CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
**1 900 000 $**
15 200 /M2

МЕТРО СМОЛЕНСКАЯ
**г Москва, Малый Новопесковский пер, д 8**

ПЛОЩАДЬ
**125 M²**

КОМНАТ
**3**

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
**4 / 17**

ОТДЕЛКА
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ

## ДОМ НА СМОЛЕНСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

АДРЕС
**г Москва, Малый Новопесковский пер, д 8**

МЕТРО
**Смоленская**
5 минут пешком

ОКРУГ
**Арбат**

РАЙОН
**Арбат**

**1 900 000 $**
15 200 /М2

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
**3**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
**2**

ПАРКИНГ

Уважаемые клиенты и коллеги!

Готовы обсуждать Ваше разумное предложение. Видео на руках!

Предложение включает 1 машиноместо, кладовая на этаже, мебель и все что есть в квартире.

Локация ЦАО и этим все сказано - яркие доминанты культурной и развлекательной жизни и инфраструктуры Москвы. Арбат – это мы, Москва - это я!

ЖК Дом на Смоленской набережной — проект 2006г. класса премиум в историческом центре Москвы. Прямой вид на Москва-Сити со входа, который заряжает Ваш день. Огромный холл, высокие потолки, панорамные окна, консьерж, охрана, видеонаблюдение.

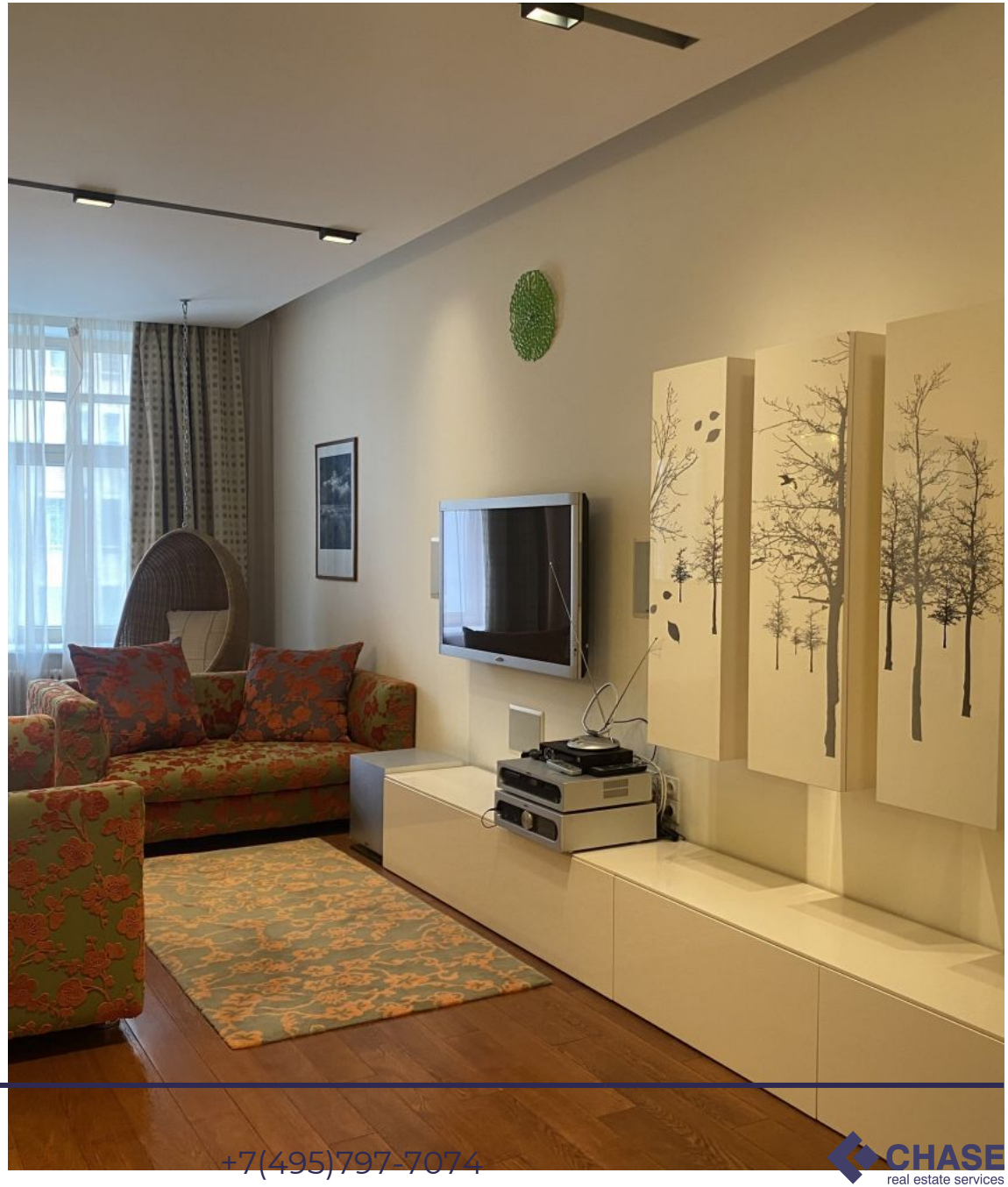
Предлагается трехкомнатная квартира. Авторский дизайн выполнен с использованием дорогих материалов. Планировкой предусмотрено: кухня-гостиная, мастер-спальня, вторая спальня/кабинет, две гардеробные, две ванные и хозяйственная комната. Квартира полностью меблирована, укомплектована техникой и готова к заселению. Кухня оснащена всей премиальной техникой Miele.

Окна выходят во внутренний двор. 8 квартир на этаже. Высота потолков 3,2 метра.

Внутренняя отделка комплекса проводилась с использованием таких материалов, как мрамор, патинированная латунь и ценные породы дерева. В таком сочетании они придают общим помещениям комплекса, а именно входной группе, вестибюлю пролетам и лифтам торжественный вид с оттенком изысканной роскоши.

В доме центральная система кондиционирования, очистки воздуха, система вентиляции фирма Wolf, пожарная система фирмы Securiton.

Консьерж-служба, круглосуточная охрана и видеонаблюдение на территории.
Звоните и я организую для Вас оперативный и безопасный показ!



Miele

AUTOMATIC
Stop/0
Start
Miele
3:17
OK

New York City, 1940

PHILIPS

New York City

GÜNTER BLUM

HELM

15.1
3.36
4.44
3.38
4.50
7.27
33.4
5
28.0
4.37
4.00
0.25
1.47
4
2.7
7
14.4
1.15
2.52
5.56
4.01
1.45
3
8.0
1.93
10
3.1
9
5.0
1.91
8
3.6
1.86
1.90
9
5.1
2.52

# ДОМ НА СМОЛЕНСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ

ГОД ПОСТРОЙКИ
**2008**

ЗАСТРОЙЩИК
**Общество с ограниченной ответственностью «ТИРОН»**

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЭТАЖНОСТЬ
**17**

# КОНТАКТЫ

**ЗИГАНУРОВ ДМИТРИЙ**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
**Агентство элитной недвижимости**

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**


CHASE
real estate services