

РАСПОЛОЖЕНИЕ НА КАРТЕ



ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»

АДРЕС

Г Москва, Шелепихинская наб, д34к2

METPO

Шелепиха

15 минут пешком

ОКРУГ

Северо-западный

РАЙОН

Хорошёво-Мневники

240 000 ₽



ПОДРОБНО ОБ ОБЪЕКТЕ



КОМНАТ/СПАЛЕН

♦

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ



КОЛ-ВО САНУЗЛОВ •



Паркинг Подземная

Лот 54387, агент Дарья фролова

Сдается трехкомнатная квартира в ЖК "Сердце Столицы". Современный европейский ремонт, имеется вся бытовая техника от ведущих производителей: варочная поверхность, встроенные СВЧ и духовой шкаф, стиральная и посудмоечная машины, ТВ, проведенный интернет.

В квартире оборудованы 2 сан.узла: полноценный с ванной, гостевой.

Функциональная планировка квартиры: 2 спальни, большая гостиная-кухня, большая гардеробная комната под самых взыскательных клиентов. Вторая спальня будет меблирована под клиента. Из окон гостиной открывается прекрасный панорамный вид.

Открыты к диалогу, готовы выслушать все Ваши вопросы и пожелания.

В ЖК отдельный вход в каждую секцию. Рядом с домом оборудованы велосипедные стоянки, зоны отдыха: теннисный корт, роллер дром, лаунж зоны, беседки и лежаки, детские площадки,

Развитая инфраструктура: Продуктовые магазины, салон мебели и света, салоны красоты, фитнес центры, банки, мед.центры, прачечные и пр. Школа и детский сад внутри жк.

Отличная транспортная доступность: прямой выезд на ТТК, 2 км до Москва-Сити, 10 минут пешком до метро Шелепиха. Со стороны реки красивая набережная с собственным причалом и благоустроенным пляжем. Есть подземный паркинг.



Участник AREA





























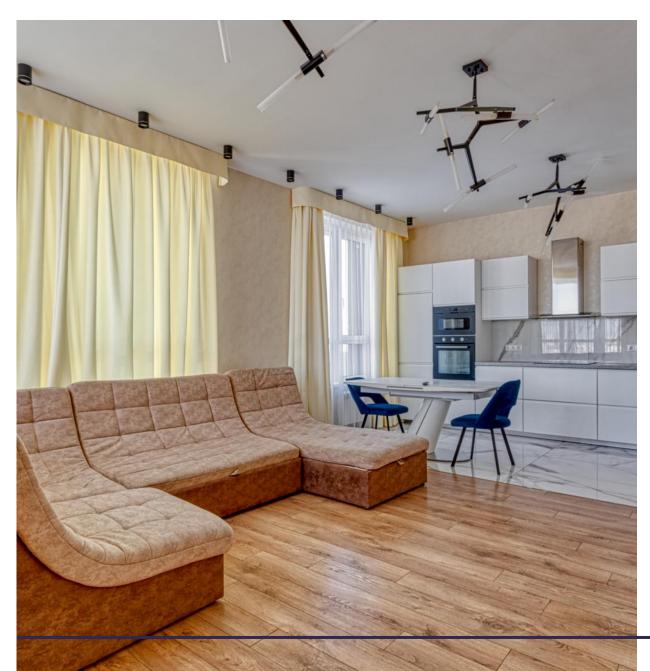




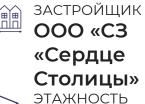




ЖК «СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ»







36



© КОЛ-ВО ФФФ КВАРТИР



540



БЕЗОПАСНОСТЬ

- Закрытая территория
- Охрана
- Видеонаблюдение
- Консьерж-сервис
- Двор без машин



ШШ ИНФРАСТРУКТУРА

- Школа
- Детский сад
- Фитнес центр
- Аптеки
- Салоны красоты
- Кафе
- Рестораны
- Магазины
- Спортивные площадки
- Детские площадки
- · TLI



ПАРКОВКА

• Подземный паргинг

+7(495)797-7074 Лот № 54387 chaseestate.ru



ПОДРОБНО О ЖК

СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ — знаковый квартал рядом с центром Москвы, обладатель престижных наград: «Лучший реализованный проект» ежегодного конкурса Правительства Москвы. Расположение

Квартал СЕРДЦЕ СТОЛИЦЫ расположен на берегу Москвы-реки в двух километрах от делового центра «Москва-Сити».

Транспортная доступность

Станция метро «Шелепиха» находится в 7 минутах ходьбы. Новая станция метро «Звенигородская» откроется в 2026-2027 году — она расположена в 1 минуты ходьбы. От ЖК «Сердце Столицы» 2,8 км до Кутузовского проспекта, 1,3 км до ТТК, 1,7 км до Хорошевского шоссе и 1 км до Звенигородского шоссе.

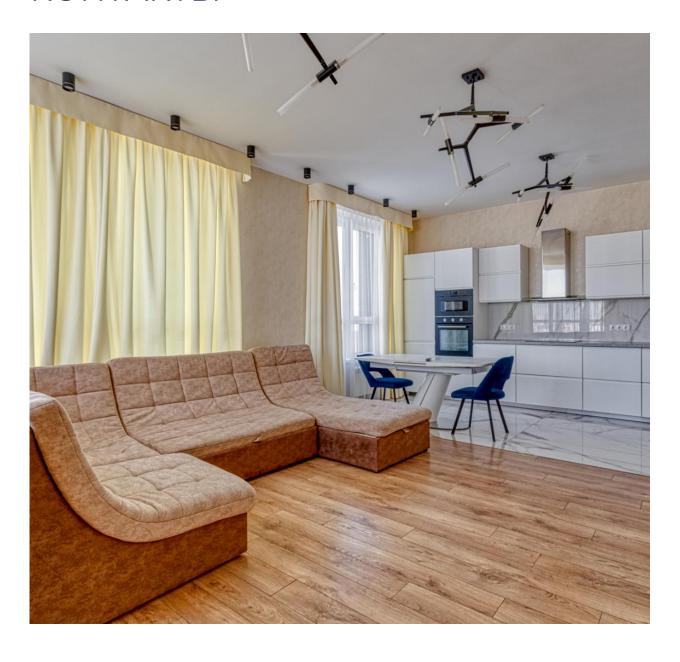
Парки

Внутри квартала расположен Центральный парк с рощей для прогулок и пробежек, воркаутом, качелями и шезлонгами.





КОНТАКТЫ



ФРОЛОВА ДАРЬЯ

СПЕЦИАЛИСТ ПО НЕДВИЖИМОСТИ

Департамент городской недвижимости **Агентство элитной** недвижимости

ул Малая Пироговская, д 16

+7(982)250-9900

frolova@chaseestate.ru

chaseestate.ru

