

### РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



### ИТАЛЬЯНСКИЙ КВАРТАЛ

 $\bigcirc$ 

АДРЕС

г Москва, ул Фадеева, д 4А

M

**METPO** 



ОКРУГ

Тверской



РАЙОН

Тверской

152 000 000 ₽

894 117 /M2



## ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН

**∫**≣

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1+2



ПАРКИНГ

Лот 77777 Марат Мустафин

Уважаемые клиенты и коллеги! В самом сердце столицы Вашему вниманию предлагается просторная 4-х комнатная квартира в ЖК премиум-класса «Итальянский квартал» с потрясающими видовыми характеристиками.

Благодаря правильной геометрической форме комнат квартира спланирована таким образом, что ни один метр не остался без внимания. Предлагается без отделки. Отличная возможность обустроить жилое пространство в соответствии с Вашими идеями.

ЖК «Итальянский квартал» полностью оправдывает статус элитного жилья: от современных инженерных систем, клубного сервиса и комфортного подземного паркинга до продуманного ландшафтного дизайна и благоустроенной дворовой территории.

Особого внимания заслуживает развитая инфраструктура района: детские образовательные и медицинские учреждения, университеты, различные музеи, торговые центры, сетевые магазины, банки и многое другое. Непосредственно в самом ЖК находятся: ресторан, салон красоты, фитнес-клуб с тренажёрным залом и 25-метровым бассейном.

Также у жителей «Итальянского квартала» рядом несколько парковых зон - оазисов чистого воздуха, – Миусский сквер, сад «Эрмитаж» и Екатерининский сад.

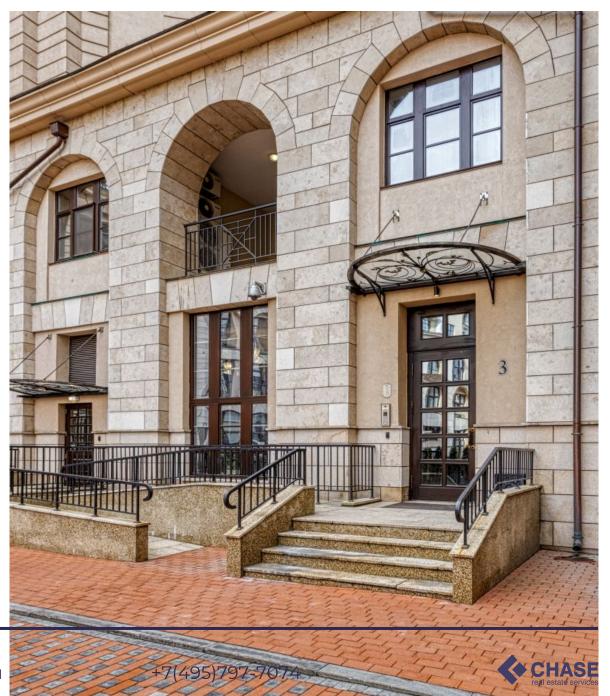
Ближайшие станции метро – Маяковская и Новослободская. Удобный выезд на Садовое кольцо.

Также в шаговой доступности Белорусский вокзал и все крупные транспортные магистрали центра столицы. Отличная локация для любителей пеших прогулок: до многих достопримечательностей центра столицы несколько минут

Свободная продажа, быстрый выход на сделку.

Есть инфермативное видео, которое позволит более детально tate.ru
изучить планировку данной квартиры.

Звоните, и я организую для Вас оперативный показ!



























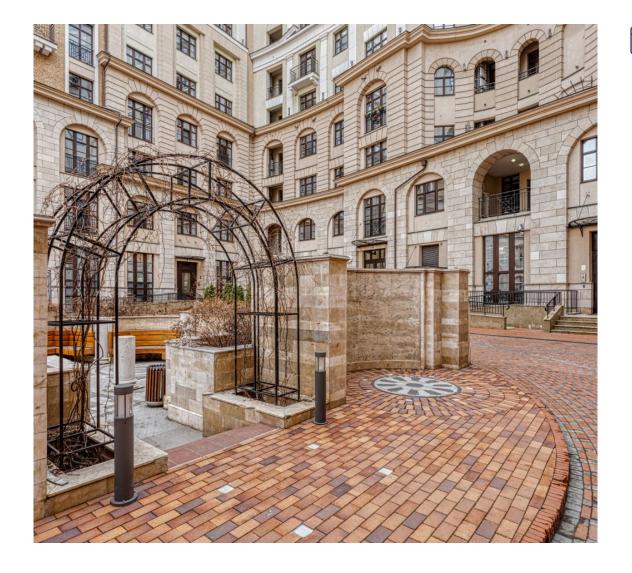








# ИТАЛЬЯНСКИЙ КВАРТАЛ





год постройки

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЗАСТРОЙЩИК

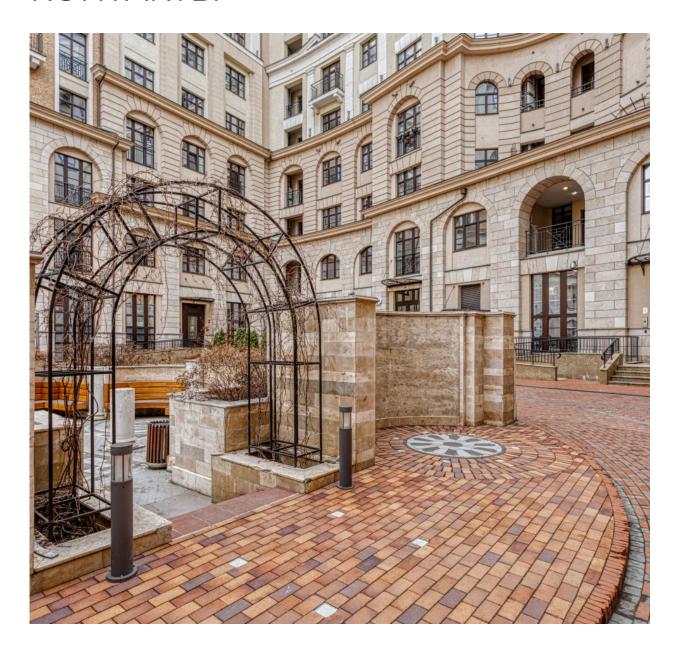
AO

«РегионИнвест»



ЭТАЖНОСТЬ

### КОНТАКТЫ



#### МУСТАФИН МАРАТ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(930)252-7777

mustafin@chaseestate.ru

chaseestate.ru

