



СТОИМОСТЬ  
**550 000 ₽**



МЕТРО СМОЛЕНСКАЯ  
г Москва, 1-й Неопалимовский  
пер, д 8



ПЛОЩАДЬ  
**241 М²**



КОМНАТ  
**4**



ЭТАЖ/ЭТАЖНОСТЬ  
**2 / 13**



ОТДЕЛКА

# РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



## ВЕНСКИЙ ДОМ



АДРЕС

г Москва, 1-й Неопалимовский пер, д 8



МЕТРО

Смоленская

11 минут пешком



ОКРУГ

Центральный



РАЙОН

Хамовники

**550 000 ₽**



# ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

4



ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ

1+2



ПАРКИНГ

Александр. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ!!! КОЛЛЕГАМ МАКСИМАЛЬНЫЙ БОНУС!!! Предлагается квартира в современном жилом комплексе премиум-класса "Венский дом" с подземным паркингом. Просторная квартира декорирована в классическом стиле. Гостиная с камином и библиотекой - столовая 80 кв.м., кабинет, кухня, гостевой с/у, гардеробная, зимний сад с водопадом, спальня с с/у, спальня с гардеробной с/у и балконом. В отделке использовались: дерево ценных пород, ковка и витражи. Квартира полностью укомплектована роскошной мебелью из натурального дерева, оборудована современной бытовой техникой от ведущих мировых производителей и полностью готова к проживанию.

Установлена система приточно-вытяжной вентиляции. Окна квартиры выходят на 1-й Неопалимовский переулок и в красивый внутренний двор с фонтаном. Элитный жилой комплекс "Венский Дом" расположен в историческом центре Москвы, окружен памятниками архитектуры и имеет свой собственный архитектурный стиль, гармонично сочетающийся с обликом старой Москвы. Эффектный фасад здания отделан с помощью высококачественной штукатурки и натурального камня. В стоимость входит одно машино-место в подземном паркинге. J53727 Участник AREA










































# ВЕНСКИЙ ДОМ



 ГОД ПОСТРОЙКИ  
**2003**

 ЗАСТРОЙЩИК  
**ООО СЗ  
«Группа  
Компаний  
«Архитектор»**

 ЭТАЖНОСТЬ  
**13**

 КОЛ-ВО КВАРТИР



# КОНТАКТЫ



**БАРАБАНОВ  
АЛЕКСАНДР**  
СПЕЦИАЛИСТ ПО  
НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской  
недвижимости  
Агентство элитной  
недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(916)404-6485

[barabanov@chaseestate.ru](mailto:barabanov@chaseestate.ru)

[chaseestate.ru](http://chaseestate.ru)

