CHASE
real estate services

СТОИМОСТЬ
68 000 000 ₽
618 181 /М2

МЕТРО ДИНАМО
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 36 стр 30

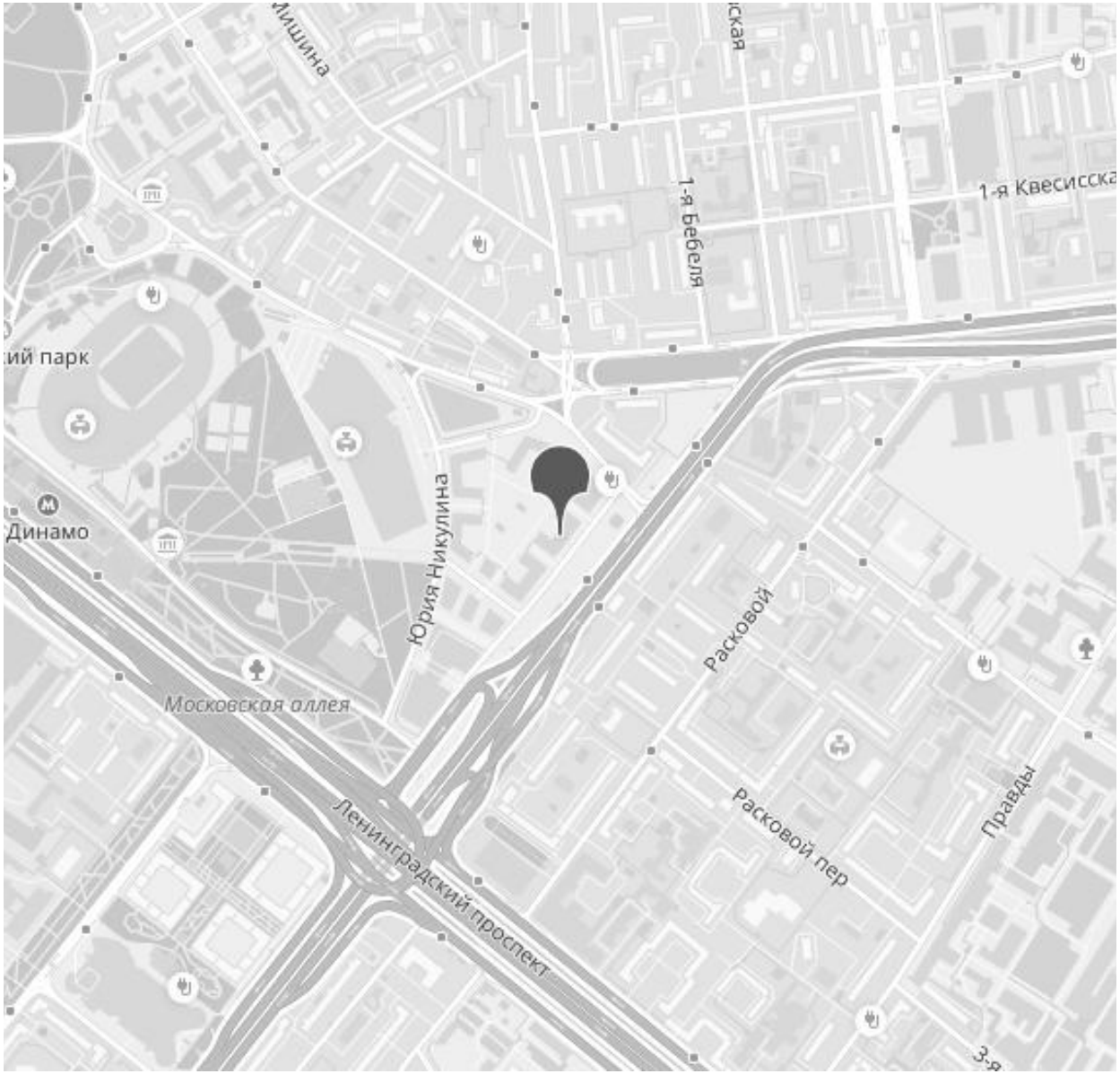
ПЛОЩАДЬ
110 М²

КОМНАТ
4

ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ
3 / 12

ОТДЕЛКА
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ВТБ АРЕНА ПАРК

АДРЕС
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 36 стр 30

МЕТРО
Динамо
10 минут пешком

ОКРУГ
Северный

РАЙОН
Аэропорт

68 000 000 ₽
618 181 /М2

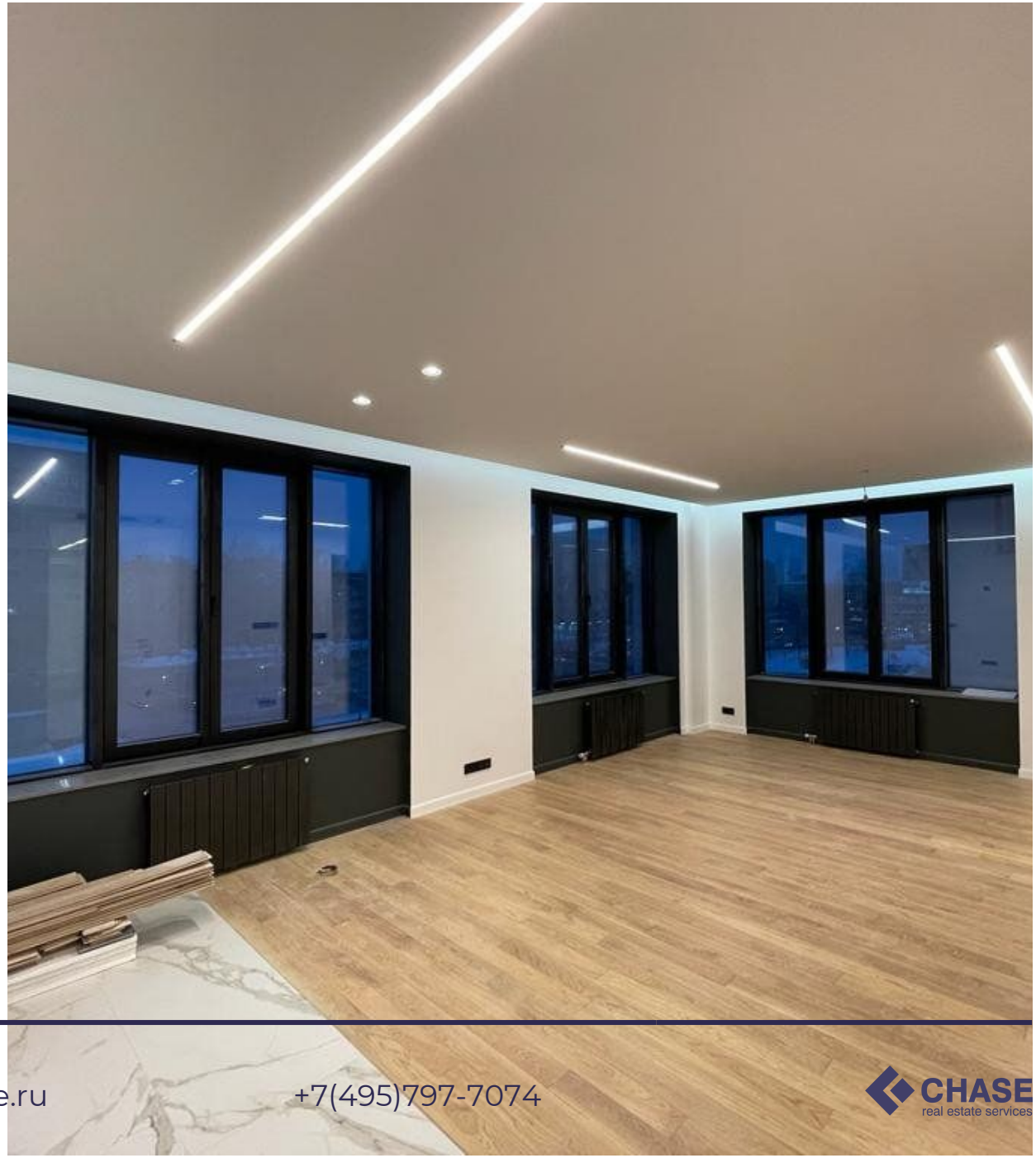
ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

КОМНАТ/СПАЛЕН
4

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

КОЛ-ВО САНУЗЛОВ
2

ПАРКИНГ



Лот J39924

В ЖК бизнес-класса "ВТБ Арена Парк" к покупке предлагается 4-комнатный апартамент общей площадью 110 кв.м.

Планировкой предусмотрено:
- Просторная кухня-гостиная 33,46 кв.м.;
- Master-спальня со своим санузлом (18,68 кв.м спальня и 8,41 кв.м санузел)
- Гостевая спальня 12 кв.м.
- Гостевой санузел с душем 4,7 кв.м.
- Кабинет 8,83 кв.м.
- Гардеробная 11 кв.м.
- Хоз.блок для стиральной и сушильной машины, где также можно (и рекомендуется) разместить бойлер и другие коммуникации, а также Пенал (хоз.шкаф)

Апартамент предлагается без мебели. Окна из гостиной выходят на ул. Новую Башиловка и ТТК.

Свежий ремонт. Апартаменты оборудованы системой кондиционирования. Много пространства и света. При отделке квартиры использованы качественные экологически чистые материалы. Несмотря на близость ТТК, в каждой комнате очень тихо. Из панорамных окон открывается восхитительный вид на "Москва-Сити". Отличная транспортная развязка. Легко добраться до центра города и до главных деловых центров. Рядом ВТБ Арена, большой торговый центр, старинный большой Петровский парк. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект, в 5 минутах пешком м. Динамо, за 10 минут прогулочным шагом можно дойти до м. Петровский парк. В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой). Представительная входная группа (английское бюро ARA Design) с помещениями для хранения велосипедов и колясок. Круглосуточная охрана.

ВТБ АРЕНА ПАРК

ГОД ПОСТРОЙКИ
2019

ЗАСТРОЙЩИК
ООО «СЗ ВЕРНАДКА, 12»

КОЛ-ВО КВАРТИР
1002

ЭТАЖНОСТЬ
12

БЕЗОПАСНОСТЬ

В местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности и многоступенчатой системой фильтрации воды.

ИНФРАСТРУКТУРА

Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр.

ПАРКОВКА

В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой).

ПОДРОБНО О ЖК

«ВТБ Арена Парк» возведен в Северном административном округе Москвы. Архитектурная концепция была разработана по индивидуальному дизайн-проекту ведущим российским бюро SPEECH. Комплекс состоит из разновысотных жилых корпусов, гостиницы, спортивных объектов и коммерческих помещений. Строительство произведено по монолитно-кирпичной технологии с применением современных износостойких и долговечных материалов. Фасады зданий облицованы натуральным итальянским песчаником. Высота жилых новостроек —12-25 этажей.

КОНТАКТЫ

МАРТЫНОВА КРИСТИНА

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(901)748-3048

martynova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

CHASE
real estate services