

#### г. москва **Столешников пер, д 14**

**ЛОТ № 36061** 



площадь **176м²** 



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ

4/4



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ





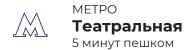
СТОИМОСТЬ

882 000 ₽

60 132 м<sup>2</sup>/ГОД



налог **с НДС** 





адрес **Столешников пер, д 14** Центральный



#### ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис, расположенный на 4 этаже бизнес-центра в Столешниковом переулке.

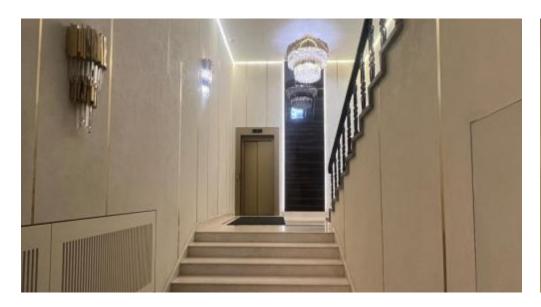
Пешая доступность станции метро "Театральная" - 5-7 минут.

Общая площадь вакантного блока - 176 кв.м. В помещении выполнена стандартная офисная отделка, планировка - кабинетная. В блоке собственный с/узел. Высота потолков - 3,4 метра.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.

Коммунальные платежи включены в арендную ставку.

Страховой депозит - 1 месяц. Срок договора - от 11-ти месяцев. Ежегодная индексация - 10%.





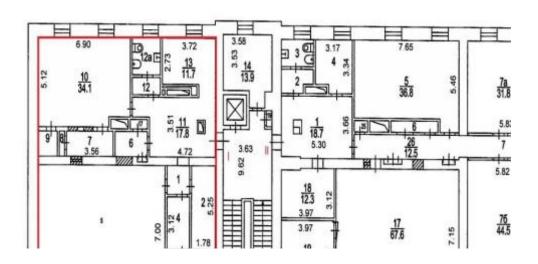












#### КОНТАКТЫ

#### Кот Мария

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости **Агентство элитной недвижимости** 

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

chaseestate.ru

