



СТОИМОСТЬ
78 000 000 Р
795 918 /м2



МЕТРО ПОЛЯНКА
ул Большая Полянка, д 44/2



ПЛОЩАДЬ
98 м²



КОМНАТ
3



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2 / 7



ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



 АДРЕС
ул Большая Полянка, д 44/2

 МЕТРО
Полянка
7 минут пешком

 ОКРУГ
Центральный

 РАЙОН

78 000 000 ₽
795 918 /M2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

3



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ



ПАРКИНГ

id 52012 Угловая планировка. Полянка/44 уникальный комплекс элитных особняков, расположенный в историческом центре Москвы. В состав комплекса входят 8 особняков переменной этажности (от 4-х до 7-и этажей): 3 исторических и 5 современных. Проект предусматривает бережное отношение к архитектуре с сохранением оригинальных фасадов в особняках XIX века. При этом разработаны новые планировки квартир, проведена замена всех коммуникаций и лифтов. Пять новых особняков комплекса выполнены в современном классическом стиле. На верхних этажах современных особняков расположены пентхаусы с панорамными террасами, с которых открываются виды на центр Москвы. Территория комплекса Полянка/44 закрытая, охраняемая, во внутреннем дворе расположен английский сад площадью 0,8 гектара с живописными лаунж-зонами и зелеными аллеями, которые создают заповедник тишины в самом центре мегаполиса. Ручей в центре сада дополняет атмосферу загородной жизни. В шаговой доступности от особняков находится множество известных парков и зеленых площадок - в том числе, парк искусств МУЗЕОН и ЦПКиО им. М. Горького. Транспортную доступность обеспечивают крупные магистрали по ул. Большая Якиманка и ул. Крымский Вал.

КОНТАКТЫ

МИХАЙЛОВ СЕВАК

СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(909)906-7090

mihailov2@chrgroup.ru

chaseestate.ru

