



стоимость
175 000 000 ₽
388 888 /м²

метро Войковская
ул Береговая, д 8

площадь
450 м²

комнат
6+

этаж/этажность
1 / 4

отделка
дизайнерский

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



АДРЕС
ул Береговая, д 8



МЕТРО
Войковская

14 минут на транспорте



ОКРУГ
Северо-западный



РАЙОН

175 000 000 ₽
388 888 /м²

ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН
6+



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот 71310 Дмитрий Зигануров

Уважаемые клиенты и коллеги!

ЖК Покровское-Глебово. Вашему вниманию коллекционный таунхаус на 4 уровня общкой площадью почти 450м2 вместе с террасой и гаражом - остров тишины в центре мегаполиса у парка Покровский берег на берегу водохранилища.

Этот лот нужно увидеть вживую, чтобы прочувствовать всю мощь и элегантность его окружения. Провести время в тишине и безопасности.

Геометрией пространства предусмотрено:

1 этаж _Большая гостиная, уютная кухня оборудована современной мебелью и бытовой техникой, холл и гостевой с/у. Выход на улицу и теплый гараж на 1 автомобиль

2 этаж_Три спальни, с видами на обе стороны и рабочий кабинет.

На мансарде расположена мастер-спальня, с/у с окном, есть свой выход на террасу с видами на природные доминанты вокруг.

В цоколе Вас ждёт кинозал, гардеробные, подсобные комнаты, кладовая, постирочная, санузел.

Есть собственный примыкающий земельный участок перед входом площадью 50 кв.м

На территории находится всё необходимое для комфортного проживания: супермаркет, паркинг, спортивные площадки для занятий спортом.

В пяти минутах ходьбы находится пляж "Покровский берег", оснащённый всем необходимым для комфортного отдыха: лежаки, спортивные площадки и беговые дорожки. Уютный внутренний двор на второй линии от набережной, рядом яхт клуб и фитнес пространство.

До центра Москвы за 20 минут, до смежных транспортных артерий 10 минут.

Готовы обсуждать разумное предложение!

Звоните и я организую показ! Участник AREA.































































5.64

$\frac{1}{33.2}$

$h=3.03$

5.82

3.73

$\frac{11}{21.7}$

3.71

$\frac{10}{6.7}$

1.80

3.75

$\frac{9}{3.5}$

3.2

2

1.84

1

12.6

2.20

5.74

8

2.2

1.53

3.56

6

16.4

5.40

4.8

2.43

3.55

7

19.3

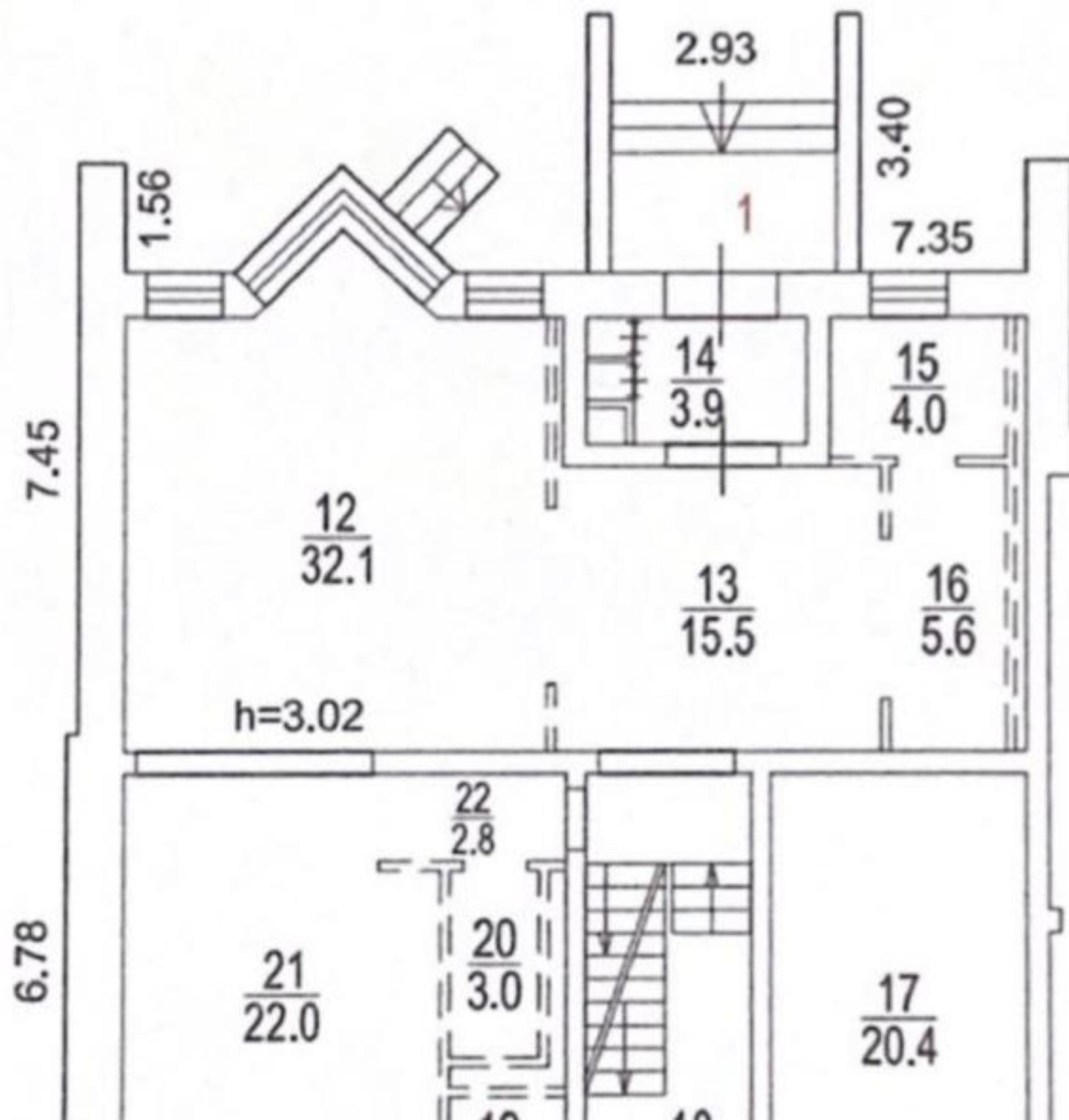
5.65

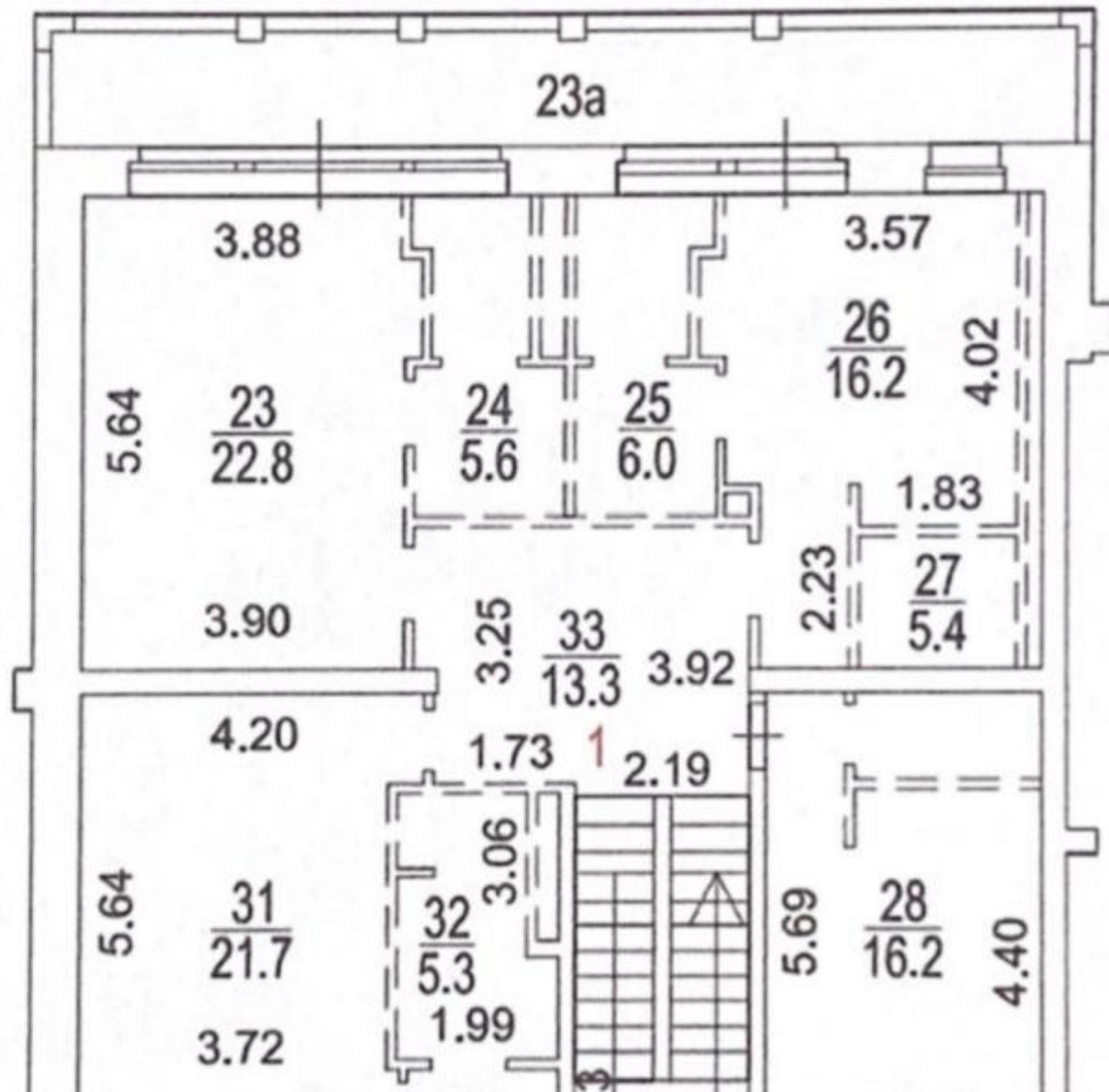
1.5

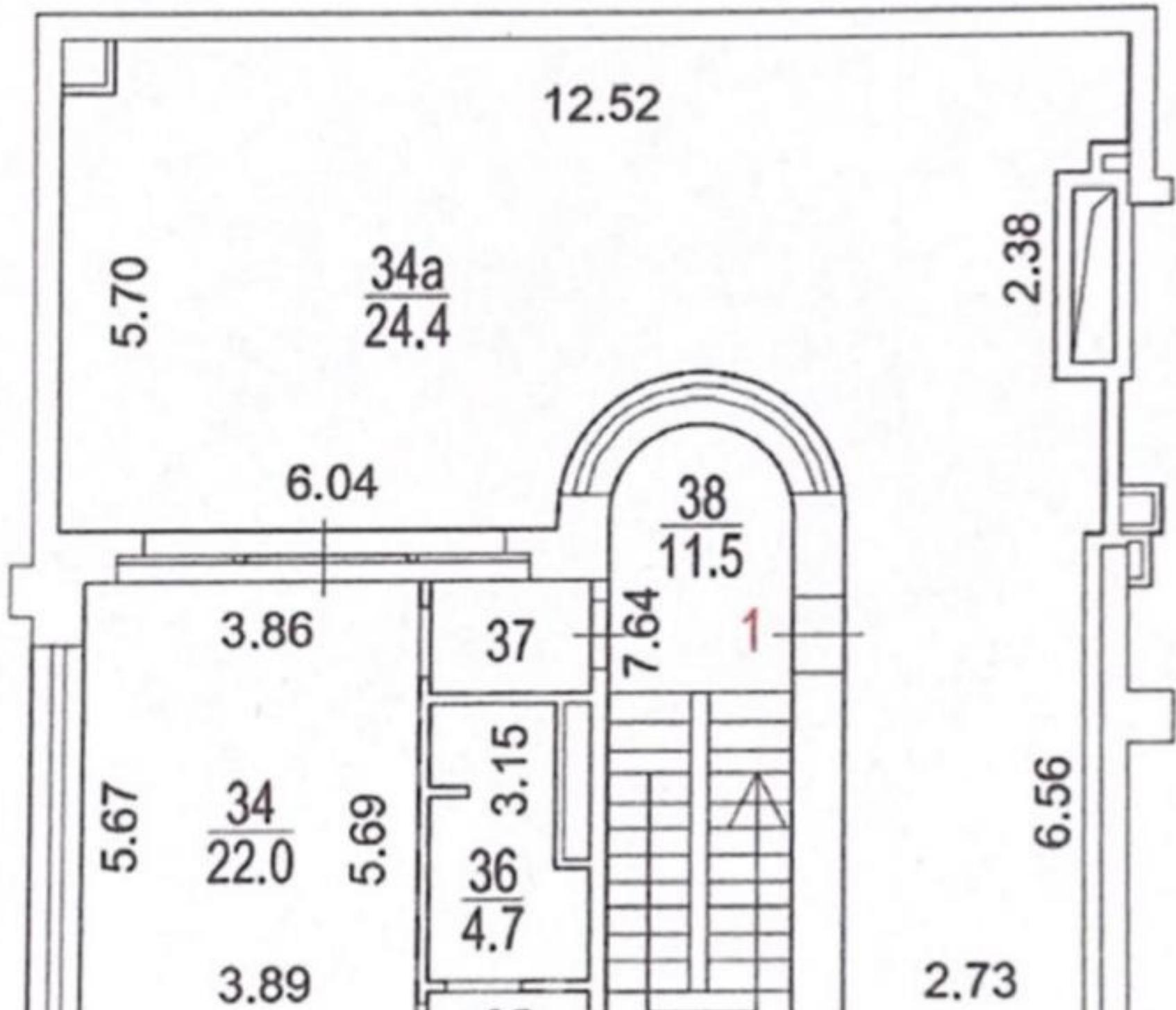
1

3.41

h=2.36







КОНТАКТЫ



**ЗИГАНУРОВ
ДМИТРИЙ**
СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской
недвижимости
Агентство элитной
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(925)840-5555

ziganurov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

 **CHASE**
real estate services