

СПОЛЬНЯ  
13,24 м²

СПОЛЬНЯ  
15,34 м²

КУХНЯ-ЗОСТАІВНЯ  
24,02 м²

ПОСТІРЮЧНА  
3,11 м²

С/У  
3,07 м²

Холл  
5,51 м²



СТОИМОСТЬ  
**31 000 000 Р**  
469 696 / М2



МЕТРО СЕРПУХОВСКАЯ  
ул. Дубининская, вл. 59-69, стр.  
**9**



ПЛОЩАДЬ  
**66 М²**



КОМНАТ  
**2**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**14 / 46**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

## ЖК «ПАВЕЛЕЦКАЯ СИТИ»



АДРЕС

ул. Дубининская, вл. 59-69, стр.  
9



МЕТРО

**Серпуховская**

17 минут пешком



ОКРУГ



РАЙОН

**31 000 000 ₽**

469 696 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

2



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

1



ПАРКИНГ

Лот 65964 Марат Мустафин

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!

Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК бизнес-класса "Павелецкая Сити" (Корпус 3 (Марлон), срок сдачи: 2-кв. 2023. Квартира с функциональной планировкой евротрешки: просторная кухня - гостиная, 2 спальни, 2 санузла, постирочная, холл. Все окна в квартире - панорамные в пол и с шикарными видами на Воробьевы горы, Университет, Данилов монастырь. Квартира сдаётся с отделкой White box. Дом будет оборудован скоростными лифтами европейского производства с прямым доступом в подземный паркинг и биометрической системой доступа в здание по отпечатку пальца. Будет реализован принцип "двор без машин".

В комплексе предусмотрена вся необходимая инфраструктура в стилобатной части и на первых этажах комплекса, - здесь разместятся кафе, пекарни, отделения банков и магазины.

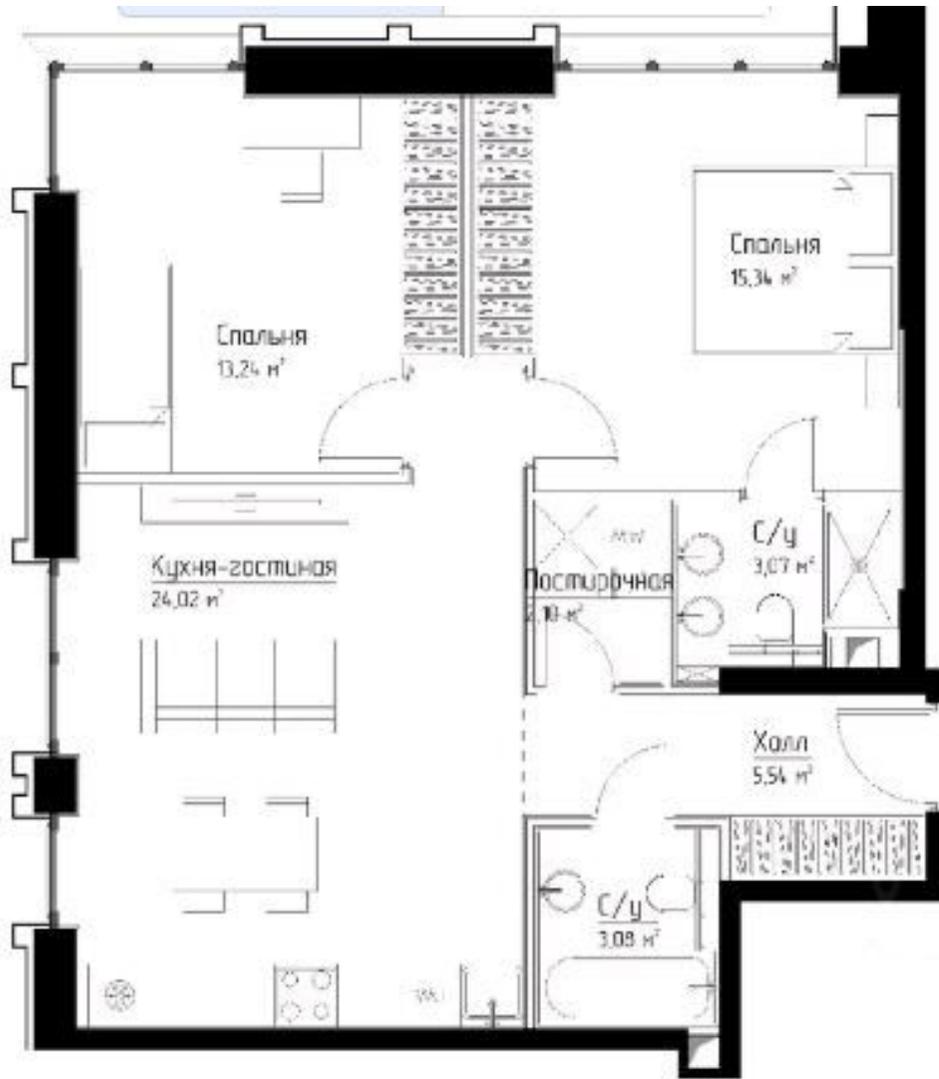
Надёжный застройщик MR GROUP.







# ЖК «ПАВЕЛЕЦКАЯ СИТИ»



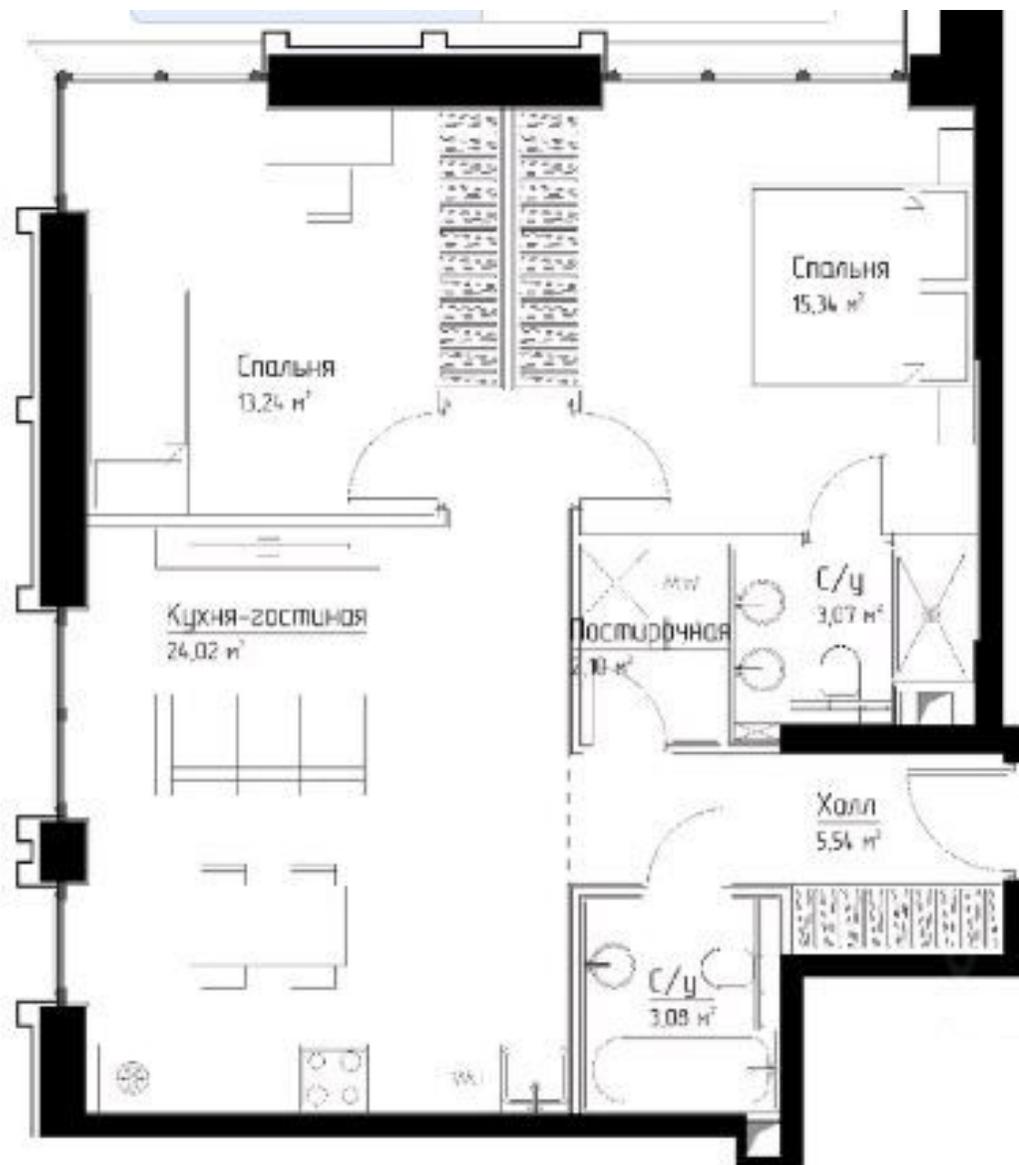
 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2024**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО «СЗ  
«Дубининская  
59»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**46**

# КОНТАКТЫ



## МУСТАФИН МАРАТ СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

