



СТОИМОСТЬ
2 500 000 \$
15 527 /M2



МЕТРО КРОПОТКИНСКАЯ
г Москва, ул Остоженка, д 7
стр 1



ПЛОЩАДЬ
161 М²



КОМНАТ
4



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 5



ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС

г Москва, ул Остоженка, д 7 стр 1



МЕТРО

Кротошкинская

4 минут пешком



ОКРУГ

Ховники



РАЙОН

Ховники

2 500 000 \$

15 527 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

2



ПАРКИНГ

ЖК Остоженка 7. Светлая, просторная трехспальная квартира в известном историческом особняке Остоженки.

Комфортная планировка: большая гостиная, перетекающая на уединенный балкон с панорамой на вековую зелень, 3 спальни, 2 с/у и гардеробная комната.

Преимущество квартиры - потолки высотой 3,6 метров, создающие редкое для центра ощущение простора.

Окна ориентированы на 2 стороны света: на историческую улочку с невысокими особняками и во внутренний двор.

Фасадный дом начала XX века был полностью реставрирован с заменой на ж/б перекрытия. Презентабельный парадный подъезд, современный лифт, консьерж, парковка для жильцов за шлагбаумом на внутренней территории.

В считанных минутах ходьбы от дома - золотые купола Храма Христа Спасителя, пешеходная Пречистенская набережная и тихие аллеи Гоголевского бульвара, 20 минут пешком до Кремля и Александровского сада. Рядом: фитнес-центр Golden Mile, открытый бассейн "Чайка", школа 1529 им. Грибоедова. Быстрые и удобные выезды на Садовое и Бульварное кольцо.

ПРЯМОЙ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА.
ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ.



































15

BMW
E177

КОНТАКТЫ



КОЖОКАР ИРИНА СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(968)955-6242

kozhoкар@chaseestate.ru

chaseestate.ru

