

стоимость  
**43 000 000 ₽**

843 137 /м<sup>2</sup>



метро динамо  
г Москва, Ленинградский пр-кт, д 36 стр 30



площадь  
**51 м<sup>2</sup>**



комнат  
**2**

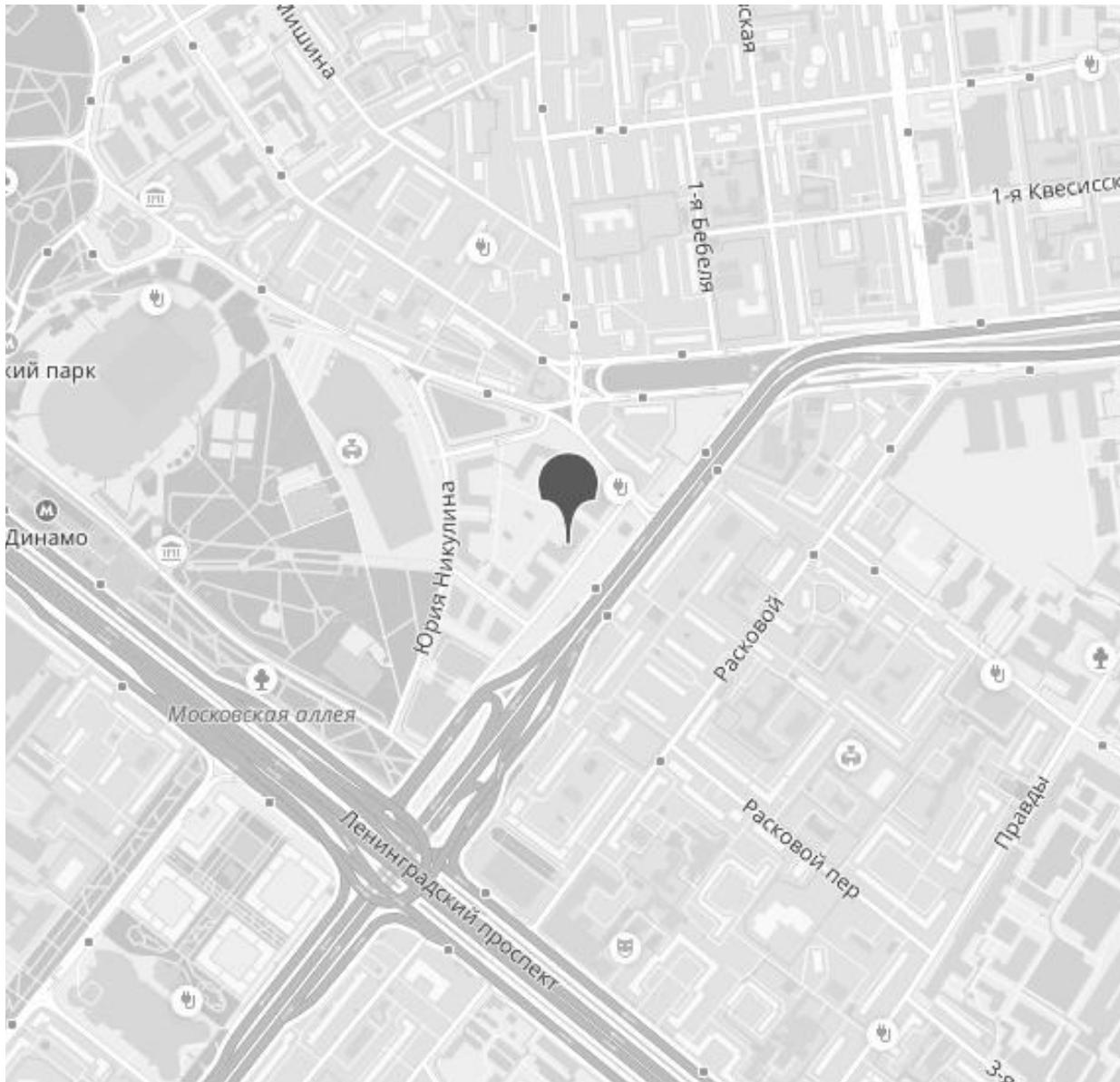


этаж/этажность  
**2 / 12**



отделка  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ВТБ АРЕНА ПАРК



АДРЕС

г Москва, Ленинградский пр-кт,  
д 36 стр 30



МЕТРО

Динамо

10 минут пешком



ОКРУГ

Северный



РАЙОН

Аэропорт

**43 000 000 ₽**

843 137 /м<sup>2</sup>

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН  
**2**



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**3.2**



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ  
**1**



ПАРКИНГ

ID 70909 Кристина Мартынова

В ЖК бизнес-класса "ВТБ Аrena Парк" предлагается отличный апартамент с дизайнерской отделкой общей площадью 51 кв.м.

Планировкой предусмотрено:

- просторная кухня-гостиная (22 кв.м.)
- уютная спальня (17 кв.м.)
- санузел с сауной и джакузи (5,4 кв.м)

Апартаменты оборудованы системой кондиционирования. Установлено видеонаблюдение. Вся техника от ведущих производителей. При отделке квартиры использованы качественные экологически чистые материалы.

На внутренней закрытой территории комплекса организована благоустроенная прогулочная зона с местами для отдыха и детскими площадками.

Отличная транспортная развязка. Легко добраться до центра города и до главных деловых центров. Рядом ВТБ Аrena, большой торговый центр, старинный большой Петровский парк. Удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект, в 5 минутах пешком м. Динамо, за 10 минут прогулочным шагом можно дойти до м. Петровский парк. В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой). Представительная входная группа (английское бюро ARA Design) с помещениями для хранения велосипедов и колясок. Круглосуточная охрана в холле и на этажах.

Первый собственник. Без обременений. ДКП [chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)



+7(495)797-7074



































# ВТБ АРЕНА ПАРК



ГОД  
ПОСТРОЙКИ  
**2019**

КОЛ-ВО  
КВАРТИР  
**1002**

БЕЗОПАСНОСТЬ

В местах общего пользования ведется круглосуточное видеонаблюдение. Здание оснащено современными системами контроля доступа, противопожарной сигнализацией, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами повышенной комфортности и многоступенчатой системой фильтрации воды.

ИНФРАСТРУКТУРА

Рядом вся городская инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, места для отдыха, свой собственный лес, школа верховой езды, храм, супермаркет, рестораны, фитнес-центр.

ПАРКОВКА

В комплексе предусмотрен трёхуровневый подземный паркинг (есть гостевой).

## ПОДРОБНО О ЖК

«ВТБ Аrena Парк» возведен в Северном административном округе Москвы. Архитектурная концепция была разработана по индивидуальному дизайн-проекту ведущим российским бюро SPEECH. Комплекс состоит из разновысотных жилых корпусов, гостиницы, спортивных объектов и коммерческих помещений. Строительство произведено по монолитно-кирпичной технологии с применением современных износостойких и долговечных материалов. Фасады зданий облицованы натуральным итальянским песчаником. Высота жилых новостроек — 12-25 этажей.







# КОНТАКТЫ



**ЕЛКАНОВА ОЛЬГА**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(903)711-2092

[elkanova@chaseestate.ru](mailto:elkanova@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

 **CHASE**  
real estate services