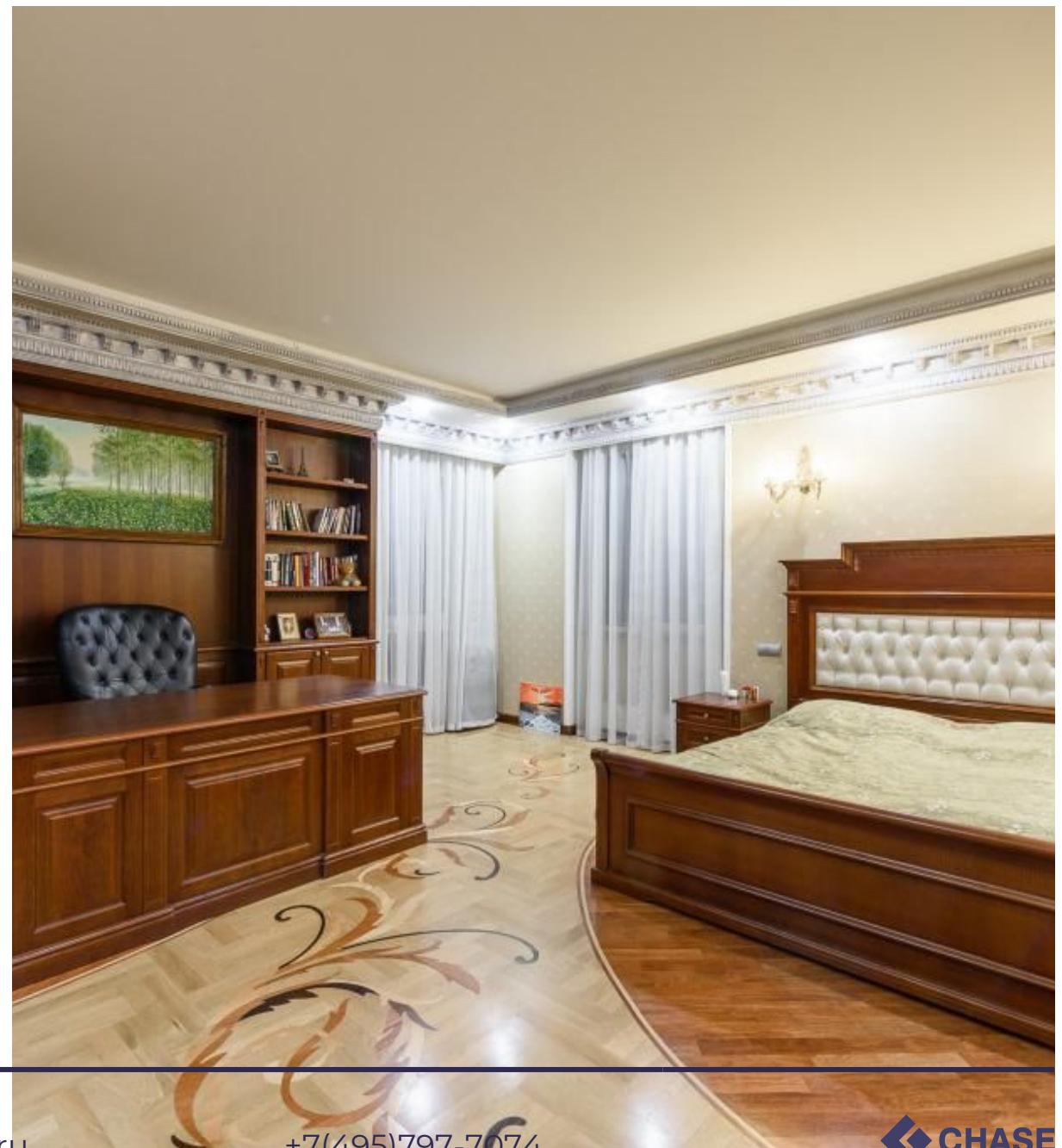
В отделке квартиры использованы дорогостоящие решения, такие как мраморная и паркетная мозаика, лепнина по индивидуальному заказу, люстры Swarovski и др., выполнен дизайнерский ремонт, который создает атмосферу роскоши и уюта. В вашем распоряжении 3 спальни и 4 совмещенных санузла. Для вашего комфорта в доме предусмотрены 2 грузовых и 2 пассажирских лифта.

Жилой комплекс "Well House на Ленинском" предлагает широкий спектр услуг и удобств для жителей. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: магазины, рестораны, спортивные площадки и многое другое.

Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой роскошной квартиры в Москве!

Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, обращайтесь.

Уточнение №**24812**



[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

+7(495)797-7074

CHASE  
real estate services

















A round wooden dining table with four ornate chairs, one of which has a purple cushion.A small, round wooden coffee table.

A large, light-colored sofa with a decorative patterned throw blanket.

A large, ornate wooden dining table with matching chairs is the central piece of furniture in the room. The table has a light-colored wood finish with intricate carvings on the legs and a decorative floral pattern on the top surface. It is surrounded by eight matching wooden chairs with curved backs and purple upholstered seats. The table is positioned against a wall featuring two framed artworks: a large aquarium painting above it and a smaller coastal landscape painting to its right. The room also features a decorative ceiling with intricate moldings and a marble floor.























# WELL HOUSE НА ЛЕНИНСКОМ



# ГОД ПОСТРОЙКИ **2010**



ЗАСТРОЙЩИК



## КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**48**

# КОНТАКТЫ



**КОЖОКАР ИРИНА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

[kozhokar@chaseestate.ru](mailto:kozhokar@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

