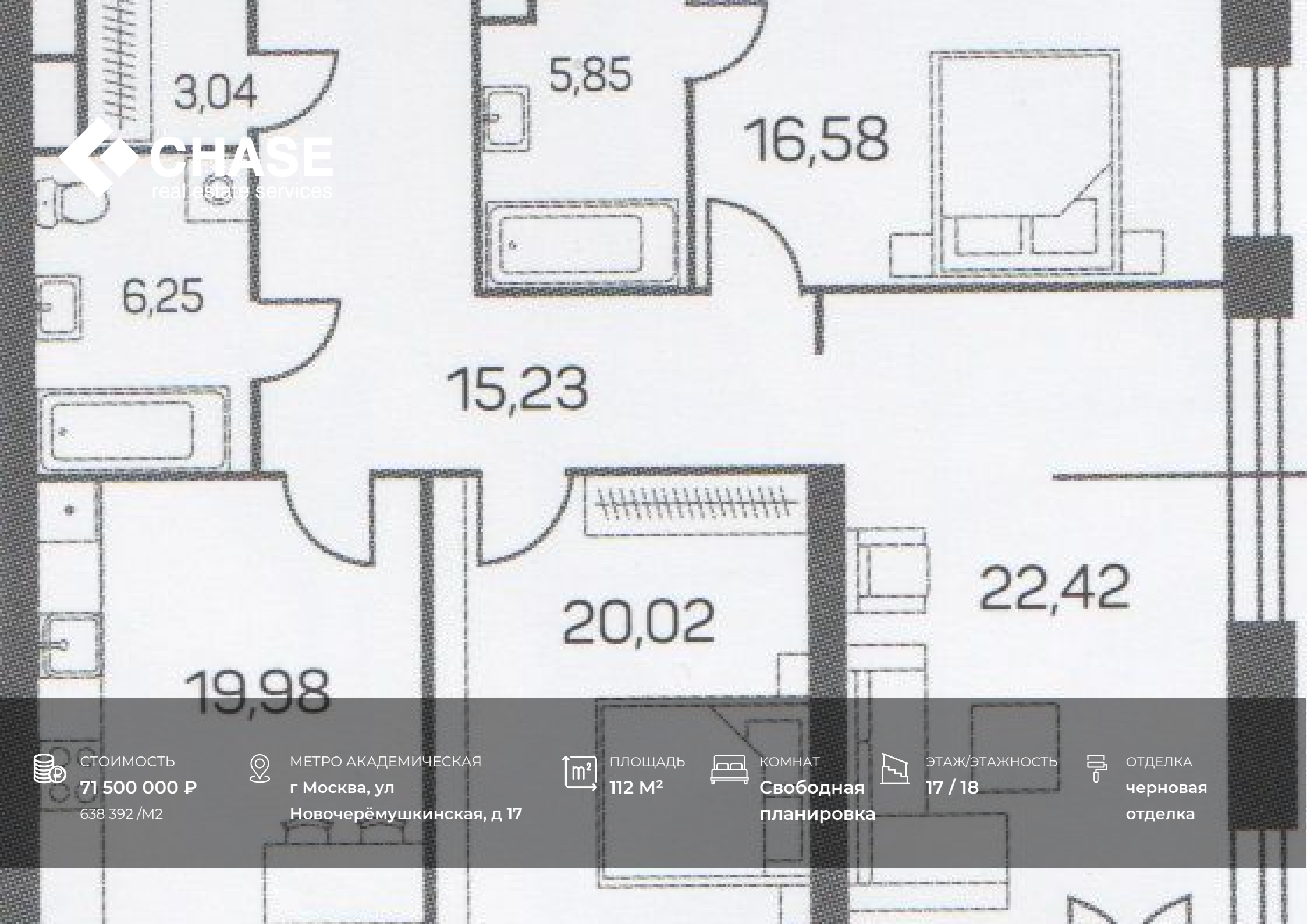


СТОИМОСТЬ
71 500 000 ₽
638 392 /М2

МЕТРО АКАДЕМИЧЕСКАЯ
г Москва, ул Новочерёмушкинская, д 17

ПЛОЩАДЬ
112 М²

КОМНАТ
Свободная планировка

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
17 / 18

ОТДЕЛКА
черновая отделка

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

НОВОЧЕРЕМУШКИНСКАЯ 17

АДРЕС
г Москва, ул Новочерёмушкинская, д 17

МЕТРО
Академическая
12 минут пешком

ОКРУГ
Академический

РАЙОН
Академический

71 500 000 ₽
638 392 /М2

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
Свободная планировка

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

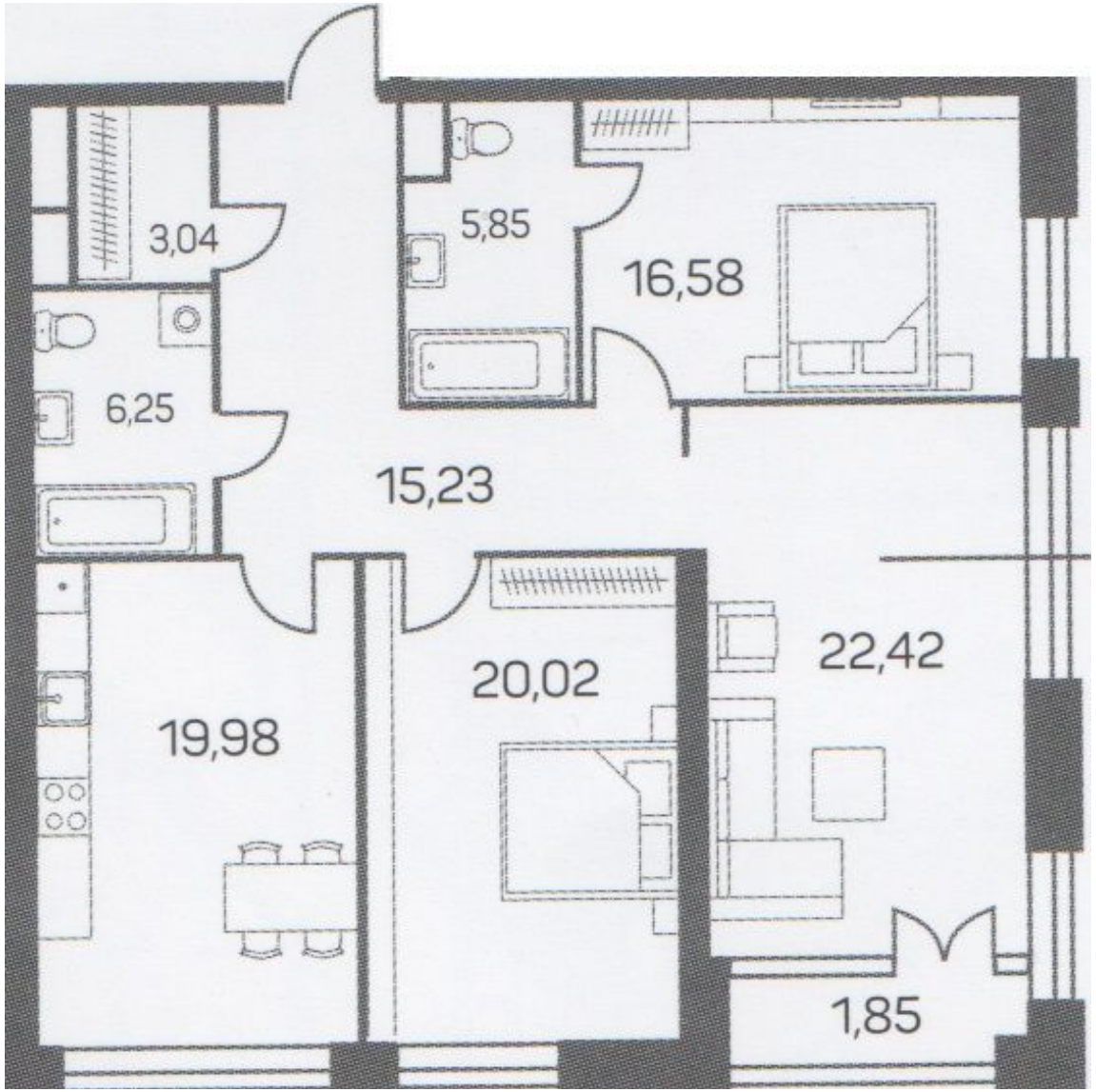
КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
1+1

ПАРКИНГ

лот 65980

Вашему вниманию предлагается светлая квартира со свободной планировкой.
Панорамные заниженные окна открывают вид во внутренний двор с ландшафтным дизайном и оборудованной детской площадкой.
Квартира свободна от обременений.
В комплексе реализованы дополнительные сервисы: круглосуточная охрана, консьерж в каждой секции, видеонаблюдение, пропускная система въезда.
Установлены бесшумные высокоскоростные лифты, приточно-вытяжная вентиляция, индивидуальное кондиционирование, современная система пожаротушения, с дымоудалением, громким оповещением и контролерами эвакуации.
На территории размещена коммерческая инфраструктура: Частный билингвальный детский сад Sun School, фитнесс клуб, салоны бытовых услуг (косметология, салон красоты, студия йоги), бутики одежды от известных брендов, домашняя пекарня, продуктовые магазины.
Новый комплекс бизнес-класса от компании Инград расположился в престижном благоустроенном районе на Юго-западе Москвы на пересечении улиц Дмитрия Ульянова и Новочеремушкинская. Академический район, который строился для ученых и преподавателей МГУ и институтов Академии наук, создана богатая инфраструктура. Здесь находятся десятки дошкольных учреждений и школ, в том числе специализированных.
Также много зеленых насаждений и парков: вдоль двух сторон комплекса тянутся бульвары с пешеходной аллеей, недалеко расположена усадьба Черемушки-Знаменское, Академический парк, природный заказник Воробьевы горы и Воронцовский парк.
В пешей доступности расположились остановки наземного транспорта и метро: станция Академическая в 700м от комплекса и строящаяся станция в 400м (Тюленевская).
Локация имеет удалённость от Садового кольца не более 6км, от Кремля и от МКАД-10км.

НОВОЧЕРЕМУШКИНСКАЯ 17



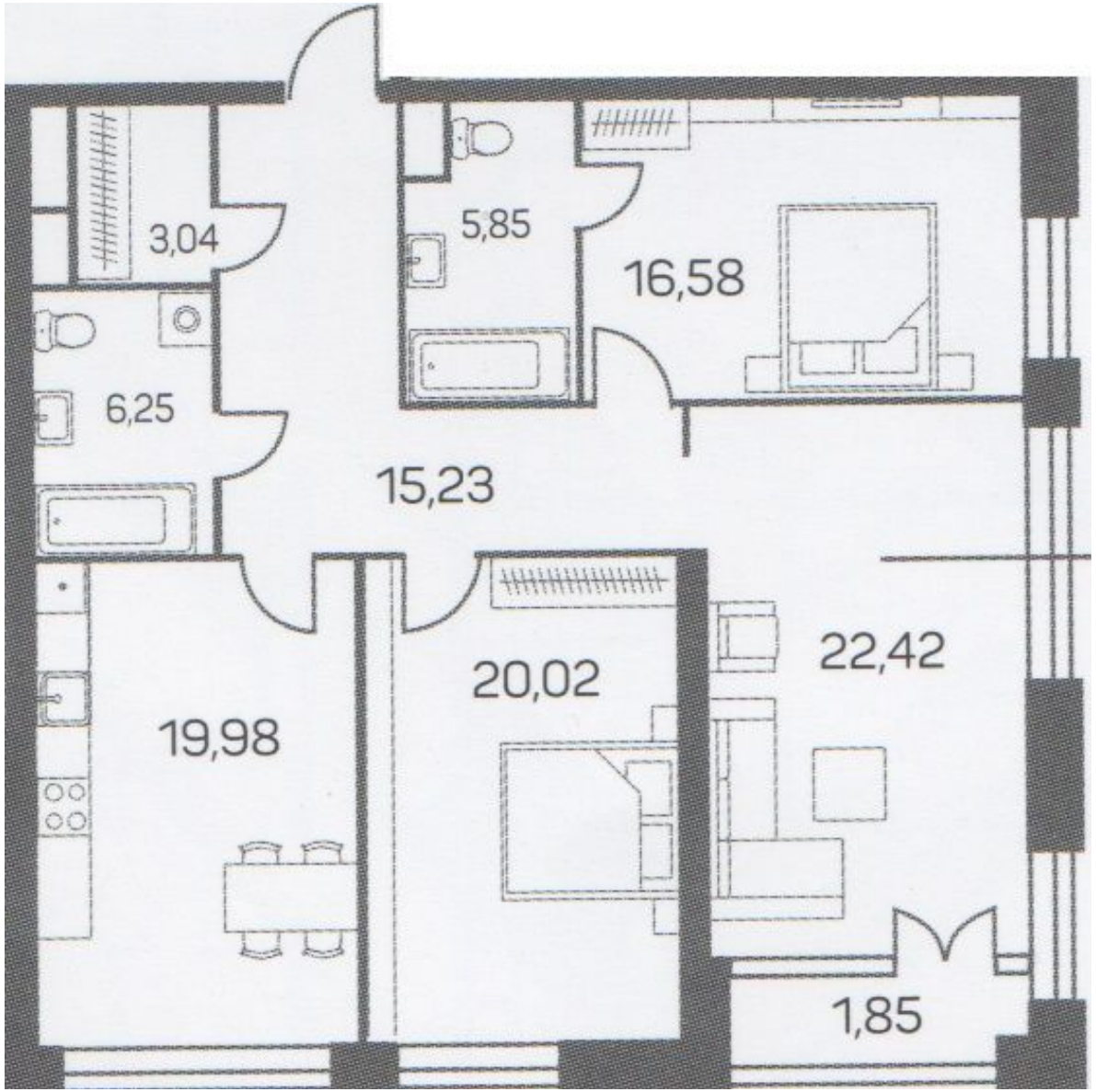
ГОД ПОСТРОЙКИ
2019

ЗАСТРОЙЩИК

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
18

КОНТАКТЫ



СИЗОВА ОЛЬГА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)908-6352

sizova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services