CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
28 500 000 ₽
287 878 /М2

МЕТРО ДМИТРОВСКАЯ
4-й Вятский пер, д 24, к 3

ПЛОЩАДЬ
99 М²

КОМНАТ
4

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
2 / 5

ОТДЕЛКА

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

АДРЕС
4-й Вятский пер, д 24, к 3

МЕТРО
Дмитровская
14 минут пешком

ОКРУГ
Северный

РАЙОН
Северный

28 500 000 ₽
287 878 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
4

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1+1

ПАРКИНГ

Лот 65041 Марат Мустафин

Прямой представитель собственника, оперативный показ.

Четырех комнатная квартира общей площадью 99 м2 расположена на 2-ом этаже 5-и этажного Сталинского дома. Окна выходят как на две стороны во двор. В квартире большая гостиная 32 м, кухня 12м, спальня 21м, детская 16м, детская (кабинет) 11м, два санузла.

Состояние квартиры отличное. Напольное покрытие во всех комнатах - массивная доска. Все окна Rehau, Кухня с фасадами из массива, техника Liebherr и Bosch, электрика ABB, кондиционеры Toshiba.

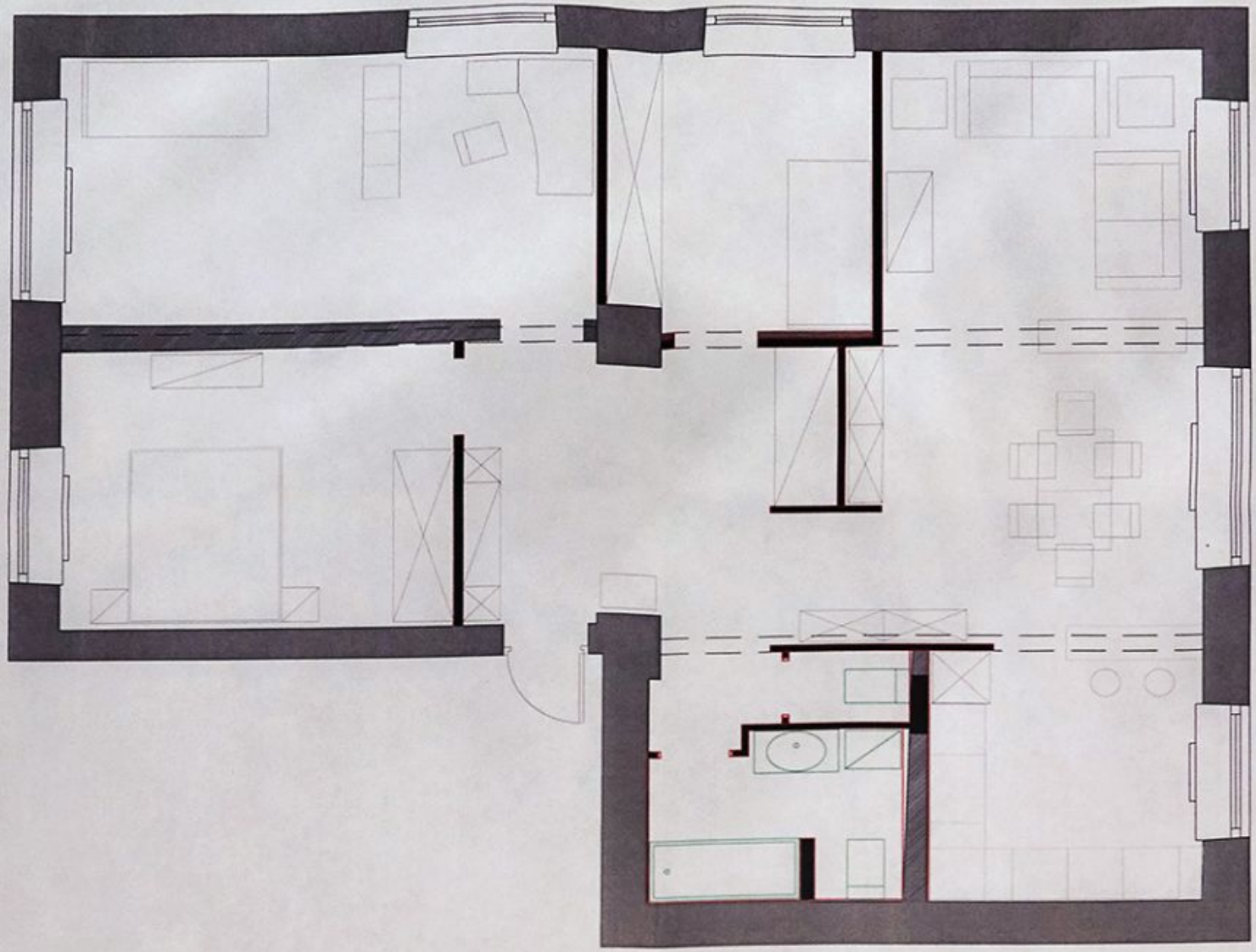
Свое закрепленное машино место под шлагбаумом (Бонус).

Во дворе детская и спортивная площадка. Тихий зелёный район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от дома расположены детские сады, школы, поликлиники, аптеки, цветочные магазины, автомойки, кафе, итальянский ресторан Cedro Albero, Вятские бани, фитнес-клубы, бассейн, продуктовые магазины, в том числе ВкусВилл, а также другие объекты инфраструктуры. Недалеко находится Тимирязевский парк с прекрасными местами для прогулок, Савеловский парк, Петровский парк, ТЦ Авиапарк, спортивный комплекс ВТБ Арена Плаза, торгово-выставочный центр Флакон, ТК Бутырский рынок, ТК Савеловский.

У дома очень удобная транспортная доступность и можно быстро выехать на основные магистрали города - на Третье транспортное кольцо, на Дмитровское шоссе, на Ленинградский проспект. Ближайшие станции метро Савеловская и Дмитровская (до них можно добраться за 5 минут на автомобиле). Близко также станции Динамо и Петровский парк (7 минут на автомобиле). Рядом с домом работает остановка общественного транспорта. При желании до станций метро можно прогуляться пешком (15 минут).

BOSCH

MOTO
FRIENDLY.



КОНТАКТЫ

МУСТАФИН МАРАТ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services