

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ТРИУМФ-ПАЛАС

© ^{АДРЕС} г Москва, Чапаевский пер, д 3







3 500 000 \$ 15 909 /M2



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

комнат/спален

∫≡

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1+2



ПАРКИНГ

Лот 65010 Дмитрий Зигануров

Уважаемые клиенты, у меня самая актуальная информация по объекту.

Данный лот - жемчужина Триумф Паласа! Таких домов больше не будут строить.

Преимущества предложения:

- 1. Уникальный пентхаус с авторским интерьером и собственной террасой по периметру площадью 160 м2.
- 2. Отдельно про террасу. Терраса в собственности, её можно закрыть и сделать теплый пол, получиться 400м. Барбекю зона так расположена, что Вас никто не видит. Можно загорать. Виды на Запад и Юг.
- 3. Две квартиры на этаже супер приватно. Подробности по телефону в этой части.
- 4. Планировкой организован: гостиная с библиотекой, просторная кухня с обеденной зоной и пространством отдыха для всей семьи, мастер-спальня, спальня/кабинет. кладовая, 3 с/у (2-совмёщенных, 1-гостевой).
- 5. Две квартиры на этаже. Панорамное остекление.
- 6. Потолки 4 метра. 9 метров были изначально, их перекрыли на 4х метрах.
- 7. Над пентхаусом технический этаж и нет соседей сверху/гарантия от протечек.
- 8. Вся мебель, техника остаются в квартире и включены в стоимость. Квартира на семью из 2х человек + перспектива кабинет для ребенка.
- 9. Ремонт качественный и дорогой, натуральная лепнина, паркет Ноев Ковчег не циклеванный, кондиционирование стационарное, машины установлены выше этаже и от них нет шума. Стены легко красятся, если Вы против Времен года. Это концепция квартиры
- 10. Подземный паркинг. Есть 2 места за отдельную стоимость на лучшем этаже.
- 11. Вся инфраструктура на территории ЖК. Охраняемая территория. Видеонаблюдение.

Собственная инфраструктура включает магазины, салоны красоты и фитнес-клуб, площадку для детей и ухоженные прогулочные зоны, дежурит консьерж-служба. Б пешем доступе - крупный ТРК "Авиапарк" с кинотеатром и гипермаркетом, спортивные объекты ЦСКА, Ходынское поле и Чапаевский парк. Быстрый выезд на Ленинградский

Morn № 37961

Участник AREA.













































ТРИУМФ-ПАЛАС







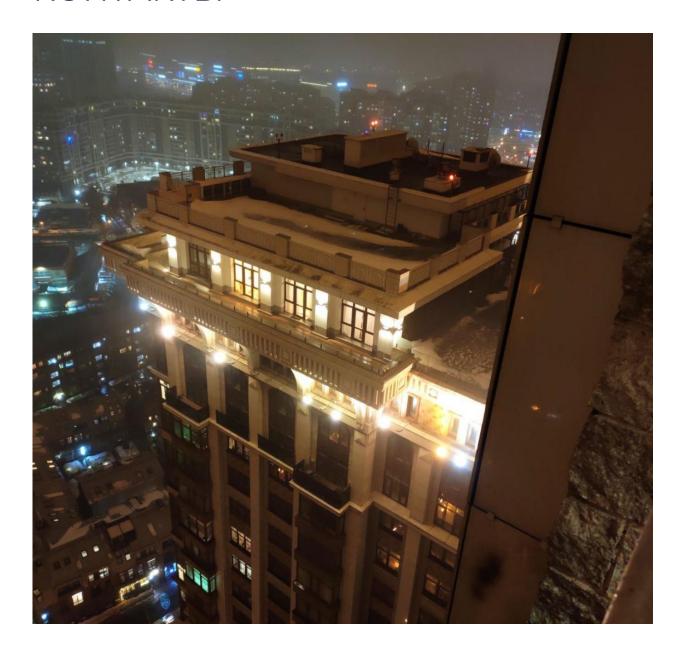


КОЛ-ВО КВАРТИР





КОНТАКТЫ



ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

