CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
2 000 000 000 ₽
3 584 229 /М2

МЕТРО КРОПОТКИНСКАЯ
г Москва, Барыковский пер, д 7

ПЛОЩАДЬ
558 М²

КОМНАТ
6+

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
0 / 4

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

АДРЕС
г Москва, Барыковский пер, д 7

МЕТРО
Кропоткинская
5 минут пешком

ОКРУГ
Центральный

РАЙОН
Хамовники

2 000 000 000 ₽
3 584 229 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
6+

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

ПАРКИНГ

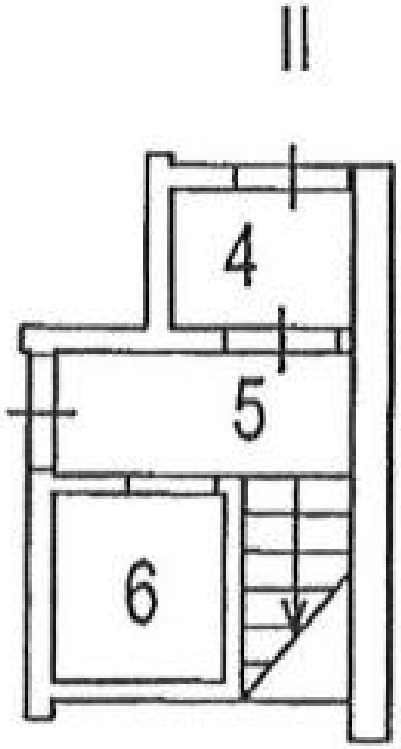
Вашему вниманию предлагается особняк расположенный в районе Золотой Мили. Дом Чайковских в Барыковском переулке.

Площадью помещений 558 кв.м. (без учета: паркинга, балконов и террас (18+27 кв.м.).

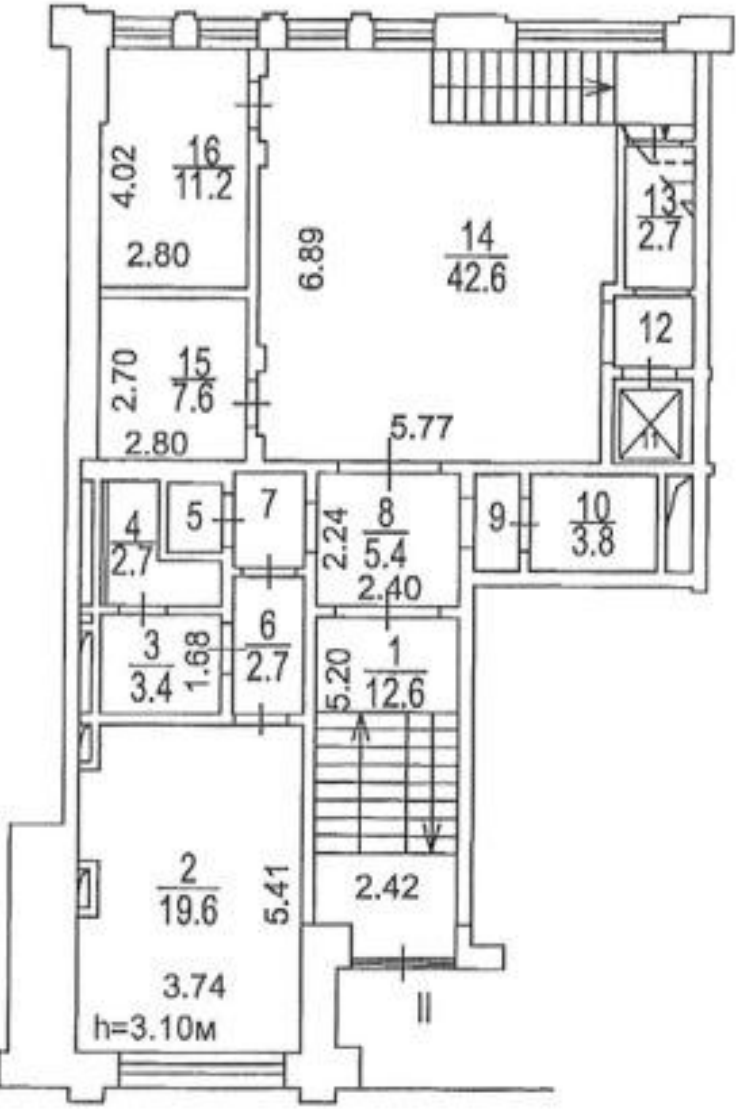
В особняке планировка: 1 этаж: холл, 2 гардеробных комнаты, спальня для персонала с мини-кухней и ванной комнатой, 2 гардеробных комнаты, постирочная, технические помещения.
2 этаж: холл, гостиная (81 кв.м.), кухня-столовая(31,5 кв.м.), гардеробная комната, гостевой с/узел.
3 этаж: холл, 3 спальни со своими ванными комнатами, гардеробная комната.
4 этаж - этаж хозяина: холл, хозяйская спальня с ванными комнатами, гардеробными комнатами, гостиной с камином с выходом на террасу 27,7 кв.м.

Высота потолков от 3 до 4 м. В особняке предусмотрена подземная парковка размером на 3 автомобиля.
Теплые полы, система вентиляции и кондиционирования.
Окна - двойные деревянные стеклопакеты Система резервного обеспечения горячей водой на случай ее отключения. Система видеонаблюдения по периметру здания и территории.

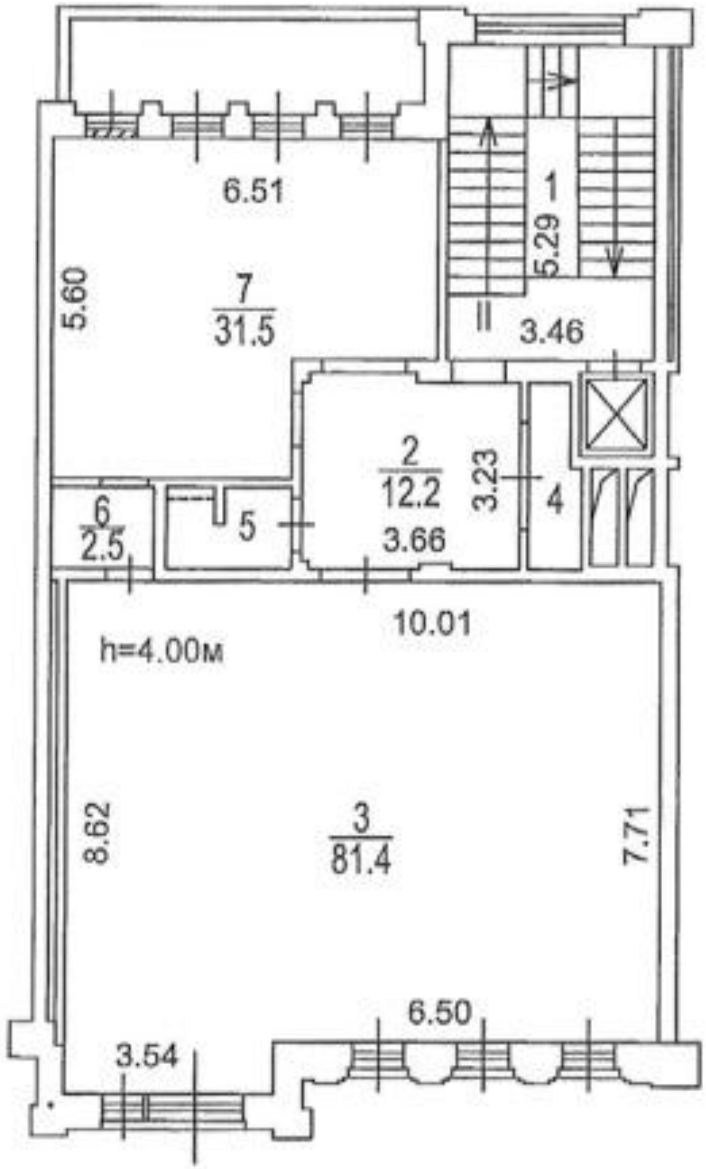
ПОДВАЛ



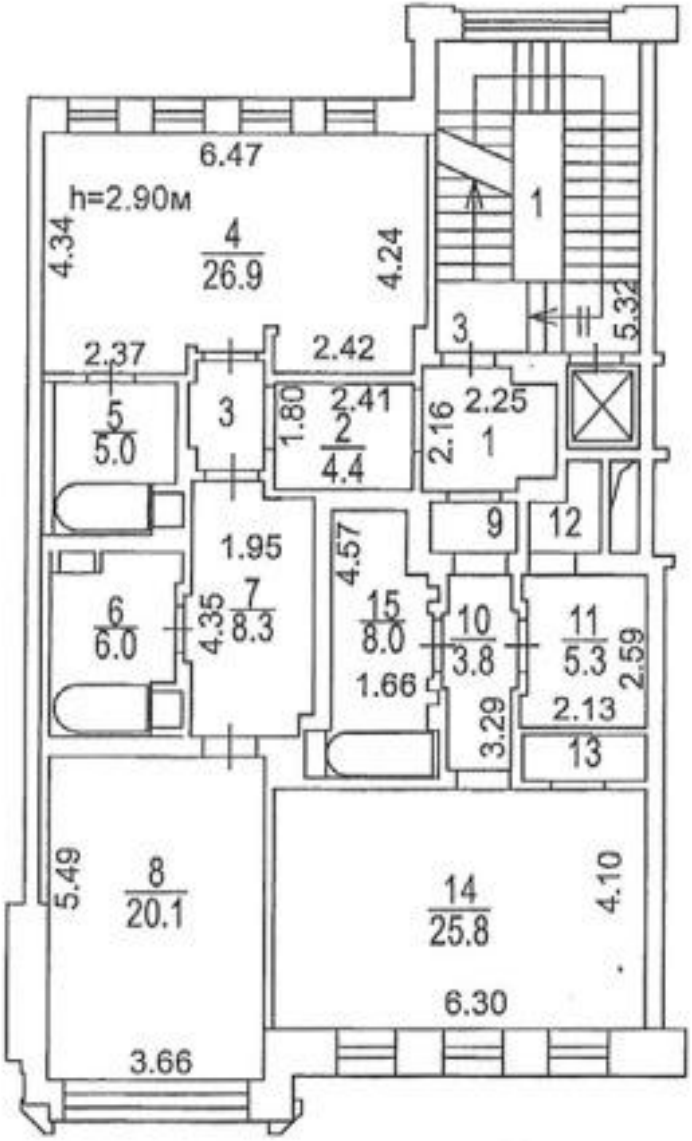
ЭТАЖ 1


16
11.2
4.02
2.80
6.89
14
42.6
13
2.7
12
15
7.6
2.70
2.80
5.77
4
2.7
5
7
2.24
8
5.4
2.40
9
10
3.8
3
3.4
1.68
6
2.7
5.20
1
12.6
2
19.6
5.41
2.42
3.74
h=3.10м

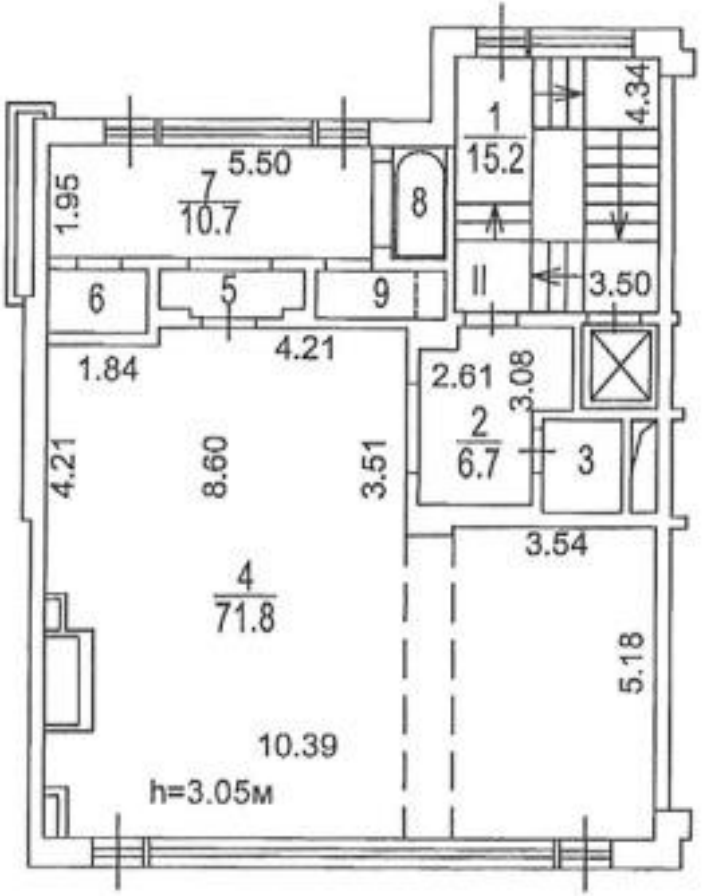
ЭТАЖ 2


6.51
1
5.29
5.60
7
31.5
3.46
2
12.2
3.23
4
6
2.5
5
3.66
10.01
h=4.00м
8.62
3
81.4
7.71
6.50
3.54

ЭТАЖ 3


6.47
h=2.90м
4.34
4
26.9
4.24
1
5.32
3
2.37
2.42
5
5.0
3
1.80
2.41
2
4.4
2.16
2.25
1
1.95
7
8.3
4.35
4.57
9
12
6
6.0
15
8.0
1.66
10
3.8
11
5.3
2.59
2.13
3.29
13
5.49
8
20.1
14
25.8
4.10
6.30
3.66

ЭТАЖ 4


1
15.2
4.34
5.50
7
10.7
1.95
8
6
5
9
3.50
1.84
4.21
2.61
3.08
2
6.7
3
4.21
8.60
3.51
3.54
4
71.8
5.18
10.39
h=3.05м

КОНТАКТЫ

ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services