



стоимость  
550 000 ₽

метро Смоленская  
г Москва, 1-й Неопалимовский  
пер, д 8

площадь  
241 м<sup>2</sup>

комнат  
4

этаж/этажность  
2 / 13

отделка

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ВЕНСКИЙ ДОМ



АДРЕС

**г Москва, 1-й Неопалимовский  
пер, д 8**



МЕТРО

**Смоленская**

11 минут пешком



ОКРУГ

**Центральный**



РАЙОН

**Хамовники**

**550 000 ₽**

# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1+2



ПАРКИНГ

Александр. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ!!! КОЛЛЕГАМ МАКСИМАЛЬНЫЙ БОНУС!!! Предлагается квартира в современном жилом комплексе премиум-класса "Венский дом" с подземным паркингом. Просторная квартира декорирована в классическом стиле. Гостиная с камином и библиотекой - столовая 80 кв.м., кабинет, кухня, гостевой с/у, гардеробная, зимний сад с водопадом, спальня с с/у, спальня с гардеробной с/у и балконом. В отделке использовались: дерево ценных пород, ковка и витражи. Квартира полностью укомплектована роскошной мебелью из натурального дерева, оборудована современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и полностью готова к проживанию.

Установлена система приточно-вытяжной вентиляции. Окна квартиры выходят на 1-й Неопалимовский переулок и в красивый внутренний двор с фонтаном. Элитный жилой комплекс "Венский Дом" расположен в историческом центре Москвы, окружен памятниками архитектуры и имеет свой собственный архитектурный стиль, гармонично сочетающийся с обликом старой Москвы. Эффектный фасад здания отделан с помощью высококачественной штукатурки и натурального камня. В стоимость входит одно машино-место в подземном паркинге. J53727 Участник AREA





















# ВЕНСКИЙ ДОМ



ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2003**

КОЛ-ВО КВАРТИР

ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО СЗ**  
**«Группа**  
**Компаний**  
**«Архитектор»**  
ЭТАЖНОСТЬ  
**13**

# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

[barabnov@chaseestate.ru](mailto:barabnov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

 **CHASE**  
real estate services