

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 178 М²



Г. МОСКВА

**Столешников пер, д 14**

**ЛОТ № 36062**



ПЛОЩАДЬ  
**178м²**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**5/5**



НАЛОГОВАЯ



ПЛАНИРОВКА



ПАРКИНГ



СОСТОЯНИЕ



СТОИМОСТЬ

**756 000 Р**

50 964 м²/ГОД



НАЛОГ  
с НДС

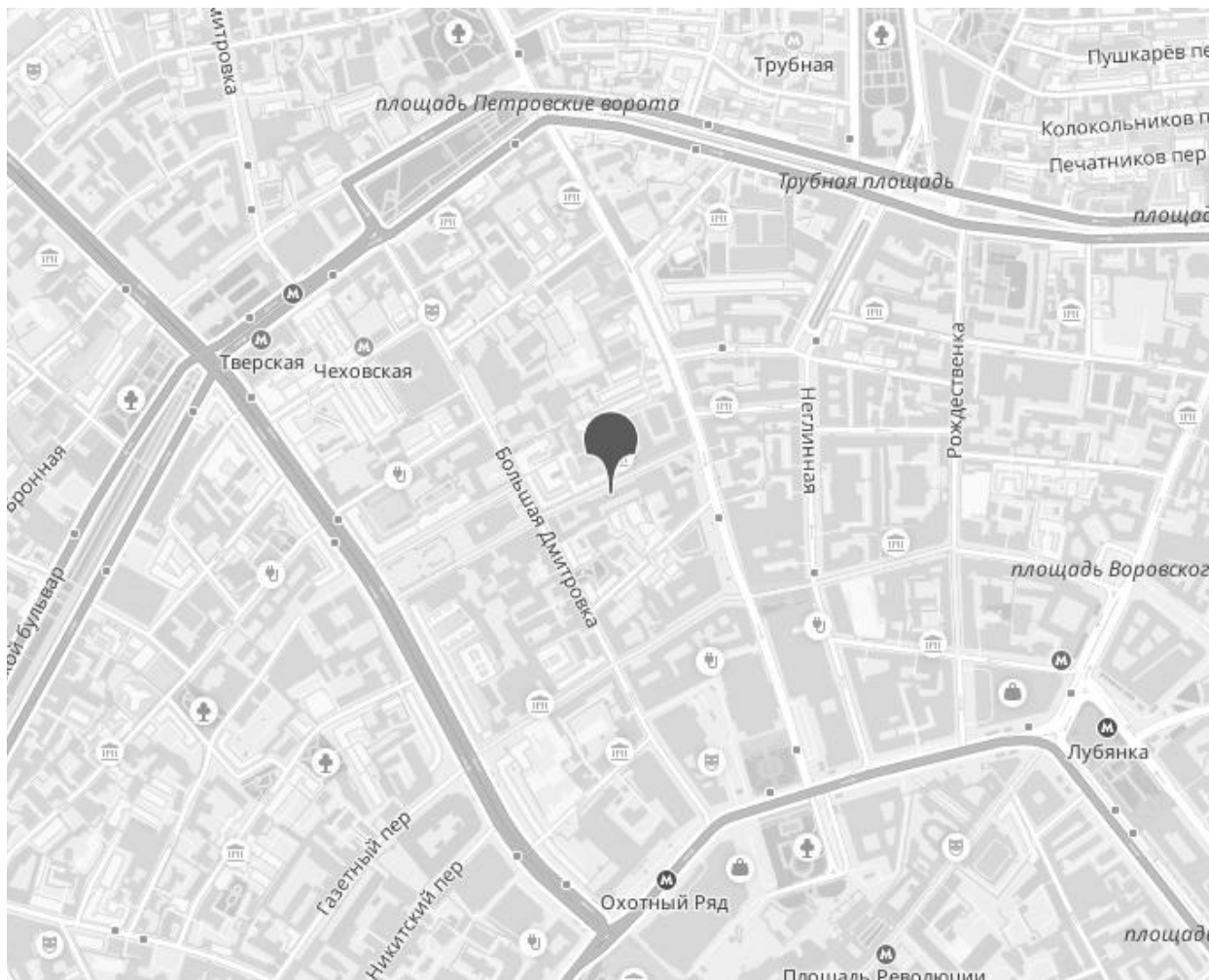
# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 178 М²



МЕТРО  
**Театральная**  
5 минут пешком



АДРЕС  
**Столешников пер, д 14**  
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ



## ОПИСАНИЕ

В аренду предлагается офис, расположенный на 5 этаже бизнес-центра в Столешниковом переулке.

Пешая доступность станции метро "Театральная" - 5-7 минут.

Общая площадь вакантного блока - 177,6 кв.м. В помещении выполнена стандартная офисная отделка, планировка - кабинетная. В блоке собственный с/узел и кухня. Высота потолков - 3,4 метра.

НДС и эксплуатационные расходы включены в арендную ставку.

Коммунальные платежи включены в арендную ставку.

Страховой депозит - 1 месяц.

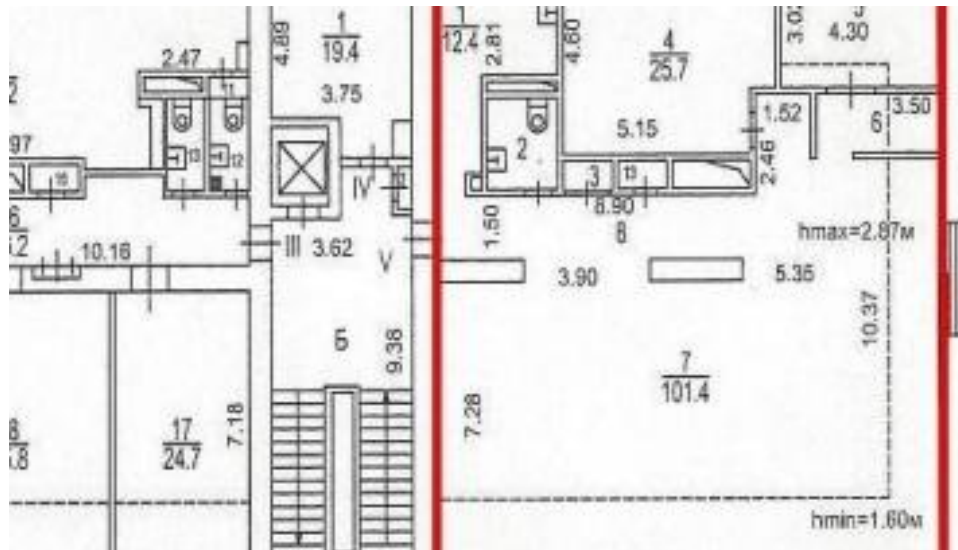
Срок договора - от 11-ти месяцев.

Ежегодная индексация - 10%.

# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 178 М²



# ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 178 М<sup>2</sup>



# КОНТАКТЫ

## **Кот Мария**

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент коммерческой недвижимости  
Агентство элитной недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(967)198-0892

+7(495)797-7074

kot@chaseestate.ru

**chaseestate.ru**

