



тпощадь 380 м²



КОМНАТ 6+



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ 5/6



ОТДЕЛКА евроремонт

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



© г Москва, Романов пер, д 5







1100 000 ₽



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ

комнат/спален

6+

↓≣

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

3



ПАРКИНГ

J41109 Александр! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ КЛИЕНТА!!! .Лучшее предложение в доме! Коллеги, делимся комиссией 50/50%.

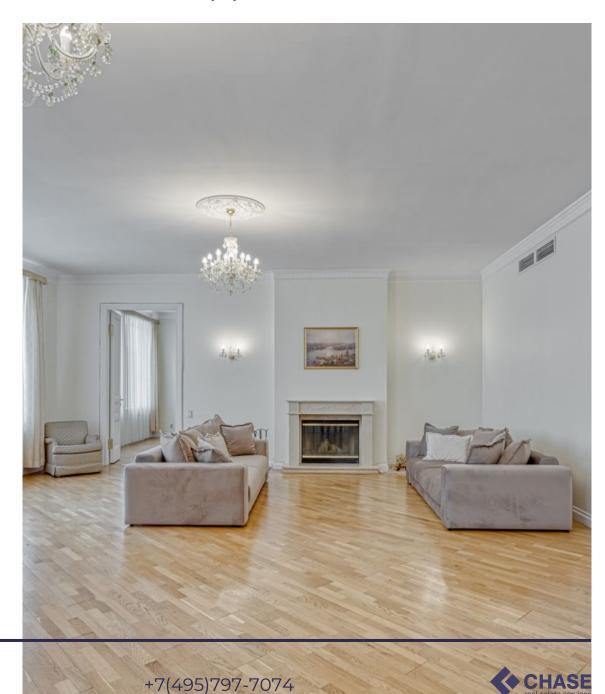
Предлагается в аренду роскошная 7-ми комнатная резиденция с каминным залом, в историческом реконструированном особняке 1913 года. Доходный дом графа Шереметьва. Дом располагается в районе APБAT и входит в круг ближайшей недвижимости к Кремлю. ЖК "Романов 5" насчитывает 44 квартиры.

Планировка резиденции:3 спальни и 1 комната свободного назначения, большая гостинная с камином для приема гостей, отдельная комната со столом на 12 персон, солидный кабинет,кухня столовая с запасным входом для персонала, еще 2 с/у.

В резиденции выполнен качественный ремонт. Встроенная кухня оснащена современной бытовой техникой (посудомоечная машина, микроволновая печь, измельчитель мусора, два холодильника). Полностью мебелирована. В одной из спален гардеробная комната и собственный санузел (душ-кабина, джакузи, биде) Просторная гостиная (75м) позволит устраивать светские приемы. Пол: паркет, плитка (подогрев). Окна всех спален выходят во двор. Три полных санузла оборудованы качественной сантехникой. Постирочная комната. Камин. Система кондиционирования воздуха. З выделенные телефонные линии.

Презентабельный подьезд, с шикарной входной группой, которая имеет 2 выхода: на улицу и во вдор. Две квартиры на этаже. Круглосуточная охрана.На территории имеется наземный паркинг и через дорогу подземный паркинг. Также во дворе дома имеется комната (7м) которая используется для хранения вещей.

ЖК "Романов 5" располагает лучшей инфрастуктурой, в которую входят лучшие рестораны,Красная площадь и Кремль в 5 минутах, фитнес-клуб и кинотеатр премиум класса через дорогу, продуктовые магазины,ТЦ, десткий сад №1144, ГБОУ Школа №1234, музыкальная школа,службы быта, поликлиники, салоны красоты и банки,площадка до выгула собак, 4 станции метро.

















































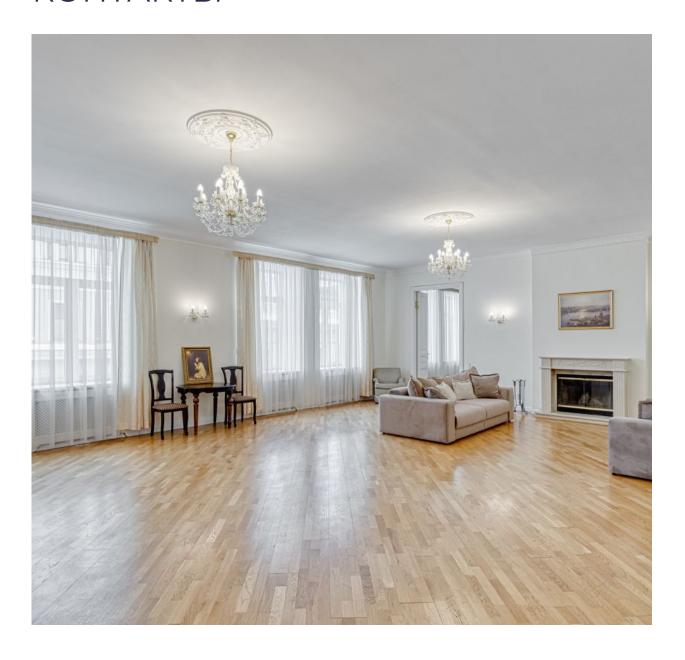








КОНТАКТЫ



БАРАБАНОВ АЛЕКСАНДР

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

barabanov@chaseestate.ru

chaseestate.ru

