

СТОИМОСТЬ  
**109 900 000 ₽**  
1 292 941 /м<sup>2</sup>

МЕТРО ВЫСТАВОЧНАЯ  
г Москва, ул Мантулинская, д 9  
к 5

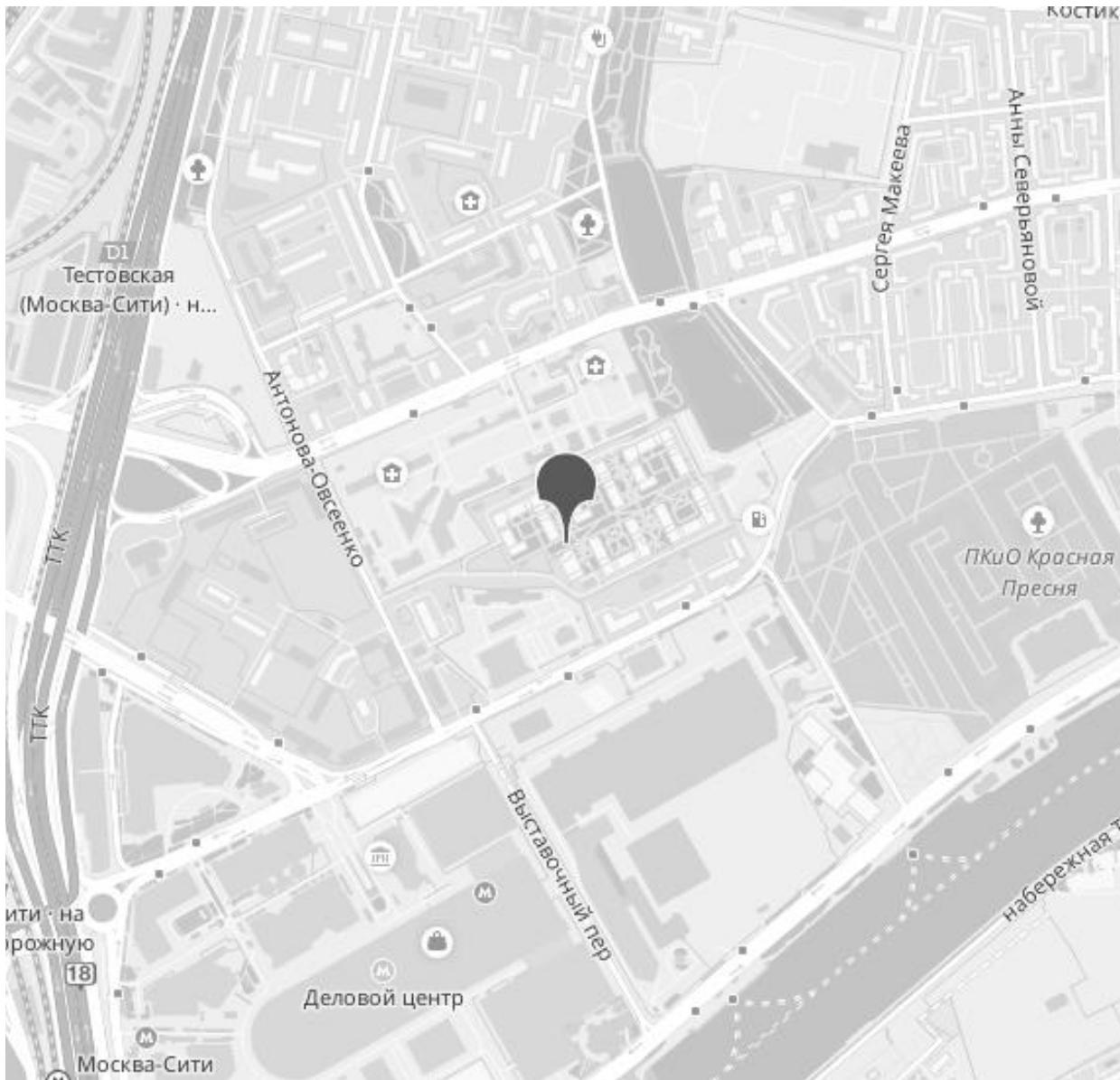
ПЛОЩАДЬ  
**85 м<sup>2</sup>**

КОМНАТ  
**3**

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**15 / 21**

ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЖК «CITY PARK»



АДРЕС

г Москва, ул Мантулинская, д 9 к 5



МЕТРО

Выставочная

7 минут пешком



ОКРУГ

Центральный



РАЙОН

Пресненский

**109 900 000 ₽**

1 292 941 /м<sup>2</sup>

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**3**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3.25**



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ  
**1+1**



ПАРКИНГ

ЛОТ 68764 эксклюзивная квартира!

Предлагается на продажу шикарная 3-х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом класса премиум на 15 этаже с потрясающими видами на Москва- Сити и на Москву реку.

Функциональная планировка: кухня-гостиная со всей необходимой техникой фирмы NEFF, 2 спальни, одна из которых с собственной гардеробной комнатой, 2 санузла, с ванной и душевой кабиной со стиральной машинкой и сушкой, две лоджии, оборудованные под кабинет и кальянную(лаундж зону).

Во всех комнатах установлены инверторные кондиционеры. Теплые полы в санузлах, кухне-гостиной и лоджии.

Террасная застройка шести корпусов CITY PARK, эксплуатируемые крыши, внутренние дворы, организованные по принципу частного сада, предоставляют жителям квартир CITY PARK возможность быть ближе к природе, оставаясь в центре города.

Современный «двор без машин» – одно из огромных преимуществ жилого комплекса CITY PARK. Подземный паркинг вместительностью на 1500 м/м избавит территорию от автомобилей, снувших вдоль пешеходных дорожек, что дает дополнительный уровень безопасности для будущих владельцев.

Действующая богатая инфраструктура района дополнена объектами жилого комплекса, включающими общеобразовательную школу, детский сад, фитнес-клуб с бассейном.

Во внутренних дворах предусмотрены тематические сценарные площадки, на которых дети могут попробовать себя в разных профессиях, а также пешеходные и велосипедные дорожки, спортивные и игровые площадки.

Лот №**39284**

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)



+7(495)797-7074

CHASE  
real estate services





































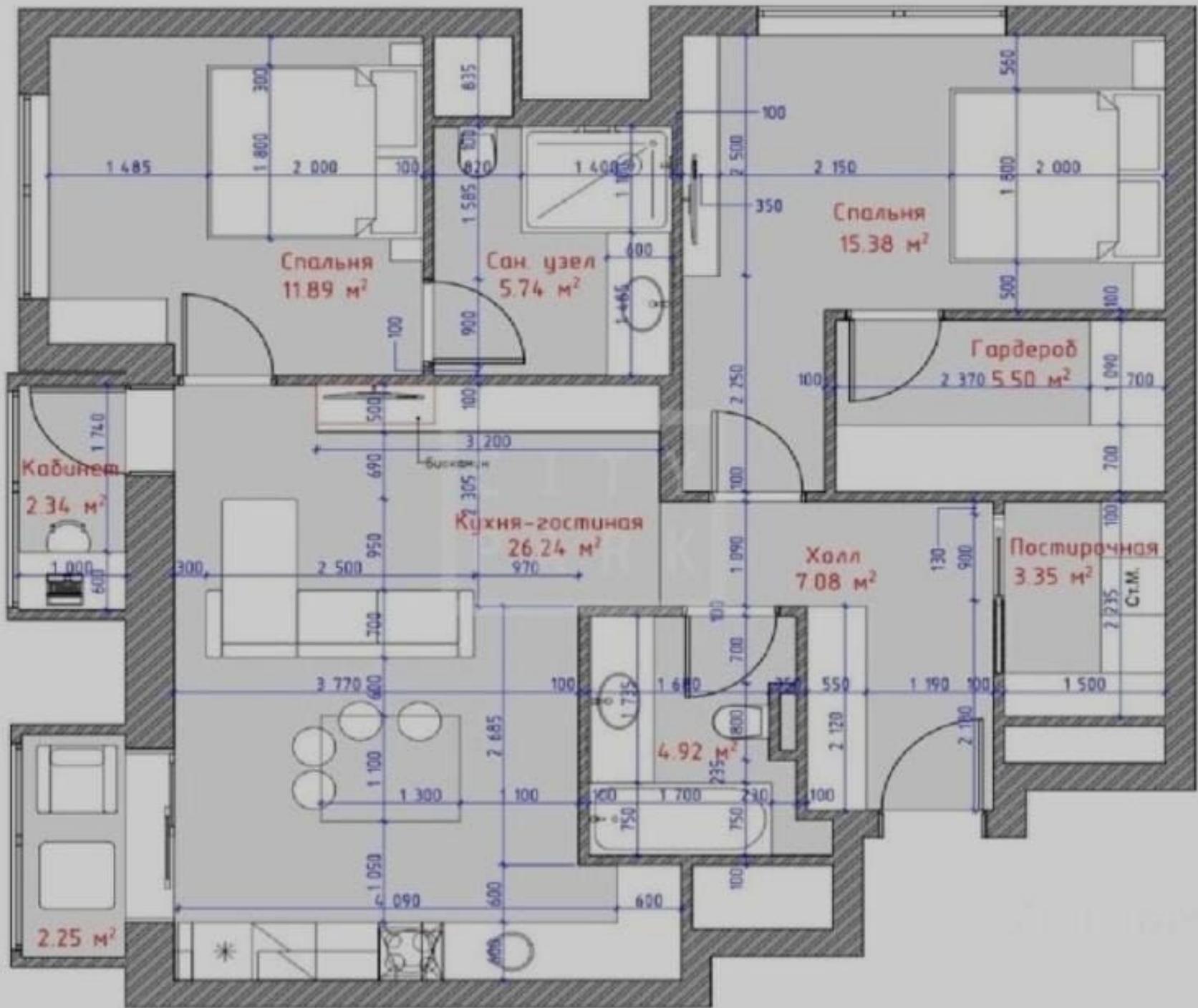












# ЖК «CITY PARK»



CALENDAR icon ГОД ПОСТРОЙКИ

APARTMENT icon КОЛ-ВО КВАРТИР

BUILDING icon ЗАСТРОЙЩИК  
ООО  
«МонАрх-УКС»

STAIR icon ЭТАЖНОСТЬ  
21

# КОНТАКТЫ



**НИКИФОРОВА ЛИАНА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)150-8087

[liana@chaseestate.ru](mailto:liana@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

 **CHASE**  
real estate services