



СТОИМОСТЬ  
**485 000 Р**



МЕТРО СЛАВЯНСКИЙ БУЛЬВАР  
г Москва, ул Давыдовская, д 3



ПЛОЩАДЬ  
**210 М²**



КОМНАТ  
**4**

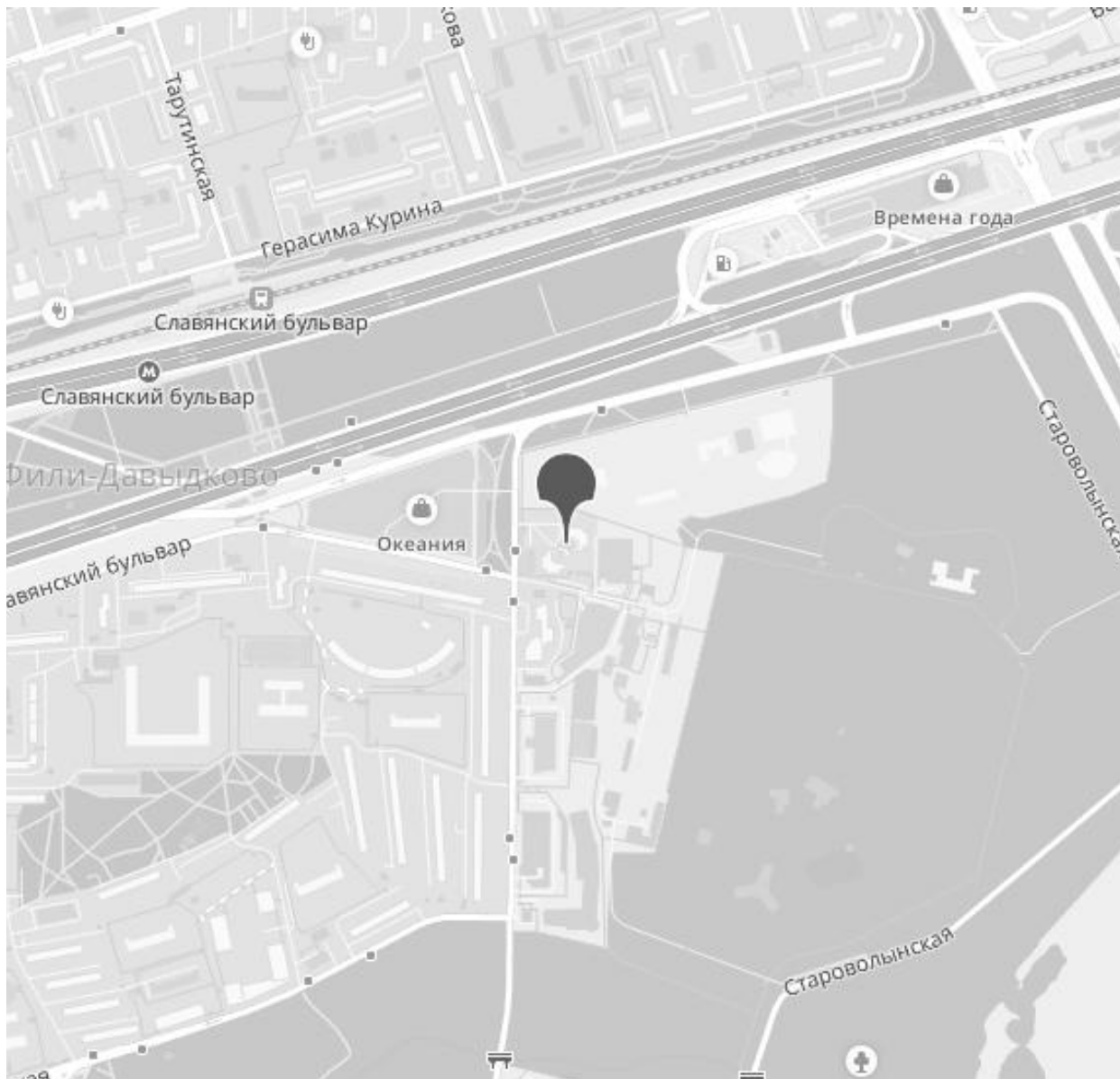


ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**10 / 44**



ОТДЕЛКА  
**дизайнерский**

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ЭДЕЛЬВЕЙС



АДРЕС

г Москва, ул Давыдовская, д 3



МЕТРО

**Славянский бульвар**

6 минут пешком



ОКРУГ

**Фили-Давыдково**



РАЙОН

**Фили-Давыдково**

**485 000 ₽**



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САУЗЛОВ



ПАРКИНГ

Лот 43501. Агент Фролова Дарья.

Предлагается в аренду четырехкомнатная квартира в ЖК Эдельвейс.

Только после качественного, косметического ремонта. Общая площадь 210 м.

Функциональная планировка. Гостиная студийного плана и три изолированные спальни. В квартире выполнен ремонт в классическом стиле с применением дорогих материалов.

Формат Open space - Гостиная/Кухня/Столовая - 65 м2 полностью меблирована ( бельгийский стол, стулья, 2 дивана, 2 журнальных столика. Главная спальня - (встроенный шкаф, дубовый комод, напольное зеркало, возможно поставить кресло, 2 комнаты свободного назначения ( кабинет или детская) с встроенными шкафами купе. Большой коридор с местом для хранения.

Кондиционеры в каждой комнате.

Кухонный гарнитур со всей необходимой бытовой техникой, включая посудомоечную машину. Три полноценных санузла и гостевой (ванна, душевая кабина, пол с подогревом), заменены все стояки. Большое количество шкафов. Постирочная, высокоскоростной Интернет, спутниковое телевидение.

Кондиционирование. Панорамный вид из окон.

Машиноместо в подземном паркинге включено в стоимость.

Презентабельная входная группа, работает консьерж.

Поблизости располагаются парк Победы и долина реки Сетунь.

Территория жилого комплекса огорожена, строгая система доступа, охрана и видеонаблюдение. Для жильцов имеется дополнительный выход в Матвеевский лес.

На территории ЖК "Эдельвейс" располагается премиальный фитнес-клуб WeGym, площадью 4.500 кв.м. Сердце клуба - комплекс из 3-х бассейнов в помещении с панорамными окнами и видом на парк. В дополнение к этому детский клуб, фитнес-ресторан и летняя площадка для кроссфита и пляжного волейбола.

Лот № 43501

chaseestate.ru

+7(495)797-7074







































































































# ЭДЕЛЬВЕЙС



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2005**



ЗАСТРОЙЩИК



КОЛ-ВО КВАРТИР



ЭТАЖНОСТЬ  
**44**



# КОНТАКТЫ



**ФРОЛОВА ДАРЬЯ**

СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(982)250-9900

frolova@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

