



СТОИМОСТЬ  
**32 000 000 ₽**  
457 142 / M2



МЕТРО УЛИЦА 1905 ГОДА  
г Москва, ул Ходынская, д 2



ПЛОЩАДЬ  
**70 M<sup>2</sup>**



КОМНАТ  
**Свободная  
планировка**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**32 / 44**



ОТДЕЛКА  
**черновая  
отделка**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «ПРЕСНЯ СИТИ»

 АДРЕС  
г Москва, ул Ходынская, д 2

 МЕТРО  
**Улица 1905 года**  
10 минут пешком

 ОКРУГ  
**Пресненский**

 РАЙОН  
**Пресненский**

**32 000 000 Р**  
457 142 /M2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

**Свободная  
планировка**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САМУЗЛОВ

**1+1**



ПАРКИНГ

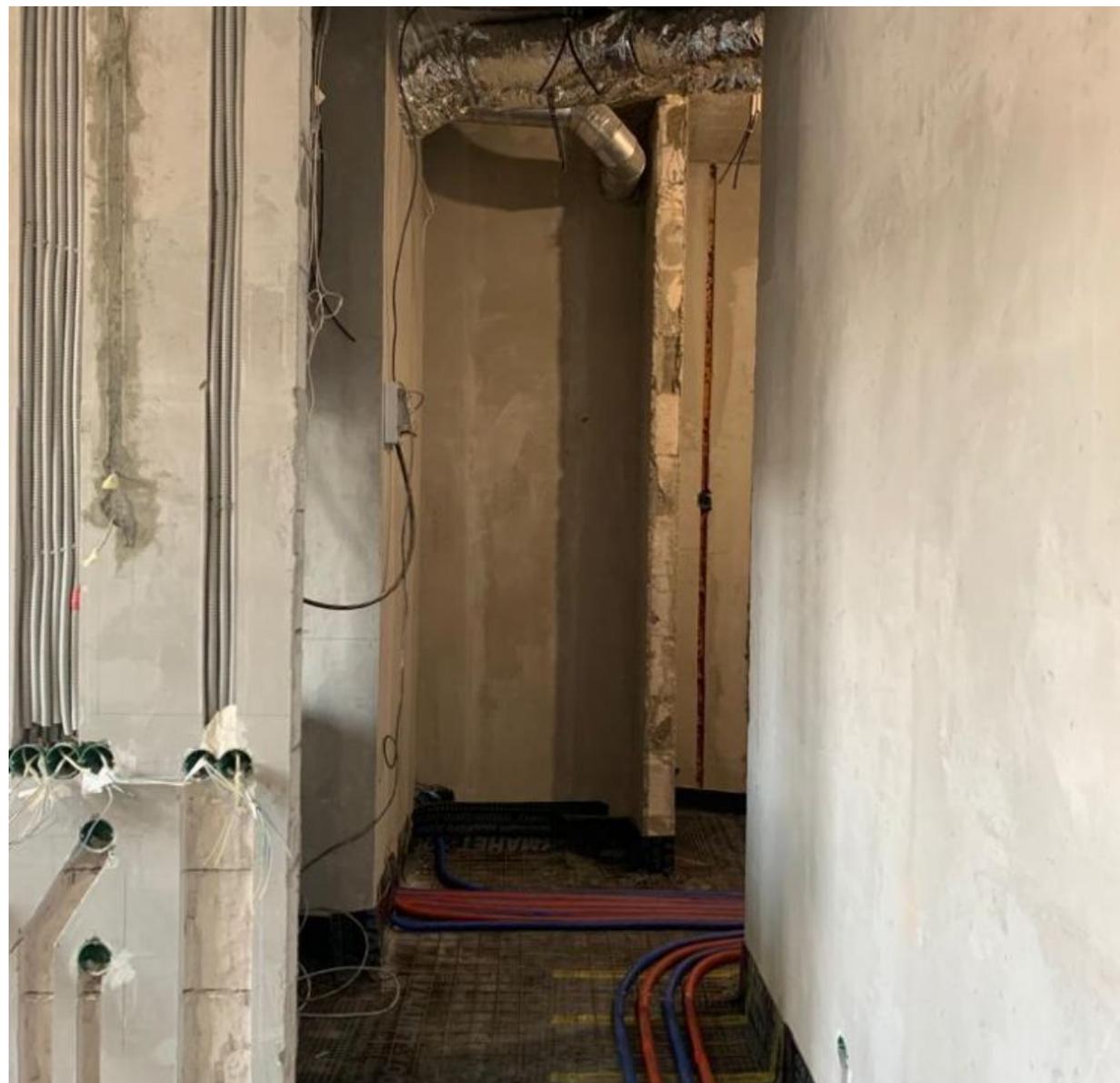
Лот 66886 Брокер Максим.

Жилой комплекс Пресня Сити класса Business. Предлагается на продажу трехкомнатная квартира общей площадью 70 кв.м. Количество спален: 2. Количество санузлов: 2. Окна выходят во двор.

Пресненский район - один из наиболее развитых с точки зрения социальной, коммерческой и транспортной инфраструктуры. Работают свыше 10 медицинских учреждений, 40 детских садов, 15 школ, лицеи, гимназии и музыкальные школы, крупнейшие творческие вузы (Литературный институт им. А. М. Горького, Академия театрального искусства, Московская консерватория им. П. И. Чайковского, МГЮА).

Именно здесь сконцентрированы главные московские достопримечательности - памятники архитектуры и искусства. Кроме того, это очень зелёный район - здесь расположены зоопарк, сад "Аквариум", парки "Пресненский" и "Красная Пресня", парк Декабрьского восстания, Красногвардейские пруды.

Отличная транспортная доступность: 7 станций метро ("Международная", "Выставочная", "Деловой центр", "Краснопресненская", "Баррикадная", "Беговая", "Улица 1905 года"), а также 2 станции Московского центрального кольца (МЦК) - "Деловой центр" и "Шелепиха".



# ЖК «ПРЕСНЯ СИТИ»



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2019**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО**  
**«Ордена  
Трудового  
Красного  
Знамени  
хлебозавод  
им. В.П.  
Зотова»**

 КОЛ-ВО КВАРТИР

 ЭТАЖНОСТЬ  
**44**

# КОНТАКТЫ



**СИЗОВА ОЛЬГА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(926)908-6352

sizova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

