

г. москва Университетский пр-кт, д 12

**ЛОТ № 34510** 



площадь **256м**<sup>2</sup>



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ

8/12



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





**1195 000 Р** 56 004 м²/год



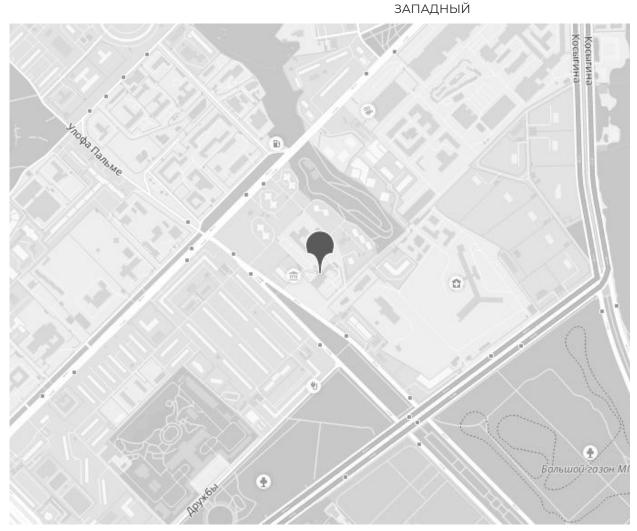
налог **с НДС** 



МЕТРО **Ломоносовский проспект** 13 минут пешком



АДРЕС Университетский пр-кт, д 12



#### ОПИСАНИЕ

Предлагается в аренду офисное помещение с отделкой в деловом центре "Воробьевский". Офис готов к въезду. Современная инженерия и техническое оснащение - реновация проведена в 2012 году. Охрана, система видеонаблюдения, система контроля доступа. Удобная транспортная доступность. Ставка включает НДС и эксплуатационные расходы.

Офисный блок 256 кв.м на 8 этаже. Качественная внутренняя отделка, планировка - смешанная.





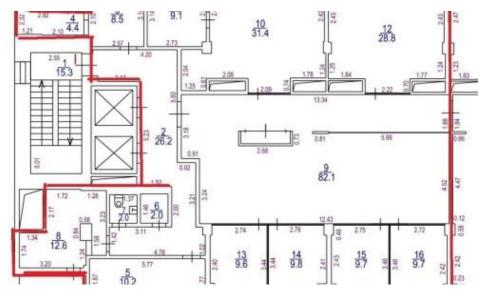












#### КОНТАКТЫ

### Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

